

施設カルテ		調査年度		令和5年		施設№		92001															
施設名称		消防本部・平消防署統合庁舎				所管部		消防本部		所管課		消防本部総務課											
基本情報																							
						所在地		平字正内町22															
						地区		平		機能類型		庁舎											
						敷地面積		2,641.71 ㎡		土地所有		市所有											
						延床面積		5,007.56 ㎡		建物所有		市所有											
						建築年※		1983 年		構造※		鉄骨鉄筋コンクリート造											
						築年数※		築 40 年		棟数		2 棟											
						用途地域		商業地域															
						災害リスク		浸水(洪水、内水)															
						避難所		－															
設置目的		市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。																					
設置根拠		いわき市消防本部及び消防署設置条例																					
施設概要		車庫、救急洗浄室、倉庫、食堂、トイレ（各簡）、受付、事務室（2・3階）、部長室、署長室、指揮調査室（2・3階）、空調機械室（2・3・4階）、会議室（2・3・4階）、休憩室（2・3階）、更衣室（2・3階）、仮眠室（2・3階）、浴室（2室）、資料室（2・4階）、団本部室、通信指令室、通信機械室、訓練室																					
UDの状況		バリアフリー				EV		○		多目的WC		○		優先駐車場				スライドドア					
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載																							
管理・運営情報																							
運営形態				直営						開館時間				－									
指定管理者名				－						休館日				－									
選定方法				－						利用状況				開館日数		利用者数		利用件数		稼働率			
指定管理期間				－										365日									
職員数		正規		119人		会計年度		0人		再任用		4人		計		123人		※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載					
財務情報																							
市の収支（円） ①（②－③）						▲ 162,712,368						減価償却費 ④						【参考】指定管理者の収支					
収入（円） ②						818,760						36,097,012 円											
国県支出金						0						面積 1 ㎡あたりの負担額											
使用料等 ア						0						〔（① - ④）÷ 延床面積〕											
（うち減免額 イ）						0						39,701.85 円											
その他						818,760						利用者 1 人あたりの負担額											
支出（円） ③						163,531,128						〔（① - ④）÷ 利用者数〕						【参考】指定管理者の収支					
人に係るコスト				人件費		1,150,000		円															
施設に係るコスト		維持管理		物件費		光熱水費		12,176,463		市民1人あたりの負担額													
						修繕料		2,627,825		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕													
						委託料※		43,916,840		623.81 円													
						指定管理料		0		減免割合(%)													
						賃借料		0		イ ÷ ア													
						その他		0		%													
投資的		工事請負費等		103,660,000		※工事関係委託料は工事請負費等を含む																	
棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）																							
№		建物名称				構造				地上階数		地下階数		延床面積（㎡）		建築年		築年数		耐震性能			
1		庁舎				鉄骨鉄筋コンクリート造				4		1		5,002.16		1983		40		新耐震			
2		油庫				コンクリートブロック造				1		0		5.4		1983		40		新耐震			
3																							
4																							
5																							

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	92002
施設名称	中央台分遣所	所管部	消防本部	所管課	消防本部総務課

基本情報



所在地	中央台飯野四丁目9-1			
地区	NT	機能類型	庁舎	
敷地面積	2,174.58 m ²	土地所有	市所有	
延床面積	339.43 m ²	建物所有	市所有	
建築年※	2001 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
築年数※	築 22 年	棟数	1 棟	
用途地域	第二種住居地域			
災害リスク	-			
避難所	-			

設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。									
設置根拠	いわき市消防署の組織に関する規程									
施設概要	車庫、救急洗浄室、防火衣室、倉庫、食堂、トイレ、仮眠室（5室）、休憩室									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報																					
運営形態		直営				開館時間		－													
指定管理者名		－				休館日		－													
選定方法		－				利用状況		開館日数		利用者数		利用件数		稼働率							
指定管理期間		－						365日													
職員数		正規		8人		会計年度		0人		再任用		0人		計		8人		※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載			

財務情報										
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 2,882,061		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支		
収入（円） ②				3,000		3,007,200 円		収支（円） A（B-C）		
国県支出金				0		面積 1 ㎡あたりの負担額		収入（円） B		
使用料等 ア				0		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		
（うち減免額 イ）				0		17,350.44 円		利用料		
その他				3,000		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		
支出（円） ③				2,885,061		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		
人に係るコスト			人件費		1,150,000 円		その他		支出（円） C	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		850,749		市民1人あたりの負担額		人件費	
			修繕料		651,552		[（① - ④）÷ いわき市の人口]		0	
			委託料※		232,760		18.48 円		0	
			指定管理料		0		減免割合(%)		0	
			賃借料		0		イ ÷ ア		0	
			その他		0		%		0	
投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		物件費		
								光熱水費		
								修繕料		
								委託料		
								賃借料		
								その他		

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）											
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能			
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	1	0	339.43	2001	22	新耐震			
2											
3											
4											
5											

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	92003
施設名称	小名浜消防署	所管部	消防本部	所管課	消防本部総務課

基本情報

	所在地	小名浜字山神北39-2					
	地区	小名浜	機能類型	庁舎			
	敷地面積	2,744.85 m ²		土地所有	市所有		
	延床面積	2,209.56 m ²		建物所有	市所有		
	建築年※	1979 年		構造※	鉄筋コンクリート造		
	築年数※	築	44 年	棟数	1 棟		
	用途地域	工業地域					
	災害リスク	浸水(洪水、津波)					
避難所	-						

設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。									
設置根拠	いわき市消防本部及び消防署設置条例									
施設概要	車庫、倉庫、通信室、トイレ（各階）、浴室（2室）、事務室、署長室、会議室、指導調査室、食堂、仮眠室兼更衣室、訓練室、資料室									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報												
運営形態		直営				開館時間		－				
指定管理者名		－				休館日		－				
選定方法		－				利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間		－						365日				
職員数		正規	46人	会計年度	0人	再任用	0人	計	46人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報									
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 136,897,134		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支		
収入（円） ②			280,725		7,954,416 円		収支（円） A（B-C）		0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0
使用料等 ア			0		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		0
（うち減免額 イ）			0		65,556.74 円		利用料		0
その他			280,725		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0
支出（円） ③			137,177,859		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		0
人に係るコスト			人件費		1,150,000 円		その他		0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		2,525,648		市民1人あたりの負担額		支出（円） C
			修繕料		3,673,831		[（① - ④）÷ いわき市の人口]		0
			委託料※		685,080		454.5 円		人件費
			指定管理料		0		減免割合(%)		光熱水費
			賃借料		0		イ ÷ ア		修繕料
			その他		0		%		委託料
投資的			工事請負費等		129,143,300		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		賃借料
							その他		0

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）											
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能			
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	2,209.56	1979	44	改修済			
2											
3											
4											
5											

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	92004
施設名称	江名分遣所	所管部	消防本部	所管課	消防本部総務課

基本情報



所在地	江名字敷倉156-1			
地区	小名浜	機能類型	庁舎	
敷地面積	919.16 m ²	土地所有	一部借地	
延床面積	347.07 m ²	建物所有	市所有	
建築年※	2013 年	構造※	鉄骨造	
築年数※	築 10 年	棟数	1 棟	
用途地域	第一種中高層住居専用地域			
災害リスク	-			
避難所	-			

設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。									
設置根拠	いわき市消防署の組織に関する規程									
施設概要	車庫、救急洗浄室、食堂、受付、仮眠室（5室）、浴室（2室）、トイレ（各階）、事務室、書庫									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報												
運営形態		直営				開館時間		-				
指定管理者名		-				休館日		-				
選定方法		-				利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間		-						365日				
職員数		正規	9人	会計年度	0人	再任用	0人	計	9人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報									
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 2,252,837	減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支		
収入（円） ②				3,000	3,385,974 円		収支（円） A（B-C）		0
				国県支出金	0	面積 1 ㎡あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積]	収入（円） B		0
				使用料等 ア	0		指定管理料	0	
				（うち減免額 イ）	0	16,246.90 円	利用料	0	
				その他	3,000	利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数]	（うち減免額）	0	
支出（円） ③				2,255,837			自主事業	0	
人に係るコスト			人件費	1,150,000	円		その他	0	
施設に 係る コスト	維持 管理	物件 費	光熱水費	817,312	市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口]		支出（円） C		0
			修繕料	154,000			人件費	0	
			委託料※	83,107	17.69 円		物件 費	光熱水費	0
			指定管理料	0	減免割合(%) イ ÷ ア			修繕料	0
			賃借料	51,418				委託料	0
			その他	0	%			賃借料	0
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む						

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能	
1	庁舎	鉄骨造	2	0	347.07	2013	10	新耐震	
2									
3									
4									
5									

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	92005
施設名称	常磐消防署	所管部	消防本部	所管課	消防本部総務課

基本情報

常磐消防署の建物と消防車の写真。建物は白いコンクリート造で、2階建て。左側には大きな柱と階段がある。右側にはガラス窓の2階部分がある。建物の前には3台の消防車が駐車している。背景には青空と遠くの建物が見える。

所在地	常磐関船町一丁目3-2		
地区	常磐	機能類型	庁舎
敷地面積	2,458.9 m ²	土地所有	市所有
延床面積	1,460.95 m ²	建物所有	市所有
建築年※	2003 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 20 年	棟数	3 棟
用途地域	近隣商業地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	-		

設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。									
設置根拠	いわき市消防本部及び消防署設置条例									
施設概要	車庫、倉庫、救急洗浄室、通信室、トイレ（各階）、浴室（2室）、事務室、署長室、会議室、食堂、仮眠室（19室）、更衣室、訓練室、資料室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報												
運営形態		直営					開館時間		-			
指定管理者名		-					休館日		-			
選定方法		-					利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間		-							365日			
職員数		正規	40人	会計年度	0人	再任用	0人	計	40人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 24,770,404		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支				
収入（円） ②			5,102,225		11,459,946 円		収支（円） A（B-C）		0		
国県支出金			4,826,000		面積 1 ㎡あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積]		収入（円） B		0		
使用料等 ア			0		24,799.17 円		指定管理料		0		
（うち減免額 イ）			0				利用料		0		
その他			276,225		利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数]		（うち減免額）		0		
支出（円） ③			29,872,629				自主事業		0		
人に係るコスト			人件費		1,150,000 円		その他		0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		3,037,532		市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口]		支出（円） C	0	
			修繕料		1,469,622		113.68 円		人件費	0	
			委託料※		1,115,475				物件費	光熱水費	0
			指定管理料		0		減免割合(%) イ ÷ ア			修繕料	0
			賃借料		0					委託料	0
			その他		0		%			賃借料	0
投資的		工事請負費等		23,100,000		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他	0		

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	1,422.34	2003	20	新耐震
2	倉庫	鉄骨造	1	0	17.01	2003	20	新耐震
3	空気充填庫	鉄筋コンクリート造	1	0	21.6	2002	21	新耐震
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	92006
施設名称	内郷消防署	所管部	消防本部	所管課	消防本部総務課

基本情報



所在地	内郷綴町大木下18		
地区	内郷	機能類型	庁舎
敷地面積	1,464.97 m ²	土地所有	借地
延床面積	587.88 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1962 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 61 年	棟数	5 棟
用途地域	近隣商業地域		
災害リスク	浸水(洪水、内水)		
避難所	-		

設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。				
設置根拠	いわき市消防本部及び消防署設置条例				
施設概要	車庫、倉庫、通信室、トイレ（各階）、浴室、事務室、署長室、会議室（別棟）、仮眠室兼更衣室、資料室				
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC
					優先駐車場
					スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報												
運営形態		直営					開館時間		－			
指定管理者名		－					休館日		－			
選定方法		－					利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間		－							365日			
職員数		正規	41人	会計年度	0人	再任用	0人	計	41人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報										
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 7,950,359		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支		
収入（円） ②			279,225		0 円			収支（円） A（B-C）		
国県支出金			0		面積 1 ㎡あたりの負担額			収入（円） B		
使用料等 ア			0		〔（① - ④）÷ 延床面積〕			指定管理料		
（うち減免額 イ）			0		13,523.78 円			利用料		
その他			279,225		利用者 1 人あたりの負担額			（うち減免額）		
					〔（① - ④）÷ 利用者数〕			自主事業		
支出（円） ③			8,229,584					その他		
人に係るコスト			人件費		1,150,000		円		支出（円） C	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		1,827,719		市民1人あたりの負担額		人件費	
			修繕料		9,900		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		0	
			委託料※		154,110		24.95 円		0	
			指定管理料		0		減免割合(%)		0	
			賃借料		5,087,855		イ ÷ ア		0	
			その他		0		%		0	
投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		物件費		
								光熱水費		
								修繕料		
								委託料		
								賃借料		
								その他		

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能	
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	468.18	1962	61	改修未了	
2	油庫	コンクリートブロック造	1	0	4.95	1962	61	改修未了	
3	駐輪場	木造	1	0	17.55	1962	61	改修未了	
4	車庫	鉄骨造	1	0	45.36	1969	54	改修未了	
5	会議室	木造	1	0	51.84	1976	47	改修未了	

施設カルテ			調査年度	令和5年	施設№	92007
施設名称	四倉分署		所管部	消防本部	所管課	消防本部総務課

基本情報										
	所在地	四倉町字東四丁目132-1								
	地区	四倉	機能類型	庁舎						
	敷地面積	1,165.69 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	403 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1984 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 39 年	棟数	1 棟						
	用途地域	第二種住居地域								
	災害リスク	浸水(洪水、津波)								
	避難所	-								
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。									
設置根拠	いわき市消防署の組織に関する規程									
施設概要	車庫、食堂、トイレ（各階）、事務室、会議室、仮眠室、浴室、資料室									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	-					
指定管理者名	-				休館日	-					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					365日					
職員数	正規	17人	会計年度	0人	再任用	1人	計	18人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報												
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 4,501,658			減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②			279,225			1,486,000 円			収支（円） A（B-C）			0
国県支出金			0			面積 1 m ² あたりの負担額			収入（円） B			0
使用料等 ア			0			[（① - ④）÷ 延床面積]			指定管理料			0
（うち減免額 イ）			0			14,857.71 円			利用料			0
その他			279,225			利用者 1 人あたりの負担額			（うち減免額）			0
支出（円） ③			4,780,883			[（① - ④）÷ 利用者数]			自主事業			0
人に係るコスト			人件費			1,150,000 円			その他			0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		1,026,110	市民1人あたりの負担額			支出（円） C			0
			修繕料		2,345,332	[（① - ④）÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※		259,441	18.79 円			物件費	光熱水費		0
			指定管理料		0	減免割合(%)				修繕料		0
			賃借料		0	イ ÷ ア				委託料		0
			その他		0	%				賃借料		0
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他		0		

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	403	1984	39	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度

令和5年

施設№

92008

施設名称

小川分遣所

所管部

消防本部

所管課

消防本部総務課

基本情報



所在地

小川町上小川字片石田67-1

地区

小川

機能類型

庁舎

敷地面積

889.4 m²

土地所有

市所有

延床面積

323.6 m²

建物所有

市所有

建築年※

1998 年

構造※

鉄骨造

築年数※

築 25 年

棟数

1 棟

用途地域

都市計画区域外

災害リスク

浸水(洪水)

避難所

-

設置目的

市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。

設置根拠

いわき市消防署の組織に関する規程

施設概要

車庫、救急洗浄室、食堂、トイレ、事務室、会議室、仮眠室（5室）、浴室、資料室

UDの状況

バリアフリー

EV

多目的WC

優先駐車場

スライドドア

○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態

直営

開館時間

-

指定管理者名

-

休館日

-

選定方法

-

利用状況

開館日数

利用者数

利用件数

稼働率

指定管理期間

-

365日

職員数

正規

9人

会計年度

0人

再任用

1人

計

10人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②-③）

▲ 2,374,580

減価償却費 ④

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B-C）

0

収入（円） B

0

指定管理料

0

利用料

0

（うち減免額）

0

自主事業

0

その他

0

支出（円） C

0

人件費

0

物件費

光熱水費

0

修繕料

0

委託料

0

賃借料

0

その他

0

収入（円） ②

1,500

3,645,810 円

国県支出金

0

使用料等 ア

0

（うち減免額 イ）

0

その他

1,500

面積 1 m²あたりの負担額

[（① - ④）÷ 延床面積]

利用者 1 人あたりの負担額

[（① - ④）÷ 利用者数]

18,604.42 円

支出（円） ③

2,376,080

人に係るコスト

人件費

1,150,000

円

施設に係るコスト

維持管理

物件費

光熱水費

800,586

修繕料

342,386

委託料※

83,108

指定管理料

0

賃借料

0

その他

0

市民1人あたりの負担額

[（① - ④）÷ いわき市の人口]

18.89 円

減免割合(%)

イ ÷ ア

%

投資的

工事請負費等

0

※工事関係委託料は工事請負費等を含む

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№

建物名称

構造

地上階数

地下階数

延床面積（㎡）

建築年

築年数

耐震性能

1

庁舎

鉄骨造

1

0

323.6

1998

25

新耐震

2

3

4

5

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	92009
施設名称	三和分遣所	所管部	消防本部	所管課	消防本部総務課

基本情報										
	所在地	三和町下市萱字堀ノ内246-2								
	地区	三和	機能類型	庁舎						
	敷地面積	1,387.09 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	373.84 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1997 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 26 年	棟数	1 棟						
	用途地域	都市計画区域外								
	災害リスク	-								
	避難所	-								
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。									
設置根拠	いわき市消防署の組織に関する規程									
施設概要	車庫、救急洗浄室、食堂、トイレ、事務室、会議室、仮眠室（5室）、浴室、資料室									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営					開館時間	-				
指定管理者名	-					休館日	-				
選定方法	-					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-						365日				
職員数	正規	9人	会計年度	0人	再任用	0人	計	9人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報													
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 2,261,287		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支					
収入（円） ②				0		3,037,209 円		収支（円） A（B-C）		0			
国県支出金				0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0			
使用料等 ア				0		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		0			
（うち減免額 イ）				0		14,173.16 円		利用料		0			
その他				0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0			
支出（円） ③				2,261,287		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		0			
人に係るコスト			人件費		1,150,000 円		その他		0				
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		903,068		市民1人あたりの負担額		支出（円） C		0		
			修繕料		72,160		[（① - ④）÷ いわき市の人口]		人件費		0		
			委託料※		136,059		16.63 円		物件費	光熱水費		0	
			指定管理料		0		減免割合(%)			修繕料		0	
			賃借料		0		イ ÷ ア			委託料		0	
			その他		0		%			賃借料		0	
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他		0				

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	1	0	373.84	1997	26	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ			調査年度	令和5年	施設№	92010			
施設名称	田人分遣所			所管部	消防本部		所管課	消防本部総務課	
基本情報									
				所在地	田人町旅人字下平石137-1				
				地区	田人	機能類型	庁舎		
				敷地面積	291 m ²	土地所有	市所有		
				延床面積	122.61 m ²	建物所有	市所有		
				建築年※	1975 年	構造※	木造		
				築年数※	築 48 年	棟数	3 棟		
				用途地域	都市計画区域外				
				災害リスク	-				
				避難所	-				
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。								
設置根拠	いわき市消防署の組織に関する規程								
施設概要	車庫、倉庫、事務室、仮眠室、団会議室、台所兼食堂								
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場	スライドドア	
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載									
管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	-			
指定管理者名	-				休館日	-			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	
指定管理期間	-					365日			
職員数	正規	8人	会計年度	0人	再任用	0人	計	8人	
※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載									
財務情報									
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 1,788,009		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支		
収入（円） ②			0		0 円		収支（円） A（B-C）		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		
使用料等 ア			0		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		
（うち減免額 イ）			0		14,582.90 円		利用料		
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		
支出（円） ③			1,788,009		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		
人に係るコスト			人件費 1,150,000 円		市民1人あたりの負担額		その他		
施設に係るコスト			光熱水費 479,407		[（① - ④）÷ いわき市の人口]		支出（円） C		
			修繕料 99,000		5.61 円		人件費		
			委託料※ 59,602		減免割合(%)		物件費		
			指定管理料 0		イ ÷ ア		光熱水費		
			賃借料 0		%		修繕料		
			その他 0				委託料		
投資的			工事請負費等 0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		賃借料		
							その他		
棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
№	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎		木造	1	0	117.36	1975	48	改修済
2	浴室		コンクリートブロック造	1	0	2.63	1975	48	改修済
3	倉庫		コンクリートブロック造	1	0	2.62	1979	44	改修済
4									
5									

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	92011
施設名称	川前分遣所	所管部	消防本部	所管課	消防本部総務課

基本情報



所在地	川前町川前字五林29-1		
地区	川前	機能類型	庁舎
敷地面積	499.75 m ²	土地所有	市所有
延床面積	124.85 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1976 年	構造※	木造
築年数※	築 47 年	棟数	3 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	土砂災害特別警戒(土石流)		
避難所	-		

設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。									
設置根拠	いわき市消防署の組織に関する規程									
施設概要	車庫、倉庫、事務室、仮眠室、団会議室、台所兼食堂									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態		直営				開館時間		－			
指定管理者名		－				休館日		－			
選定方法		－				利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間		－						365日			
職員数		正規	9人	会計年度	0人	再任用	0人	計	9人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報									
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 1,707,942		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支	
収入（円） ②			0		0 円			収支（円） A（B-C）	
国県支出金			0		面積 1 ㎡あたりの負担額			収入（円） B	
使用料等 ア			0		〔（① - ④）÷ 延床面積〕			指定管理料	
（うち減免額 イ）			0		13,679.95 円			利用料	
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			（うち減免額）	
支出（円） ③			1,707,942		〔（① - ④）÷ 利用者数〕			自主事業	
人に係るコスト			人件費		1,150,000 円			その他	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		403,251			市民1人あたりの負担額	
			修繕料		79,200			〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕	
			委託料※		75,491			5.36 円	
			指定管理料		0			減免割合(%)	
			賃借料		0			イ ÷ ア	
			その他		0			%	
投資的		工事請負費等		0			※工事関係委託料は工事請負費等を含む		

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	木造	1	0	119.6	1976	47	改修済
2	浴室	コンクリートブロック造	1	0	2.63	1976	47	改修済
3	倉庫	コンクリートブロック造	1	0	2.62	1979	44	改修済
4								
5								

施設カルテ			調査年度	令和5年		施設№	92320			
施設名称	勿来消防署(併設)			所管部	消防本部		所管課	消防本部総務課		
基本情報										
				所在地	錦町大島1					
				地区	勿来	機能類型	庁舎			
				敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)			
				延床面積	1,448.56 m ²	建物所有	市所有(他)			
				建築年※	1959 年	構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造			
				築年数※	築 64 年	棟数	1 棟			
				用途地域	第一種住居地域					
				災害リスク	浸水(洪水、津波)					
避難所	-									
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。									
設置根拠	いわき市消防本部及び消防署設置条例									
施設概要	通信室、食堂、事務室、署長室、団会議室、仮眠室（1・2階）									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載										
管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	-				
指定管理者名	-				休館日	-				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					365日				
職員数	正規	42人	会計年度	0人	再任用	0人	計	42人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	
財務情報										
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 1,923,270		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②			0		0 円		収支（円） A（B-C）		0	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0	
使用料等 ア			0		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		0	
（うち減免額 イ）			0		1,786.46 円		利用料		0	
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0	
支出（円） ③			1,923,270		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		0	
人に係るコスト			人件費 1,150,000 円		市民1人あたりの負担額		その他		0	
施設に係るコスト			光熱水費 605,960		[（① - ④）÷ いわき市の人口]		支出（円） C		0	
			修繕料 142,560		6.03 円		人件費		0	
			委託料※ 24,750		減免割合(%)		物件費		光熱水費 0	
			指定管理料 0		イ ÷ ア				修繕料 0	
			賃借料 0		%				委託料 0	
			その他 0						賃借料 0	
投資的			工事請負費等 0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他		0	
棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）										
№	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能	
1	庁舎(勿来支所)		鉄骨鉄筋コンクリート造	3	0	1,076.58	1959	64	改修済	
2	車庫 1		鉄骨造	1	0	239.68	1959	64	耐震性あり	
3	車庫 2		鉄骨造	1	0	132.30	1980	43	耐震性あり	
4										
5										

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	92321
施設名称	遠野分遣所(併設)	所管部	消防本部	所管課	消防本部総務課

						所在地	遠野町根岸字白幡40-1		
						地区	遠野	機能類型	庁舎
						敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)
						延床面積	174.30 m ²	建物所有	市所有(他)
						建築年※	1964 年	構造※	鉄筋コンクリート造
						築年数※	築 59 年	棟数	1 棟
						用途地域	都市計画区域外		
						災害リスク	-		
						避難所	-		

設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から保護すること、また、災害を防除するとともに被害を軽減するため。									
設置根拠	いわき市消防署の組織に関する規程									
施設概要	事務室、和室（仮眠室）、救急洗浄室									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報												
運営形態		直営				開館時間		－				
指定管理者名		－				休館日		－				
選定方法		－				利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間		－						365日				
職員数	正規	9人	会計年度	0人	再任用	0人	計	9人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載			

財務情報									
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 1,877,988	減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支		
収入（円） ②				0	0 円		収支（円） A（B-C）		0
国県支出金				0	面積 1 ㎡あたりの負担額		収入（円） B		0
使用料等 ア				0	〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		0
（うち減免額 イ）				0	16,508.33 円		利用料		0
その他				0	利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0
支出（円） ③				1,877,988	〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		0
人に係るコスト			人件費	1,150,000	円		その他		0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	195,434	市民1人あたりの負担額		支出（円） C		0
			修繕料	507,804	〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		人件費		0
			委託料※	24,750	5.89 円		物件費	光熱水費	0
			指定管理料	0	減免割合(%)			修繕料	0
			賃借料	0	イ ÷ ア			委託料	0
			その他	0	%			賃借料	0
	投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む					

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎(遠野支所)	鉄筋コンクリート造	2	0	113.76	1964	59	改修未了
2	車庫	軽量鉄骨造	1	0	57.96	1995	28	新耐震
3	倉庫	軽量鉄骨造	1	0	2.58	1997	26	新耐震
4								
5								