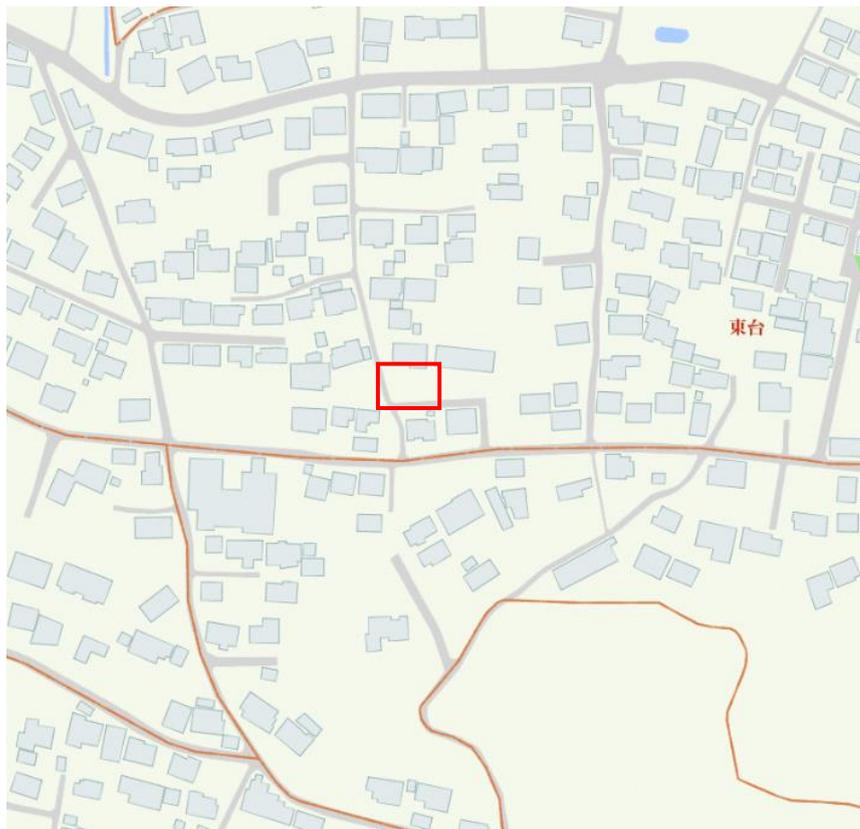
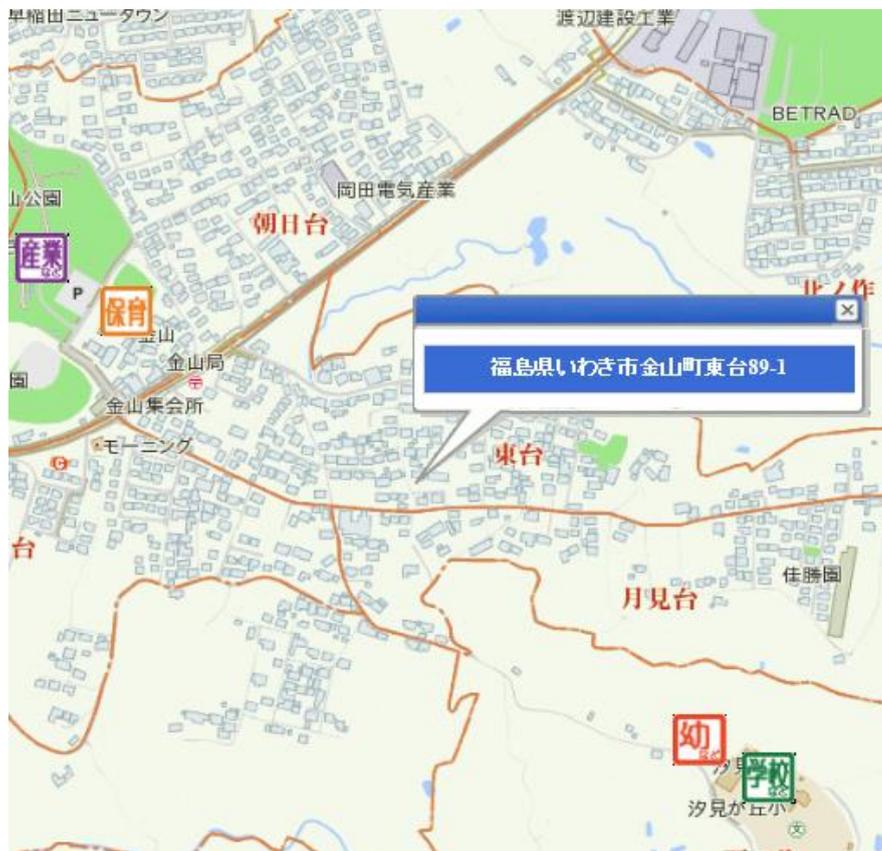


物 件 明 細 書			
売却区分番号	7-1-勿1	見積価額	3,204,000円
		公売保証金	330,000円
財産の表示（登記簿による表示）			
1 所在地	在 地	いわき市金山町東台	
	番 地	89番1	
	目 地	畑	
	積 地	186㎡	
物 件 の 位 置	J A常磐線植田駅から約3km 徒歩36分		
公 法 上 の 規 制	都市計画区分	市街化区域	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
接 道 状 況	・西側幅員約3m～4mの舗装市道（建築基準法第42条第2項）に面しており、路面と概ね等高。		
土 地 の 状 況	地勢	敷地内は概ね平坦である。	
	間口・奥行	間口：約10.5m、奥行：約17.5m	
	形状	台形	
共 有 処 理 施 設	上水道	なし	
	下水道	なし	
	都市ガス	なし	
	※敷地内までの引き込みがある場合を「あり」としています。		
使 用 状 況 等	・公売財産内は雑草が繁茂している状態です。		
特 記 事 項	・土地（建物）見取図、その他図面、写真等は参考です。現況と相違する場合は現況を優先とします。		
注 意 事 項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・いわき市は不動産登記簿上の権利移転のみを行います。</li> <li>・公売財産が農地であるため、いわき市農業委員会が交付する買受適格証明書の提出が必要となります。</li> <li>・いわき市は公売財産の引渡し義務を負いません。物件内の動産類の撤去、占有者の立退きなどについては、すべて買受人の責任において行うこととなります。</li> <li>・いわき市は、公売財産の種類又は品質に関する不適合についての担保責任等を負いません。</li> <li>・権利移転に要する費用は買受人の負担となります。</li> <li>・権利移転及び危険負担の移転時期は、買受代金の納付後、権限を有する行政庁による許可又は届出の受理があった時となります。</li> <li>・土地の境界確定は、買受人と隣接地所有者との間で協議が必要です。</li> <li>・土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は実施していません。</li> </ul>		
問 い 合 わ せ 先	いわき市役所 財政部 勿来税務事務所 電話：0246 (63) 2115		

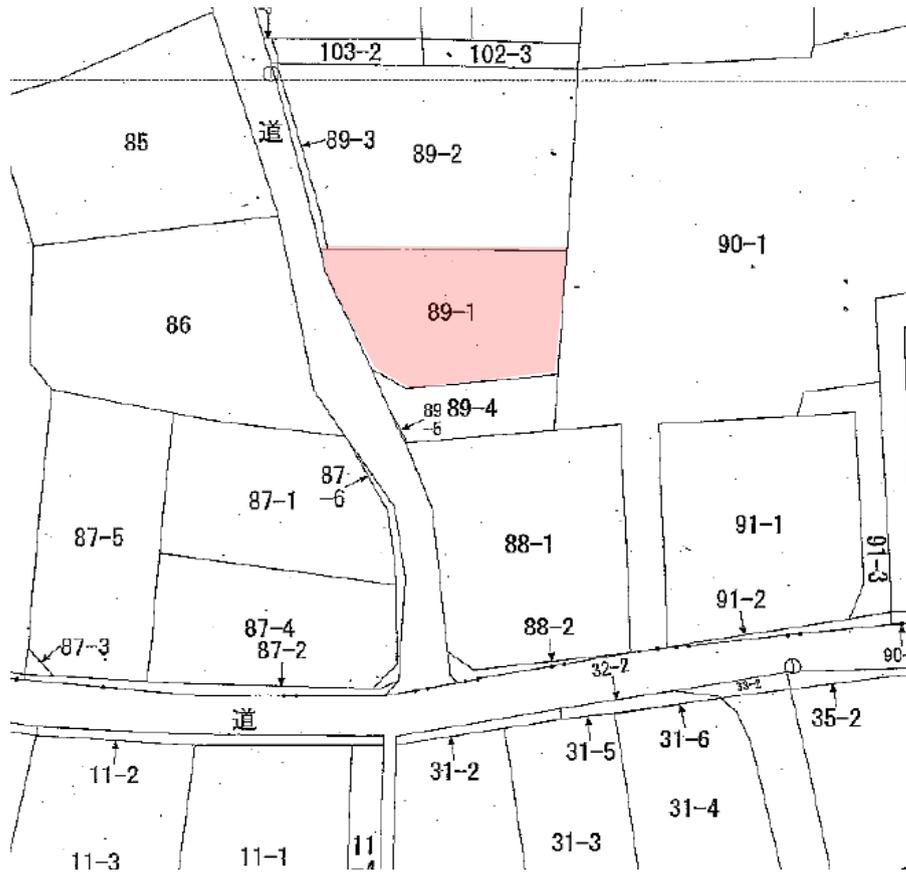
売却区分番号

7-1-勿1



売却区分番号

7-1-勿1



売却区分番号

7-1-勿1

