

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	161030
施設名称	鹿ノ又溪谷公衆便所	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	観光振興課

基本情報



所在地	川前町川前字栃棚101-3		
地区	川前	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	22.24 m ²	土地所有	借地
延床面積	22.24 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1992 年	構造※	木造
築年数※	築 31 年	棟数	1 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	-		
避難所	-		

設置目的	観光地を訪れる観光客等の利便性を図るため。									
設置根拠	－									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報												
運営形態		直営				開館時間		－				
指定管理者名		－				休館日		－				
選定方法		－				利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間		－						366日				
職員数		正規	2人	会計年度	0人	再任用	0人	計	2人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報					
市の収支（円） ①（②－③）			▲ 729,255	減価償却費 ④	
収入（円） ②			0	0 円	
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額	
使用料等 ア			0	[（① - ④）÷ 延床面積]	
（うち減免額 イ）			0	32,790.24 円	
その他			0	利用者 1 人あたりの負担額	
支出（円） ③			729,255	[（① - ④）÷ 利用者数]	
人に係るコスト		人件費	125,000	円	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0	市民1人あたりの負担額
			修繕料	0	[（① - ④）÷ いわき市の人口]
			委託料※	595,953	2.29 円
			指定管理料	0	減免割合(%)
			賃借料	8,302	イ ÷ ア
	その他	0	%		
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		

【参考】指定管理者の収支		
収支（円） A（B－C）		0
収入（円） B		0
指定管理料		0
利用料		0
（うち減免額）		0
自主事業		0
その他		0
支出（円） C		0
人件費		0
物件費	光熱水費	0
	修繕料	0
	委託料	0
	賃借料	0
	その他	0

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）										
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能		
1	便所	木造	1	0	22.24	1992	31	新耐震		
2										
3										
4										
5										

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	161031
施設名称	波立駐車場公衆便所	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	観光振興課

基本情報



所在地	久之浜町田之網字横内96		
地区	久之浜・大久	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	45.66 m ²	土地所有	借地
延床面積	45.66 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1992 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 31 年	棟数	1 棟
用途地域	市街化調整区域		
災害リスク	浸水(津波)		
避難所	－		

設置目的	市街地及び観光地における自動車の駐車場所を確保することにより、道路交通の円滑化を図り、市民の利便と観光誘客に資するため。									
設置根拠	いわき市駐車場条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報												
運営形態	直営					開館時間	－					
指定管理者名	－					休館日	－					
選定方法	－					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	－						366日					
職員数	正規	2人	会計年度	0人	再任用	0人	計	2人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載			

財務情報													
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 1,432,293		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支					
収入（円） ②				0		1,312,075 円		収支（円） A（B-C）		0			
国県支出金				0		面積 1 ㎡あたりの負担額		収入（円） B		0			
使用料等 ア				0		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		0			
（うち減免額 イ）				0		60,104.42 円		利用料		0			
その他				0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0			
支出（円） ③				1,432,293		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		0			
人に係るコスト			人件費		125,000 円		その他		0				
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		332,582		市民1人あたりの負担額		支出（円） C		0		
			修繕料		0		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		人件費		0		
			委託料※		960,711		8.61 円		物件費	光熱水費		0	
			指定管理料		0		減免割合(%)			修繕料		0	
			賃借料		0		イ ÷ ア			委託料		0	
		その他		14,000		%		賃借料		0			
投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む							

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）											
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能			
1	便所	鉄筋コンクリート造	1	0	45.66	1992	31	新耐震			
2											
3											
4											
5											

施設カルテ		調査年度	令和5年		施設№	22012	
施設名称	白水阿弥陀堂境域公衆便所		所管部	観光文化スポーツ部		所管課	文化財課

基本情報										
	所在地	内郷白水町広畑166-2								
	地区	内郷	機能類型	公衆トイレ・四阿						
	敷地面積	65,344.24 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	54.65 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1987 年	構造※	木造						
	築年数※	築 36 年	棟数	1 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	土砂災害警戒(急傾斜)、浸水(洪水)								
	避難所	一時避難所								
設置目的	市内の文化財の活用及び市民の利便性を図るため。									
設置根拠	-									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	-					
指定管理者名	-				休館日	-					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					365日			0%		
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報														
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 1,366,829		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支							
収入 (円) ②			0		0 円		収支 (円) A (B-C)		0					
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入 (円) B		0					
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]		指定管理料		0					
(うち減免額 イ)			0		25,010.59 円		利用料		0					
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額		(うち減免額)		0					
支出 (円) ③			1,366,829		[(① - ④) ÷ 利用者数]		自主事業		0					
人に係るコスト			人件費		700,000 円		その他		0					
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		159,297		市民1人あたりの負担額		0					
			修繕料		22,660		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]		0					
			委託料※		474,872		4.29 円		0					
			指定管理料		0		減免割合(%)		0					
			賃借料		0		イ ÷ ア		0					
			その他		10,000		%		0					
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む									
支出 (円) C												0		
人件費							物件費		0					
							光熱水費		0					
							修繕料		0					
							委託料		0					
							賃借料		0					
							その他		0					

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公衆便所	木造	1	0	54.65	1987	36	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年		施設№	161012	
施設名称	差塩湿原公衆便所		所管部	観光文化スポーツ部		所管課	文化財課

基本情報										
	所在地	三和町差塩字堀添124-11								
	地区	三和	機能類型	公衆トイレ・四阿						
	敷地面積	777.7 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	8.49 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	2009 年	構造※	軽量鉄骨造						
	築年数※	築 14 年	棟数	1 棟						
	用途地域	都市計画区域外								
	災害リスク	-								
	避難所	-								
設置目的	市内の文化財の活用及び市民の利便性を図るため。									
設置根拠	-									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	-					
指定管理者名	-				休館日	-					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					365日					
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 514,926		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②			0		215,524 円			収支（円） A（B-C）		0	
国県支出金 使用料等 ア （うち減免額 イ） その他			0 0 0 0		面積 1 m²あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積] 86,036.51 円			収入（円） B 指定管理料 利用料 （うち減免額） 自主事業 その他		0 0 0 0 0 0	
支出（円） ③			514,926		利用者 1 人あたりの負担額			支出（円） C		0	
人に係るコスト 人件費 施設に係るコスト 維持管理 物件費			500,000 14,926 0 0 0 0		円 市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口] 2.29 円 減免割合(%) イ ÷ ア %			人件費 物件費 光熱水費 修繕料 委託料 賃借料 その他		0 0 0 0 0 0	
投資的 工事請負費等			0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む						

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	屋外便所	軽量鉄骨造	1	0	8.49	2009	14	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ			調査年度	令和5年	施設№	161088				
施設名称	草野駅前公衆トイレ			所管部	都市建設部		所管課	都市整備課		
基本情報										
				所在地	平泉崎字前原14-2					
				地区	平	機能類型	公衆トイレ・四阿			
				敷地面積	108.74 m ²	土地所有	借地			
				延床面積	18.83 m ²	建物所有	市所有			
				建築年※	2023 年	構造※	木造			
				築年数※	築 0 年	棟数	1 棟			
				用途地域	市街化調整区域					
				災害リスク	浸水(洪水、内水)					
				避難所	-					
設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。									
設置根拠	-									
施設概要	多目的トイレ×1室、女子トイレ 大×1、男子トイレ 大×1、小×1									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載										
管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	-				
指定管理者名					休館日	-				
選定方法					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間						365日	22,500人			
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	
財務情報										
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 556,607		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②			0		0 円		収支（円） A（B-C）		0	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0	
使用料等 ア			0		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		0	
（うち減免額 イ）			0		29,559.59 円		利用料		0	
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0	
					[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		0	
支出（円） ③			556,607				その他		0	
人に係るコスト			人件費		214,290		24.74 円			
施設に係るコスト			維持管理費		物件費		光熱水費		0	
							修繕料		0	
							委託料※		199,320	
							指定管理料		0	
							賃借料		0	
							その他		80,663	
投資的			工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			
市民1人あたりの負担額			[（① - ④）÷ いわき市の人口]		1.75 円		減免割合(%)		イ ÷ ア	
							%			
棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）										
№	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能	
1	草野駅前公衆トイレ		木造	1	0	18.83	2022	1	新耐震	
2										
3										
4										
5										

施設カルテ		調査年度	令和5年		施設№	161033		
施設名称	赤井駅前公衆トイレ		所管部	都市建設部		所管課	都市整備課	

基本情報										
	所在地	平赤井字田中10-2								
	地区	平	機能類型	公衆トイレ・四阿						
	敷地面積	83.97 m ²	土地所有	借地						
	延床面積	13.04 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	2018 年	構造※	木造						
	築年数※	築 5 年	棟数	1 棟						
	用途地域	準工業地域								
	災害リスク	浸水(洪水)								
避難所	-									
設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。									
設置根拠	-									
施設概要	多目的トイレ×1室（女性兼用）、男子トイレ 大×1、小×1									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	-					
指定管理者名	-				休館日	-					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					365日	19,250人				
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 622,476		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支				
収入（円） ②			0		0 円		収支（円） A（B-C）		0		
国県支出金 使用料等 ア （うち減免額 イ） その他			0 0 0 0		面積 1 m²あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積] 47,735.89 円		収入（円） B 0		指定管理料 0		
支出（円） ③ 人に係るコスト 人件費			622,476 214,290		利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数] 32.34 円		利用料 0		（うち減免額） 0		
施設に係るコスト 維持管理 物件費			光熱水費 修繕料 委託料※ 指定管理料 賃借料 その他		市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口] 1.95 円 減免割合(%) イ ÷ ア %		自主事業 0		その他 0		
投資的 工事請負費等			0 0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		支出（円） C 0		人件費 0		
物件費 光熱水費 修繕料 委託料 賃借料 その他			0 22,277 245,797 0 0 79,422				物件費 0		光熱水費 0		
							修繕料 0		委託料 0		
							賃借料 0		賃借料 0		
							その他 0		その他 0		

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	赤井駅前公衆トイレ	木造	1	0	13.04	2018	5	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年		施設№	161034		
施設名称	勿来駅前広場公衆トイレ		所管部	都市建設部		所管課	都市整備課	

基本情報								
	所在地	勿来町関田堀切64-2						
	地区	勿来	機能類型	公衆トイレ・四阿				
	敷地面積	34 m ²	土地所有	借地				
	延床面積	27.65 m ²	建物所有	市所有				
	建築年※	2009 年	構造※	鉄骨造				
	築年数※	築 14 年	棟数	1 棟				
	用途地域	近隣商業地域						
	災害リスク	浸水(津波、内水)						
避難所	-							

設置目的	トイレの水洗化により、利用者の利便性向上とイメージアップのため。									
設置根拠	-									
施設概要	ラチ内外共 女子トイレ 大×2 男子トイレ 大×1、小×2 ラチ外 多目的トイレ×1室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	-					
指定管理者名	-				休館日	-					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					365日	48,200人				
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 1,012,181		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②				123,700		775,753 円		収支（円） A（B-C）		0	
国県支出金 使用料等 ア （うち減免額 イ） その他				0 0 0 123,700		面積 1 m²あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積] 64,663.07 円		収入（円） B 指定管理料 利用料 （うち減免額） 自主事業 その他		0 0 0 0 0 0	
支出（円） ③				1,135,881		利用者 1 人あたりの負担額		支出（円） C		0	
人に係るコスト 人件費 施設に係るコスト 維持管理 物件費				450,000 光熱水費 修繕料 委託料※ 指定管理料 賃借料 その他		37.09 円 市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口] 5.61 円 減免割合(%) イ ÷ ア %		人件費 物件費 光熱水費 修繕料 委託料 賃借料 その他		0 0 0 0 0 0	
投資的 工事請負費等				0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む					

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	勿来駅前広場公衆トイレ	鉄骨造	1	0	27.65	2009	14	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年		施設№	161035		
施設名称	内郷駅前広場公衆トイレ		所管部	都市建設部		所管課	都市整備課	

基本情報								
	所在地	内郷綴町榎下13-3						
	地区	内郷	機能類型	公衆トイレ・四阿				
	敷地面積	72 m ²	土地所有	借地				
	延床面積	32 m ²	建物所有	市所有				
	建築年※	2002 年	構造※	鉄筋コンクリート造				
	築年数※	築 21 年	棟数	1 棟				
	用途地域	第一種住居地域						
	災害リスク	浸水(洪水、内水)						
避難所	-							

設置目的	駅前広場の機能強化と利用者の利便性向上のため。									
設置根拠	-									
施設概要	女子トイレ 大×2 男子トイレ 大×1、小×2 多目的トイレ×1室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	-					
指定管理者名	-				休館日	-					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					365日	51,857人				
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報														
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 887,908		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支						
収入（円） ②			0		671,895 円			収支（円） A（B-C）		0				
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入（円） B		0				
使用料等 ア			0		[（① - ④）÷ 延床面積]			指定管理料		0				
（うち減免額 イ）			0		48,743.84 円			利用料		0				
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			（うち減免額）		0				
支出（円） ③			887,908		[（① - ④）÷ 利用者数]			自主事業		0				
人に係るコスト			人件費		450,000			30.08 円			その他		0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		181,916		市民1人あたりの負担額			支出（円） C		0		
			修繕料		0		[（① - ④）÷ いわき市の人口]			人件費		0		
			委託料※		199,320		4.89 円			物件費		0		
			指定管理料		0		減免割合(%)			光熱水費		0		
			賃借料		0		イ ÷ ア			修繕料		0		
			その他		56,672		%			委託料		0		
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料		0				
									その他		0			

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	内郷駅前広場公衆トイレ	鉄筋コンクリート造	1	0	32	2002	21	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年		施設№	161036		
施設名称	小川郷駅前公衆トイレ		所管部	都市建設部		所管課	都市整備課	

基本情報								
	所在地	小川町高萩字小路尻26-8						
	地区	小川	機能類型	公衆トイレ・四阿				
	敷地面積	76.24 m ²	土地所有	市所有				
	延床面積	13.04 m ²	建物所有	市所有				
	建築年※	2020 年	構造※	木造				
	築年数※	築 3 年	棟数	1 棟				
	用途地域	近隣商業地域						
	災害リスク	浸水(洪水、内水)						
避難所	-							

設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。									
設置根拠	-									
施設概要	多目的トイレ×1室（女性兼用）、男子トイレ 大×1、小×1									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	-					
指定管理者名	-				休館日	-					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					365日	16,250人				
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報												
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 758,786		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支					
収入（円） ②			0		0 円		収支（円） A（B-C）		0			
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0			
使用料等 ア			0		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		0			
（うち減免額 イ）			0		58,189.11 円		利用料		0			
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0			
支出（円） ③			758,786		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		0			
人に係るコスト			人件費		214,290		46.69 円		その他			0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		54,346		市民1人あたりの負担額		支出（円） C			0
			修繕料		99,000		[（① - ④）÷ いわき市の人口]		人件費		0	
			委託料※		268,074		2.38 円		光熱水費		0	
			指定管理料		0		減免割合(%)		修繕料		0	
			賃借料		0		イ ÷ ア		委託料		0	
			その他		123,076		%		賃借料		0	
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		物件費		その他		0	

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	小川郷駅前公衆トイレ	木造	1	0	13.04	2020	3	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	161037
施設名称	川前駅前公衆トイレ	所管部	都市建設部	所管課	都市整備課

基本情報



所在地	川前町川前字中ノ萱61-2		
地区	川前	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	44 m ²	土地所有	借地
延床面積	11.59 m ²	建物所有	市所有
建築年※	2016 年	構造※	木造
築年数※	築 7 年	棟数	1 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	-		
避難所	-		

設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。									
設置根拠	－									
施設概要	多目的トイレ×1室（女性兼用）、男子トイレ 大×1									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態		直営				開館時間		－			
指定管理者名		－				休館日		－			
選定方法		－				利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間		－						365日	12,800人		
職員数		正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報										
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 615,773		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支		
収入（円） ②				0		433,323 円		収支（円） A（B-C）		
国県支出金				0		面積 1 ㎡あたりの負担額		収入（円） B		
使用料等 ア				0		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		
（うち減免額 イ）				0		90,517.34 円		利用料		
その他				0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		
支出（円） ③				615,773		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		
人に係るコスト			人件費		214,290		81.96 円		その他	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		47,007		市民1人あたりの負担額		0	
			修繕料		0		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		0	
			委託料※		268,075		3.29 円		0	
			指定管理料		0		減免割合(%)		0	
			賃借料		0		イ ÷ ア		0	
			その他		86,401		%		0	
投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		支出（円） C		
							人件費		0	
物件費							光熱水費		0	
							修繕料		0	
							委託料		0	
							賃借料		0	
							その他		0	

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	川前駅前公衆トイレ	木造	1	0	11.59	2016	7	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年		施設№	161038					
施設名称	久ノ浜駅前公衆トイレ		所管部	都市建設部		所管課	都市整備課				
基本情報											
		所在地	久之浜町久之浜字北荒蒔12-1								
		地区	久之浜・大久		機能類型	公衆トイレ・四阿					
		敷地面積	35 m ²		土地所有	借地					
		延床面積	28.21 m ²		建物所有	市所有					
		建築年※	2016 年		構造※	コンクリートブロック造					
		築年数※	築 7 年		棟数	1 棟					
		用途地域	準工業地域								
		災害リスク	浸水(洪水、内水)								
避難所	-										
設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。										
設置根拠	-										
施設概要	ラチ内外共 女子トイレ 大×1 男子トイレ 大×1、小×1 ラチ外 多目的トイレ×1 室										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○	
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載											
管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	-					
指定管理者名	-				休館日	-					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					365日	24,750人				
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		
財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 644,245		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支				
収入（円） ②			53,100		722,820 円		収支（円） A（B-C）		0		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0		
使用料等 ア			0		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		0		
（うち減免額 イ）			0		48,460.30 円		利用料		0		
その他			53,100		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0		
支出（円） ③			697,345		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		0		
人に係るコスト			人件費		214,290		55.23 円		その他		0
施設に係るコスト			維持管理費		物件費		光熱水費		0		
							修繕料		0		
							委託料※		312,629		
							指定管理料		0		
							賃借料		0		
							その他		105,358		
投資的			工事請負費等		0		市民1人あたりの負担額		[（① - ④）÷ いわき市の人口]		
							4.29 円		減免割合(%)		イ ÷ ア
							%				
							※工事関係委託料は工事請負費等を含む				
棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）											
Nº	建物名称		構造		地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能	
1	久ノ浜駅前公衆トイレ		コンクリートブロック造		1	0	28.21	2016	7	新耐震	
2											
3											
4											
5											

施設カルテ		調査年度	令和5年		施設№	161039		
施設名称	末続駅前公衆トイレ		所管部	都市建設部		所管課	都市整備課	

基本情報							
	所在地	久之浜町末続字代39-3					
	地区	久之浜・大久		機能類型	公衆トイレ・四阿		
	敷地面積	44 m ²		土地所有	借地		
	延床面積	13.04 m ²		建物所有	市所有		
	建築年※	2018 年		構造※	木造		
	築年数※	築 5 年		棟数	1 棟		
	用途地域	都市計画区域外					
	災害リスク	-					
	避難所		-				

設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。									
設置根拠	-									
施設概要	多目的トイレ×1室（女性兼用）、男子トイレ 大×1、小×1									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	-					
指定管理者名	-				休館日	-					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					365日	9,250人				
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 595,673		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支				
収入（円） ②			0		0 円		収支（円） A（B-C）		0		
国県支出金 使用料等 ア （うち減免額 イ） その他			0 0 0 0		面積 1 m²あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積] 45,680.44 円		収入（円） B 指定管理料 利用料 （うち減免額） 自主事業 その他		0 0 0 0 0 0		
支出（円） ③			595,673		利用者 1 人あたりの負担額		支出（円） C		0		
人に係るコスト 人件費 施設に係るコスト 維持管理 物件費			214,290 光熱水費 修繕料 委託料※ 指定管理料 賃借料 その他		64.40 円 市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口] 1.87 円 減免割合(%) イ ÷ ア %		人件費 物件費 光熱水費 修繕料 委託料 賃借料 その他		0 0 0 0 0 0		
投資的 工事請負費等			0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む						

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	末続駅前公衆トイレ	木造	1	0	13.04	2018	5	新耐震
2								
3								
4								
5								