

施設カテゴリー		調査年度	令和5年	施設№	22008
施設名称	草野心平生家	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	文化交流課

基本情報										
	所在地	小川町上小川字植ノ内6-1								
	地区	小川	機能類型	文化財等						
	敷地面積	1,289.98 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	124.77 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	2002 年	構造※	木造						
	築年数※	築 21 年	棟数	2 棟						
	用途地域	都市計画区域外								
	災害リスク	-								
避難所	-									
設置目的	草野心平が育った世界と心平の詩作の原風景を体験できる施設として、文学に興味のある市民の知識及び教養の向上を図り、市民文化の発展に寄与するため。									
設置根拠	いわき市草野心平記念館条例									
施設概要	構造：木造瓦葺平屋建（土間、板の間、和室等）、観覧料：無料									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	指定管理				開館時間	9：00～16：00(11～3月は15時まで)				
指定管理者名	公益財団法人いわき市教育文化事業団				休館日	月曜日(祝日の場合は、その日後のその日に最も近い休日でない日)、12/29～1/1				
選定方法	非公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日					311日	997人	997件		
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 3,501,000		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			3,000		426,636 円			収支 (円) A (B-C)			24,680	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			3,254,000	
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			3,254,000	
(うち減免額 イ)			0		31,479.01 円			利用料			0	
その他			3,000		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			3,504,000		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0	
人に係るコスト		人件費	250,000		3,939.45 円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0		市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			3,229,320
			修繕料	0		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※	0		12.32 円			物件費			
			指定管理料	3,254,000		減免割合(%)			光熱水費			88,655
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料			201,850
その他	0		%			委託料			2,198,897			
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			66,000	
								その他			673,918	

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	草野心平生家	木造	1	0	101.58	2002	21	診断未了
2	屋外便所	木造	1	0	23.19	2002	21	新耐震
3								
4								
5								

施設カテゴリー	調査年度	令和5年	施設№	22007
---------	------	------	-----	-------

施設名称	天田愚庵邸	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	文化財課
------	-------	-----	-----------	-----	------

基本情報

	所在地	平字古鍛冶町47-1		
	地区	平	機能類型	文化財等
	敷地面積	92.62 m ²	土地所有	市所有
	延床面積	90.84 m ²	建物所有	市所有
	建築年※	1969 年	構造※	木造
	築年数※	築 54 年	棟数	2 棟
	用途地域	第一種住居地域		
	災害リスク	-		
	避難所	-		

設置目的	郷土の文僧 天田愚庵の功績を後世に伝えることを目的とするもの。
------	---------------------------------

設置根拠	-
------	---

施設概要	庵、展示室（庵は、郷土の文僧 天田愚庵が明治33年京都市に建築し晩年を過ごした場所で、昭和41年に現地へ移築後、いわき市へ寄贈されたもの。茶室や展示室としても施設利用が可能で、国登録有形文化財となっている。）
------	--

UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア
-------	--------	----	-------	-------	--------

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	-						
指定管理者名	-	休館日	-						
選定方法	-	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率			
指定管理期間	-		365日	69人	4件	0.4%			
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ① (②-③)	▲ 1,365,801	減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支	
収入（円） ②	0	0 円		収支（円） A (B-C)	0
国県支出金	0	面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B	0
使用料等 ア	0	[(① - ④) ÷ 延床面積]		指定管理料	0
(うち減免額 イ)	0	15,035.24 円		利用料	0
その他	0	利用者 1 人あたりの負担額		(うち減免額)	0
支出（円） ③	1,365,801	[(① - ④) ÷ 利用者数]		自主事業	0
人に係るコスト	人件費	500,000	19,794.22 円	その他	0
施設に係るコスト	物件費			支出（円） C	0
光熱水費	26,171	市民1人あたりの負担額		人件費	0
修繕料	0	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]		光熱水費	0
委託料※	839,630	4.29 円		修繕料	0
指定管理料	0	減免割合(%)		委託料	0
賃借料	0	イ ÷ ア		賃借料	0
その他	0	%		その他	0
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	天田愚庵邸資料展示室	木造	1	0	24.84	1994	29	新耐震
2	天田愚庵邸	木造	1	0	66	1969	54	診断未了
3								
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和5年	施設№	22003
施設名称	暮らしの伝承郷(文化財等)	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	文化財課

基本情報

	所在地	鹿島町下矢田字散野14-16			
	地区	NT	機能類型	文化財等	
	敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)	
	延床面積	680.36 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1998 年	構造※	木造	
	築年数※	築 25 年	棟数	9 棟	
	用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	伝統的建造物である民家及び民俗に関する資料を収集、保存及び展示し、郷土の生活文化に関する市民の知識及び教養の向上を図ることにより、市民文化の発展に寄与するため。				
設置根拠	いわき市暮らしの伝承郷条例				
施設概要	民家5棟、馬屋・納屋4棟等				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	指定管理	開館時間	9:00~17:00(10~3月は16時半まで)						
指定管理者名	公益財団法人いわき市教育文化事業団	休館日	火曜日(祝日の場合は、その日後のその日に最も近い休日でない日)、12/29~1/1						
選定方法	非公募	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率			
指定管理期間	平成31年4月1日~令和6年3月31日		310日			0%			
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支(円) ①(②-③)	▲42,083,466	減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支	
収入(円) ②	0	4,872,425 円		収支(円) A(B-C)	▲1,024,949
国県支出金	0	面積1m ² あたりの負担額		収入(円) B	18,523,924
使用料等 ア	0	[(①-④) ÷ 延床面積]		指定管理料	18,523,924
(うち減免額 イ)	0			利用料	0
その他	0	利用者1人あたりの負担額		(うち減免額)	0
支出(円) ③	42,083,466	[(①-④) ÷ 利用者数]		自主事業	0
人に係るコスト	人件費 500,000	円		その他	0
施設に係るコスト	物件費			支出(円) C	19,548,873
光熱水費	0	市民1人あたりの負担額		人件費	8,325,821
修繕料	399,542	[(①-④) ÷ いわき市の人口]		光熱水費	779,006
委託料※	0	147.33 円		修繕料	305,662
指定管理料	18,523,924	減免割合(%)		委託料	2,497,141
賃借料	0	イ ÷ ア		賃借料	176,033
その他	0	%		その他	7,465,210
投資的	工事請負費等 22,660,000	※工事関係委託料は工事請負費等に含む			

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	旧猪狩家住宅	木造	1	0	116.79	1998	25	診断未了
2	旧高木家住宅	木造	1	0	128.9	1998	25	診断未了
3	旧川口家付属棟	木造	1	0	19.28	1998	25	診断未了
4	旧猪狩家付属棟	木造	1	0	19.28	1998	25	診断未了
5	旧樋口家住宅厩	木造	1	0	27.48	1997	26	診断未了