施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91001
施設名称	本庁舎	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報

所在地	平字梅本21		
地区	平	機能類型	庁舎
敷地面積	22,120.96 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	25,395.77 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1972 年	構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
築年数※	築 51 年	棟数	18 棟
用途地域	商業地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	–		

設置目的	市民福祉の増進を図るとともに、全市的な事業の企画・立案や各地区で実施する業務の統括等を行う本庁機能を担うため。
設置根拠	–
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30～17：15
指定管理者名	–	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	–	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	–		243日			

職員数	正規	962人	会計年度	136人	再任用	7人	計	1,105人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）	▲ 289,882,002
収入（円） ②	5,332,426
国県支出金	0
使用料等 ア	0
（うち減免額 イ）	0
その他	5,332,426
支出（円） ③	295,214,428
人に係るコスト 人件費	3,200,000
施設に係るコスト 維持管理 物件費 光熱水費	88,691,801
修繕料	18,503,045
委託料※	156,319,682
指定管理料	0
賃借料	0
その他	0
投資的 工事請負費等	28,499,900

減価償却費 ④	117,305,826 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	16,033.69 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	1,277.64 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

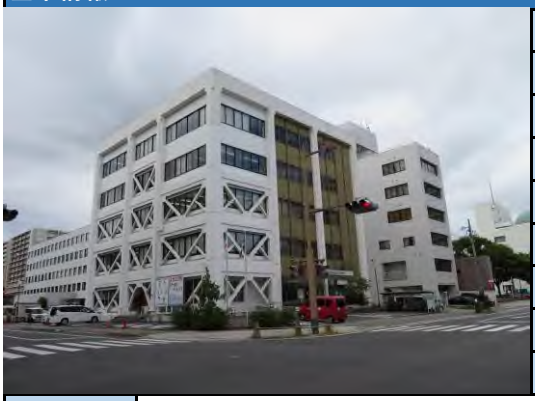
棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎本棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	8	1	18,375.26	1972	51	改修済
2	議会棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	0	2,962.23	1972	51	耐震性あり
3	運転手控室等棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	0	293.6	1972	51	診断未了
4	車庫棟	鉄骨造	1	1	1,765.3	1972	51	診断未了
5	公用車車庫１	鉄骨造	1	0	60	1982	41	新耐震

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91002
施設名称	東分庁舎	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報



所在地	平字堂根町4−8		
地区	平	機能類型	庁舎
敷地面積	1,224.69 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	2,846.64 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1972 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 51 年	棟数	2 棟
用途地域	商業地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	−		

設置目的	市民福祉の増進を図るとともに、全市的な事業の企画・立案や各地区で実施する業務の統括等を行う本庁機能の分庁舎として設置するもの。
設置根拠	−
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30〜17：15
指定管理者名	−	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	−	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	−		243日			

職員数	正規	121人	会計年度	12人	再任用	0人	計	133人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）	▲ 11,773,865
収入（円） ②	226,829
国県支出金	0
使用料等 ア	0
（うち減免額 イ）	0
その他	226,829
支出（円） ③	12,000,694
人に係るコスト 人件費	400,000
施設に係るコスト 維持管理 物件費 光熱水費	9,902,160
修繕料	145,849
委託料※	1,552,685
指定管理料	0
賃借料	0
その他	0
投資的 工事請負費等	0

減価償却費 ④	10,853,488 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	7,948.79 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	71 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

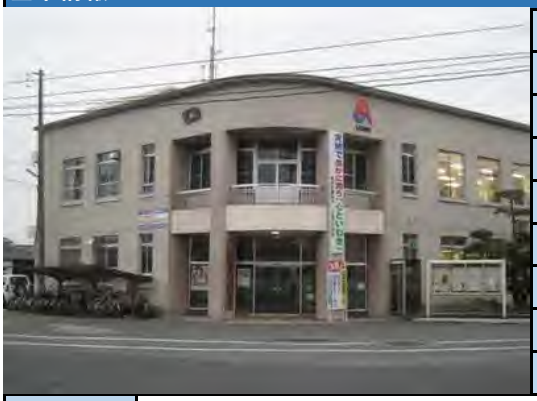
棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	分庁舎	鉄筋コンクリート造	5	1	2,844.74	1972	51	改修済
2	ごみ置場	鉄骨造	1	0	1.9	1972	51	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91003
施設名称	小名浜支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報



所在地	小名浜花畑町15−1		
地区	小名浜	機能類型	庁舎
敷地面積	6,360.15 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	3,135.14 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1952 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 71 年	棟数	13 棟
用途地域	商業地域		
災害リスク	浸水(洪水、津波、内水)		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	北分庁舎(別敷地)に地区福祉センター

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30〜17：15
指定管理者名	−	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	−	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	−		243日			

職員数	正規	73人	会計年度	30人	再任用	1人	計	104人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 38,198,825	
収入（円） ②				768,034	
	国県支出金			0	
	使用料等 ア			0	
	（うち減免額 イ）			0	
	その他			768,034	
支出（円） ③				38,966,859	
	人に係るコスト	人件費		5,000,000	
	施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	7,318,919
				修繕料	2,824,910
				委託料※	12,873,630
				指定管理料	0
				賃借料	0
				その他	0
		投資的	工事請負費等		10,949,400

減価償却費 ④	2,369,680 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	12,939.93 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	127.29 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	本庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	1,127.68	1952	71	耐震性あり
2	本庁舎付属	木造	1	0	412.02	1955	68	改修未了
3	北分庁舎	軽量鉄骨造	1	0	499.77	2012	10	耐震性あり
4	分庁舎Ｂ(書庫)	木造	1	0	74.89	1955	68	改修未了
5	分庁舎Ｂ(土木組合)	木造	1	0	197.31	1955	68	診断未了

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91004
施設名称	勿来支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報

所在地	錦町大島1		
地区	勿来	機能類型	庁舎
敷地面積	11,825.04 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	4,659.05 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1959 年	構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
築年数※	築 64 年	棟数	3 棟
用途地域	第一種住居地域		
災害リスク	浸水(洪水、津波)		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30～17：15
指定管理者名	−	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	−	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	−		243日			

職員数	正規	67人	会計年度	22人	再任用	3人	計	92人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）	▲ 60,698,117
収入（円） ②	1,268,107
国県支出金	0
使用料等 ア	0
（うち減免額 イ）	0
その他	1,268,107
支出（円） ③	61,966,224
人に係るコスト 人件費	5,000,000
施設に係るコスト 維持管理 物件費 光熱水費	11,218,036
修繕料	3,067,550
委託料※	10,582,638
指定管理料	0
賃借料	0
その他	0
投資的 工事請負費等	32,098,000

減価償却費 ④	4,564,532 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	14,007.72 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	204.78 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄骨鉄筋コンクリート造	3	0	4,466	1959	64	改修済
2	車庫	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	0	60	1974	49	診断未了
3	倉庫	鉄骨造	1	0	133.05	2012	11	新耐震
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91005
施設名称	常磐支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報

所在地	常磐湯本町吹谷76-1		
地区	常磐	機能類型	庁舎
敷地面積	1,750.59 ㎡	土地所有	借地
延床面積	2,585.15 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1958 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 65 年	棟数	2 棟
用途地域	商業地域		
災害リスク	−		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30～17：15
指定管理者名	−	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		243日			

職員数	正規	52人	会計年度	19人	再任用	2人	計	73人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 20,982,489	減価償却費 ④	1,415,224 円
収入（円） ②				783,204	面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	8,663.99 円
	国県支出金			0		
	使用料等 ア			0	利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
	（うち減免額 イ）			0		
	その他			783,204	市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	70.28 円
支出（円） ③				21,765,693		
	人に係るコスト	人件費		5,000,000	減免割合(%) イ ÷ ア	%
	施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	6,379,795	※工事関係委託料は工事請負費等に含む
				修繕料	326,700	
				委託料※	10,059,198	
				指定管理料	0	
				賃借料	0	
				その他	0	
		投資的	工事請負費等		0	

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

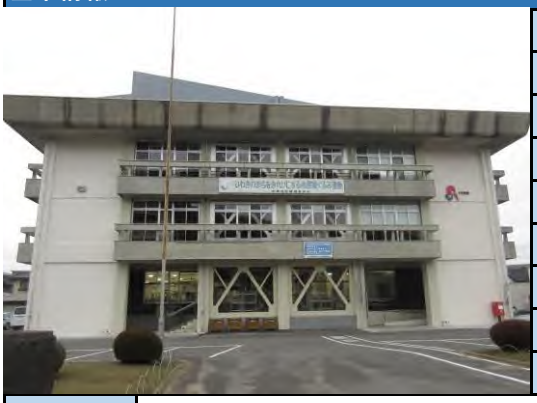
棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	3	1	2,462.5	1958	65	改修済
2	倉庫	木造	1	0	122.65	1958	65	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91006
施設名称	内郷支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報



所在地	内郷綴町榎下46−2		
地区	内郷	機能類型	庁舎
敷地面積	4,664 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	2,684.07 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1965 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 58 年	棟数	5 棟
用途地域	近隣商業地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30〜17：15
指定管理者名	−	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		243日 / / /

職員数	正規	21人	会計年度	5人	再任用	1人	計	27人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲41,870,659	
収入（円） ②				521,920	
	国県支出金			0	
	使用料等 ア			0	
	（うち減免額 イ）			0	
	その他			521,920	
支出（円） ③				42,392,579	
	人に係るコスト	人件費		5,000,000	
	施設に係るコスト	維持管理	物件費 光熱水費	7,234,447	
			修繕料	517,220	
			委託料※	10,100,912	
			指定管理料	0	
			賃借料	0	
			その他	0	
		投資的	工事請負費等	19,540,000	

減価償却費 ④	1,895,627 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	16,305.94 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	137.33 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

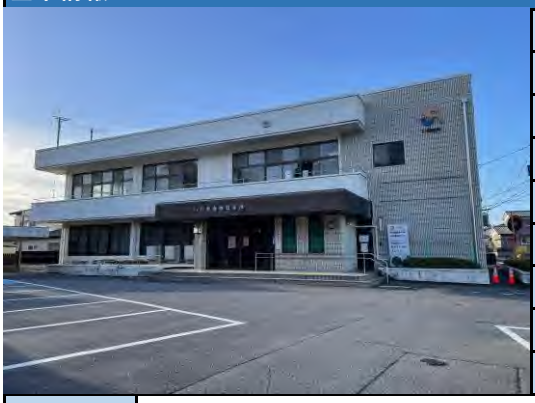
棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	3	0	2,200.75	1965	58	改修済
2	水道課詰所	鉄骨造	1	0	351.8	1965	58	診断未了
3	車庫(二輪)	鉄骨造	1	0	60	1965	58	診断未了
4	倉庫兼詰所	木造	1	0	60	1978	45	診断未了
5	事務所	木造	1	0	11.52	1965	58	診断未了

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91007
施設名称	四倉支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報



所在地	四倉町字西四丁目11−3		
地区	四倉	機能類型	庁舎
敷地面積	1,836.15 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	1,043.52 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1987 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 36 年	棟数	3 棟
用途地域	第一種住居地域		
災害リスク	浸水(洪水、津波)		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30〜17：15
指定管理者名	−	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		243日 / / /

職員数	正規	28人	会計年度	8人	再任用	1人	計	37人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 20,503,888	
収入（円） ②				95,201	
	国県支出金			0	
	使用料等 ア			0	
	（うち減免額 イ）			0	
	その他			95,201	
支出（円） ③				20,599,089	
	人に係るコスト	人件費		5,000,000	
	施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	2,336,949
				修繕料	696,150
				委託料※	5,201,490
				指定管理料	0
				賃借料	0
				その他	0
		投資的	工事請負費等		7,364,500

減価償却費 ④	5,271,683 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	24,700.60 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	80.88 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

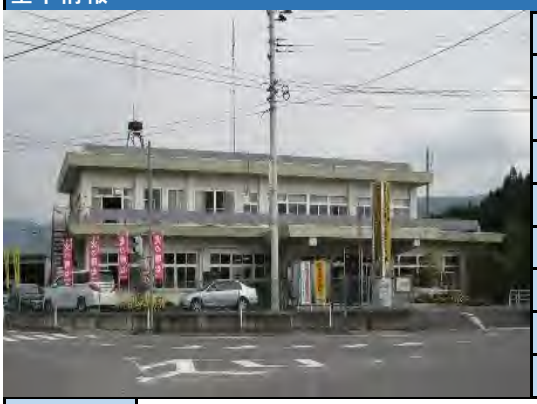
棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	829.41	1987	36	新耐震
2	車庫	鉄骨造	1	0	162	1986	37	新耐震
3	倉庫	鉄骨造	1	0	52.11	2013	10	新耐震
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91008
施設名称	遠野支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報



所在地	遠野町根岸字白幡40−1		
地区	遠野	機能類型	庁舎
敷地面積	2,162.05 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	796.28 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1964 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 59 年	棟数	2 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	−		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営			開館時間	8：30～17：15			
指定管理者名	−			休館日	土日、祝日、年末年始			
選定方法	−			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	−				243日			

職員数	正規	8人	会計年度	0人	再任用	1人	計	9人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 11,016,709	減価償却費 ④	581,357 円
収入（円） ②				53,906	面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	14,565.31 円
	国県支出金			0		
	使用料等 ア			0		
	（うち減免額 イ）			0	利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
	その他			53,906		
支出（円） ③				11,070,615	市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	36.39 円
	人に係るコスト	人件費		5,000,000		
	施設に係るコスト	維持管理	物件費 光熱水費	1,408,015	減免割合(%) イ ÷ ア	%
			物件費 修繕料	0		
			物件費 委託料※	4,662,600		
			物件費 指定管理料	0		
			物件費 賃借料	0		
			物件費 その他	0		
		投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む	

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
物件費 修繕料	0
物件費 委託料	0
物件費 賃借料	0
物件費 その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	719.28	1964	59	改修未了
2	倉庫	鉄骨造	1	0	77	1964	59	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91009
施設名称	小川支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報

所在地	小川町高萩字小路尻19-10		
地区	小川	機能類型	庁舎
敷地面積	4,625.8 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	1,104.72 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2022 年	構造※	鉄骨造
築年数※	築 1 年	棟数	4 棟
用途地域	第一種住居地域		
災害リスク	浸水(洪水、内水)		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30～17：15
指定管理者名	−	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		243日 /	/	

職員数	正規	15人	会計年度	1人	再任用	1人	計	17人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 14,570,748	
収入（円） ②				430,860	
	国県支出金			0	
	使用料等 ア			428,470	
	（うち減免額 イ）			52,610	
	その他			55,000	
支出（円） ③				15,001,608	
	人に係るコスト	人件費		5,000,000	
	施設に係るコスト	維持管理	物件費 光熱水費	2,278,718	
			修繕料	444,400	
			委託料※	7,278,490	
			指定管理料	0	
			賃借料	0	
			その他	0	
		投資的	工事請負費等	0	

減価償却費 ④	443,636 円
面積１㎡あたりの負担額［（①－④）÷延床面積］	13,591.12 円
利用者１人あたりの負担額［（①－④）÷利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（①－④）÷いわき市の人口］	47.11 円
減免割合(%) イ÷ア	12.28 %

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	小川支所	鉄骨造	2	0	929.82	2022	1	新耐震
2	水防倉庫	鉄筋コンクリート造	1	0	67.1	2022	1	新耐震
3	車庫	鉄骨造	1	0	101.8	2022	1	新耐震
4	駐輪場	鉄骨造	1	0	6	2022	1	新耐震
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91010
施設名称	好間支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報

所在地	好間町中好間字中川原29−1		
地区	好間	機能類型	庁舎
敷地面積	2,988.02 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	116.47 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1987 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 36 年	棟数	1 棟
用途地域	第一種住居地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営			開館時間	8：30〜17：15			
指定管理者名	−			休館日	土日、祝日、年末年始			
選定方法	−			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	−				243日			

職員数	正規	9人	会計年度	3人	再任用	0人	計	12人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 18,030,075	減価償却費 ④	620,986 円
収入（円） ②				7,595	面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	160,136.18 円
	国県支出金			0		
	使用料等 ア			0	利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
	（うち減免額 イ）			0		
	その他			7,595	市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	58.52 円
支出（円） ③				18,037,670		
	人に係るコスト	人件費		5,000,000	減免割合(%) イ ÷ ア	%
	施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む
				修繕料	165,000	
				委託料※	4,423,570	
				指定管理料	0	
				賃借料	0	
				その他	0	
		投資的	工事請負費等		8,449,100	

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	1	0	116.47	1987	36	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91011
施設名称	三和支所(三和ふれあい館内)	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報

所在地	三和町下市萱字竹ノ内114−1		
地区	三和	機能類型	庁舎
敷地面積	21,199.1 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	382.58 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1996 年	構造※	木造
築年数※	築 27 年	棟数	1 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	−		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC		優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営				開館時間	8：30〜17：15			
指定管理者名	−				休館日	土日、祝日、年末年始			
選定方法	−				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	−					243日			
職員数	正規	8人	会計年度	1人	再任用	2人	計	11人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 58,580,862	減価償却費 ④	431,434 円
収入（円） ②				222,378	面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	154,248.25 円
	国県支出金			0		
	使用料等 ア			0	利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
	（うち減免額 イ）			0		
	その他			222,378	市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	185.16 円
支出（円） ③				58,803,240		
	人に係るコスト	人件費		5,000,000	減免割合(%) イ ÷ ア	%
	施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	1,412,300	※工事関係委託料は工事請負費等に含む
				修繕料	767,800	
				委託料※	4,737,840	
				指定管理料	0	
				賃借料	0	
				その他	0	
		投資的	工事請負費等		46,885,300	

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
物件費 修繕料	0
物件費 委託料	0
物件費 賃借料	0
物件費 その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	木造	1	0	382.58	1996	27	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91012
施設名称	田人支所(田人ふれあい館内)	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報

所在地	田人町旅人字下平石191		
地区	田人	機能類型	庁舎
敷地面積	13,281.09 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	1,015.24 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2004 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 19 年	棟数	1 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	−		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30～17：15
指定管理者名	−	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	−	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	−		243日			

職員数	正規	8人	会計年度	0人	再任用	0人	計	8人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）	▲ 80,483,894
収入（円） ②	688,599
国県支出金	0
使用料等 ア	0
（うち減免額 イ）	0
その他	688,599
支出（円） ③	81,172,493
人に係るコスト 人件費	5,000,000
施設に係るコスト 維持管理 物件費 光熱水費	3,431,514
修繕料	5,148,910
委託料※	9,644,069
指定管理料	0
賃借料	0
その他	0
投資的 工事請負費等	57,948,000

減価償却費 ④	8,012,286 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	87,167.74 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	277.68 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	1	1	1,015.24	2004	19	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91013
施設名称	川前支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報

所在地	川前町川前字五林6		
地区	川前	機能類型	庁舎
敷地面積	1,820.62 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	785.73 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1960 年	構造※	鉄骨造
築年数※	築 63 年	棟数	5 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	土砂災害特別警戒(急傾斜)		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30～17：15
指定管理者名	−	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		243日			

職員数	正規	8人	会計年度	0人	再任用	0人	計	8人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 10,369,005	減価償却費 ④	376,994 円
収入（円） ②				16,988	面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	13,676.45 円
	国県支出金			0		
	使用料等 ア			0	利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
	（うち減免額 イ）			0		
	その他			16,988	市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	33.72 円
支出（円） ③				10,385,993		
	人に係るコスト	人件費		5,000,000	減免割合(%) イ ÷ ア	%
	施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	594,702	※工事関係委託料は工事請負費等に含む
				修繕料	13,750	
				委託料※	4,777,541	
				指定管理料	0	
				賃借料	0	
				その他	0	
		投資的	工事請負費等		0	

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄骨造	2	0	555.37	1960	63	改修未了
2	管理室	コンクリートブロック造	1	0	49.58	1960	63	耐震性あり
3	書庫	コンクリートブロック造	1	0	46.28	1960	63	改修未了
4	車庫１	鉄骨造	1	0	59.5	1960	63	改修未了
5	車庫２	鉄骨造	1	0	75	1965	58	改修未了

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91014
施設名称	久之浜・大久支所(久之浜・大久ふれあい館内)	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報

所在地	久之浜町久之浜字中町32		
地区	久之浜・大久	機能類型	庁舎
敷地面積	2,826.89 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	2,207.39 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2015 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 8 年	棟数	2 棟
用途地域	第一種住居地域		
災害リスク	浸水(洪水、津波)		
避難所	津波避難ビル		

設置目的	地方自治法第155条第１項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠	いわき市支所設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30～17：15
指定管理者名	−	休館日	土日、祝日、年末年始
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		243日 / / /

職員数	正規	8人	会計年度	0人	再任用	0人	計	8人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 19,522,817	
収入（円） ②				13,160	
	国県支出金			0	
	使用料等 ア			0	
	（うち減免額 イ）			0	
	その他			13,160	
支出（円） ③				19,535,977	
	人に係るコスト	人件費		5,000,000	
	施設に係るコスト	維持管理	物件費 光熱水費	2,799,986	
			物件費 修繕料	1,945,394	
			物件費 委託料※	9,790,597	
			物件費 指定管理料	0	
			物件費 賃借料	0	
			物件費 その他	0	
		投資的	工事請負費等	0	

減価償却費 ④	20,898,886 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	18,311.99 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	126.83 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	3	0	2,150.07	2015	8	新耐震
2	車庫	鉄筋コンクリート造	1	0	57.32	2015	8	新耐震
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91017

施設名称	消費生活センター	所管部	市民協働部	所管課	消費生活センター

基本情報

所在地	平字一町目1		
地区	平	機能類型	庁舎
敷地面積	438.63 ㎡	土地所有	区分所有
延床面積	438.63 ㎡	建物所有	区分所有
建築年※	2001 年	構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
築年数※	築 22 年	棟数	1 棟
用途地域	商業地域		
災害リスク	−		
避難所	−		

設置目的	地方自治法第244条の２第１項の規定に基づき、市民の消費生活の安定及び向上に寄与するため。
設置根拠	いわき市消費生活センター条例
施設概要	T1ビル内

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	9：00～16：00
指定管理者名	−	休館日	土、日、祝日、12/29～1/3
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		243日 / 0人 / 413件 /

職員数	正規	3人	会計年度	4人	再任用	0人	計	7人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）	▲ 34,409,000
収入（円） ②	0
国県支出金	0
使用料等 ア	0
（うち減免額 イ）	0
その他	0
支出（円） ③	34,409,000
人に係るコスト 人件費	34,347,000
施設に係るコスト 維持管理 物件費 光熱水費	0
修繕料	62,000
委託料※	0
指定管理料	0
賃借料	0
その他	0
投資的 工事請負費等	0

減価償却費 ④	2,462,993 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	84,061.72 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	115.69 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	執務室	鉄骨鉄筋コンクリート造	17	0	438.63	2001	22	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91018

施設名称	ラトブいわき駅前市民サービスセンター	所管部	市民協働部	所管課	市民課

基本情報

所在地	平字田町120		
地区	平	機能類型	庁舎
敷地面積	147.09 ㎡	土地所有	区分所有
延床面積	147.09 ㎡	建物所有	区分所有
建築年※	2007 年	構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
築年数※	築 16 年	棟数	1 棟
用途地域	商業地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	−		

設置目的	市民協働部地域振興課、市民生活課、市民課及び国保年金課、保健福祉部地区保健福祉センター並びに農林水産部水産課の所掌事務の一部を分掌させるため、市民サービスセンターを置くもの。
設置根拠	いわき市行政組織規則
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	火～土曜日10：00～19：00、日曜日10：00～18：00
指定管理者名	−	休館日	毎週月曜日、休日、年末年始、ラトブ休館日
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		294日 / 56,041人 / 49,449件 / 0%

職員数	正規	5人	会計年度	3人	再任用	0人	計	8人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 6,873,160	
収入（円） ②				0	
	国県支出金			0	
	使用料等 ア			0	
	（うち減免額 イ）			0	
	その他			0	
支出（円） ③				6,873,160	
	人に係るコスト	人件費		274,176	
	施設に係るコスト	維持管理	物件費 光熱水費	595,382	
			物件費 修繕料	0	
			物件費 委託料※	451,000	
			物件費 指定管理料	0	
			物件費 賃借料	0	
			物件費 その他	5,552,602	
		投資的	工事請負費等	0	

減価償却費 ④	1,486,020 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	56,830.38 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	149.16 円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	26.23 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
物件費 修繕料	0
物件費 委託料	0
物件費 賃借料	0
物件費 その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	いわき駅前市民サービスセンター	鉄骨鉄筋コンクリート造	8	2	147.09	2007	16	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91019
施設名称	環境監視センター	所管部	生活環境部	所管課	環境監視センター

基本情報

所在地	小名浜大原字六反田22		
地区	小名浜	機能類型	庁舎
敷地面積	3,767.72 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	1,207.75 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1971 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 52 年	棟数	3 棟
用途地域	第一種住居地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	−		

設置目的	市民の健康を保護し、生活環境を保全するため。
設置根拠	いわき市環境監視センター設置条例
施設概要	

UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8：30～17：15
指定管理者名	−	休館日	土日祝
選定方法	−	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	−		248日			

職員数	正規	12人	会計年度	1人	再任用	0人	計	13人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）	▲ 14,431,750
収入（円） ②	0
国県支出金	0
使用料等 ア	0
（うち減免額 イ）	0
その他	0
支出（円） ③	14,431,750
人に係るコスト 人件費	5,000,000
施設に係るコスト 維持管理 物件費 光熱水費	3,277,116
修繕料	520,157
委託料※	4,458,300
指定管理料	0
賃借料	9,111
その他	1,167,066
投資的 工事請負費等	0

減価償却費 ④	0 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	11,949.29 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	45.28 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	3	0	930.75	1971	52	改修未了
2	倉庫	鉄骨コンクリート造	1	0	212	1977	46	改修未了
3	機械室	鉄骨コンクリート造	1	0	65	1977	46	診断未了
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和5年	施設№	91021

施設名称	計量検査所	所管部	産業振興部	所管課	産業チャレンジ課

基本情報

所在地	平字菱川町5−12		
地区	平	機能類型	庁舎
敷地面積	449.64 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	498.79 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1973 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 50 年	棟数	1 棟
用途地域	商業地域		
災害リスク	浸水(洪水、内水)		
避難所	−		

設置目的	計量検査所は、「適正な計量の実施を確保し、もって経済の発展及び文化の向上に寄与する」という計量法の目的を達成するための実施機関として、特定計量器の定期検査、立入検査を実施することにより、正確な特定計量器の供給・維持を促進するとともに、計量思想の普及啓発を目的として設置。
設置根拠	−
施設概要	

UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	−
指定管理者名	−	休館日	−
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		244日 / / /

職員数	正規	4人	会計年度	0人	再任用	1人	計	5人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）	▲ 6,692,229
収入（円） ②	0
国県支出金	0
使用料等 ア	0
（うち減免額 イ）	0
その他	0
支出（円） ③	6,692,229
人に係るコスト 人件費	5,000,000
施設に係るコスト 維持管理 物件費 光熱水費	622,636
修繕料	0
委託料※	830,500
指定管理料	0
賃借料	0
その他	239,093
投資的 工事請負費等	0

減価償却費 ④	701,469 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	14,823.27 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	23.2 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	計量検査所	鉄筋コンクリート造	2	0	498.79	1973	50	改修未了
2								
3								
4								
5								