

施設カテゴリー	調査年度	令和5年	施設№	121001	
施設名称	北部清掃センター	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報				
	所在地	平上片寄字大平23		
	地区	平	機能類型	ごみ処理関係施設
	敷地面積	124,504.73 m ²	土地所有	一部借地
	延床面積	6,351.8 m ²	建物所有	市所有
	建築年※	1980年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 43年	棟数	10棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	-		
	避難所	-		

設置目的	一般廃棄物の焼却処理のため					
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律					
施設概要	施設規模：300t/日、処理方式：全連続燃焼式焼却炉(2炉)					
UDの状況	バリアフリー	EV	○	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30～11:30、13:00～16:30				
指定管理者名	-			休館日	毎週日曜日及び、年末年始				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				312日	24,997人	24,997件		
職員数	正規	3人	会計年度	0人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報							
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 1,015,539,859		減価償却費 ④		
収入 (円) ②			10,041,300		310,845,380 円		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		
使用料等 ア			10,041,300		[(① - ④) ÷ 延床面積]		
(うち減免額 イ)			0		208,820.37 円		
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額		
支出 (円) ③			1,025,581,159		[(① - ④) ÷ 利用者数]		
人に係るコスト			人件費		53,061.78 円		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	100,567,886	市民1人あたりの負担額		
			修繕料	11,047,564	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]		
			委託料※	392,176,796	4,161.81 円		
			指定管理料	0	減免割合(%)		
			賃借料	0	イ ÷ ア		
			その他	398,009,913	%		
投資的	工事請負費等	108,779,000	※工事関係委託料は工事請負費等に含む				
【参考】指定管理者の収支							
収支 (円) A (B-C)			0				
収入 (円) B			0				
指定管理料			0				
利用料			0				
(うち減免額)			0				
自主事業			0				
その他			0				
支出 (円) C			0				
人件費			0				
物件費	光熱水費		0				
	修繕料		0				
	委託料		0				
	賃借料		0				
	その他		0				

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	管理棟及び工場棟	鉄筋コンクリート造	3	1	5,157.51	1980	43	改修未了
2	計量室	鉄筋コンクリート造	1	0	18.18	1980	43	改修未了
3	収集作業員便所	鉄筋コンクリート造	1	0	10.22	1980	43	改修未了
4	プロパン庫	コンクリートブロック造	1	0	6.64	1980	43	改修未了
5	危険物庫	コンクリートブロック造	1	0	6.64	1980	43	改修未了

施設カテゴリー		調査年度	令和5年	施設№	121002
施設名称	南部清掃センター	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報									
	所在地	泉町下川字境ノ町63-1							
	地区	泉	機能類型	ごみ処理関係施設					
	敷地面積	40,924 m ²	土地所有	一部借地					
	延床面積	19,902.65 m ²	建物所有	市所有					
	建築年※	1999 年	構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造					
	築年数※	築 24 年	棟数	8 棟					
	用途地域	工業専用地域							
	災害リスク	-							
	避難所	-							
設置目的	一般廃棄物の焼却処理のため								
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律								
施設概要	施設規模：390t/日、処理方式：全連続燃焼式焼却炉(3炉)								
UDの状況	バリアフリー		EV	○	多目的WC		優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	8:30～11:30、13:00～16:30					
指定管理者名	-				休館日	毎週日曜日及び、年末年始					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					312日	80,145人	80,145件			
職員数	正規	10人	会計年度	3人	再任用	0人	計	13人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 689,116,744			減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			305,660,000			614,911,856 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0			面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			305,660,000			[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0			65,520.35 円			利用料			0
その他			0			利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0
支出 (円) ③			994,776,744			[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0
人に係るコスト			人件費 22,000,000			16,270.87 円			その他			0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		37,704,675	市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料		31,718,984	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※		542,236,552	4,091.66 円			物件費			0
			指定管理料		0	減免割合(%)			光熱水費			0
			賃借料		0	イ ÷ ア			修繕料			0
			その他		115,266,533	%			委託料			0
投資的	工事請負費等		245,850,000		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			賃借料			0	
									その他			0

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	焼却場	鉄骨鉄筋コンクリート造	4	2	19,240.22	1999	24	新耐震
2	車庫棟	鉄骨造	1	0	79.45	1999	24	新耐震
3	油脂庫	鉄筋コンクリート造	1	0	18	1999	24	新耐震
4	車庫	鉄骨造	1	0	84	1974	49	改修未了
5	計量室	軽量鉄骨造	1	0	11.86	2003	20	新耐震

施設カルテ	調査年度	令和5年	施設№	121003	
施設名称	リサイクルプラザクリンピーの家	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報									
	所在地	渡辺町中釜戸字大石沢24-1							
	地区	泉	機能類型	ごみ処理関係施設					
	敷地面積	5,227.21 m ²	土地所有	市所有					
	延床面積	5,227.21 m ²	建物所有	市所有					
	建築年※	1996 年	構造※	鉄骨造					
	築年数※	築 27 年	棟数	5 棟					
	用途地域	市街化調整区域							
	災害リスク	-							
	避難所	-							
設置目的	一般廃棄物のリサイクル処理のため								
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律								
施設概要	処理能力：かん類、びん類、ペットボトル：28t/日(5時間) 容器包装プラスチック：20t/日(5時間)								
UDの状況	バリアフリー	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	9:00～17:00				
指定管理者名	-			休館日	毎週月曜日及び、年末年始				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				309日	5,140人	5,140件		
職員数	正規	1人	会計年度	2人	再任用	1人	計	4人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 239,224,384		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			0		48,794,819 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0		55,099.99 円			利用料			0
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0
利用者 1 人あたりの負担額			[(① - ④) ÷ 利用者数]					自主事業			0
支出 (円) ③			239,224,384					その他			0
人に係るコスト			人件費 25,000,000		56,034.86 円			支出 (円) C			0
施設に係るコスト			物件費		市民 1 人あたりの負担額			人件費			0
光熱水費			18,479,444		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			光熱水費			0
修繕料			6,825,808		903.72 円			修繕料			0
委託料※			144,241,590		減免割合(%)			委託料			0
指定管理料			0		イ ÷ ア			賃借料			0
賃借料			0		%			賃借料			0
その他			10,027,542					その他			0
投資的			工事請負費等 34,650,000		※工事関係委託料は工事請負費等に含む						0

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	クリンピーの家	鉄骨造	2	0	3,047.5	1996	27	新耐震
2	搬入ストックヤード	鉄骨造	1	0	544	1996	27	新耐震
3	搬出ストックヤード	鉄骨造	1	0	243	1996	27	新耐震
4	資材保管庫	鉄骨造	1	0	63.59	1996	27	新耐震
5	資源選別施設(増築分)	鉄骨造	2	0	1,329.12	2001	22	新耐震

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	121004
施設名称	クリンピーの森	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報					
	所在地	渡辺町中釜戸字大石沢24-1			
	地区	泉	機能類型	ごみ処理関係施設	
	敷地面積	362,879 m ²	土地所有	一部借地	
	延床面積	1,182.26 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1996 年	構造※	木造	
	築年数※	築 27 年	棟数	9 棟	
	用途地域	市街化調整区域			
	災害リスク	-			
避難所	-				

設置目的	一般廃棄物の埋立処分のため				
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				
施設概要	埋立面積：44,560m ² 有効埋立容量：600,000m ³				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30～11:30、13:00～16:30				
指定管理者名	-			休館日	毎週日曜日及び、年末年始				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				308日	23,381人	23,381件		
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 113,611,260		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			2,097,600		32,061,961 円			収支 (円) A (B-C)			
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			
使用料等 ア			2,097,600		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			
(うち減免額 イ)			0		123,215.89 円			利用料			
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			
支出 (円) ③			115,708,860		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			
人に係るコスト		人件費	1,500,000		6,230.41 円			その他			
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	318,929		市民1人あたりの負担額			支出 (円) C		
			修繕料	8,901,860		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費		
			委託料※	47,030,860		457.08 円			物件費		
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費		
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料		
その他	14,827,211		%			委託料					
投資的	工事請負費等	43,130,000		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			賃借料				
								その他			

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	管理棟	木造	1	0	23.1	1979	44	診断未了
2	浸出水処理施設処理水槽	鉄筋コンクリート造	1	0	509.34	1996	27	新耐震
3	計量室 1	鉄骨造	1	0	40.61	1996	27	新耐震
4	トラックスケール	鉄骨造	1	0	36	1996	27	新耐震
5	給水ポンプ場	コンクリートブロック造	1	0	7.29	1996	27	新耐震

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	121005
施設名称	山田粗大ごみストックヤード	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報					
	所在地	山田町家ノ前31			
	地区	勿来	機能類型	ごみ処理関係施設	
	敷地面積	770.68 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	770.68 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	2020 年	構造※	鉄骨造	
	築年数※	築 3 年	棟数	1 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
避難所	-				

設置目的	一般廃棄物のリサイクル処理のため				
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				
施設概要	建築面積：770.68m ²				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	-			
指定管理者名	-				休館日	-			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					256日	0人	0件	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 159,606,495		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			0		5,542,556 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0		214,290.04 円			利用料			0
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0
支出 (円) ③			159,606,495		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0
人に係るコスト			人件費 1,000,000 円		市民 1 人あたりの負担額			その他			0
施設に係るコスト			物件費		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			支出 (円) C			0
維持管理			光熱水費 109,426		518.19 円			人件費			0
物件費			修繕料 0		減免割合(%)			物件費			0
委託料※ 158,235,506			委託料※ 158,235,506		イ ÷ ア			光熱水費			0
指定管理料 0			指定管理料 0		%			修繕料			0
賃借料 0			賃借料 0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			委託料			0
その他 261,563			その他 261,563					賃借料			0
投資的			工事請負費等 0					その他			0

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	ごみ保管施設	鉄骨造	1	0	770.68	2020	3	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	121006
施設名称	クリンピーの丘	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報

	所在地	山田町家ノ前31			
	地区	勿来	機能類型	ごみ処理関係施設	
	敷地面積	90,888 m ²	土地所有	一部借地	
	延床面積	215.01 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1977 年	構造※	鉄骨造	
	築年数※	築 46 年	棟数	5 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	一般廃棄物の埋立処分のため				
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				
施設概要	埋立面積：45,000m ² 有効埋立容量：520,000m ³				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	8:30～11:30、13:00～16:30			
指定管理者名	-		休館日	毎週日曜日及び、年末年始			
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-			295日	14,404人	14,404件	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計 0人 ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)		▲ 37,567,408		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支																													
収入 (円) ②		3,988,200		828,767 円		収支 (円) A (B-C)																													
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>3,988,200</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>0</td></tr> </table>		国県支出金	0	使用料等 ア	3,988,200	(うち減免額 イ)	0	その他	0	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]		収入 (円) B		0																					
国県支出金	0																																		
使用料等 ア	3,988,200																																		
(うち減免額 イ)	0																																		
その他	0																																		
支出 (円) ③		41,555,608		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]		指定管理料																													
<table border="1"> <tr><td>人に係るコスト</td><td>人件費</td><td>1,000,000</td><td>2,665.66 円</td></tr> <tr><td rowspan="5">施設に係るコスト</td><td rowspan="5">維持管理</td><td rowspan="5">物件費</td><td>光熱水費</td><td>2,960,160</td><td rowspan="5">市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]</td></tr> <tr><td>修繕料</td><td>7,907,860</td></tr> <tr><td>委託料※</td><td>24,991,462</td><td>120.48 円</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td>0</td><td rowspan="2">減免割合(%) イ ÷ ア</td></tr> <tr><td>賃借料</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>4,696,126</td><td>%</td></tr> <tr><td>投資的</td><td>工事請負費等</td><td>0</td><td colspan="2">※工事関係委託料は工事請負費等に含む</td></tr> </table>		人に係るコスト	人件費	1,000,000	2,665.66 円	施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	2,960,160	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]	修繕料	7,907,860	委託料※	24,991,462	120.48 円	指定管理料	0	減免割合(%) イ ÷ ア	賃借料	0	その他	4,696,126	%	投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む		減免割合(%) イ ÷ ア		支出 (円) C		0	
人に係るコスト	人件費	1,000,000	2,665.66 円																																
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	2,960,160	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]																														
			修繕料	7,907,860																															
			委託料※	24,991,462					120.48 円																										
			指定管理料	0		減免割合(%) イ ÷ ア																													
			賃借料	0																															
その他	4,696,126	%																																	
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む																																
				物件費		人件費																													
				光熱水費		0																													
				修繕料		0																													
				委託料		0																													
				賃借料		0																													
				その他		0																													

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	汚水処理施設	鉄骨造	1	0	106	1977	46	診断未了
2	管理棟	木造	1	0	38.09	1977	46	診断未了
3	計量室	軽量鉄骨造	1	0	11.86	2003	20	新耐震
4	計量室受付上屋	軽量鉄骨造	1	0	3.65	2003	20	新耐震
5	計量机上屋	鉄骨造	1	0	55.41	2003	20	新耐震

施設カテゴリー	調査年度	令和5年	施設№	121007	
施設名称	南部衛生センター	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報				
	所在地	錦町須賀8-139		
	地区	勿来	機能類型	ごみ処理関係施設
	敷地面積	15,262.5 m ²	土地所有	一部借地
	延床面積	2,198.53 m ²	建物所有	市所有
	建築年※	1976 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 47 年	棟数	10 棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	浸水(洪水、津波)		
	避難所	-		

設置目的	し尿・浄化槽汚泥を適正に処理することを目的に設置されたもの。				
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				
施設概要	R4年度 年間処理量33,523.86 k L				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	-			
指定管理者名	-				休館日	-			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					0日	0人	0件	
職員数	正規	6人	会計年度	0人	再任用	9人	計	15人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 132,563,354		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			0		9,612,578 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0		64,668.63 円			利用料			0
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0
支出 (円) ③			132,563,354		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0
人に係るコスト			人件費 75,000,000 円		市民 1 人あたりの負担額			その他			0
施設に係るコスト			光熱水費 22,615,350		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			支出 (円) C			0
維持管理			修繕料 5,748,023		減免割合(%)			人件費			0
物件費			委託料※ 13,950,157		イ ÷ ア			物件費			0
指定管理料			0		%			光熱水費			0
賃借料			19,950					修繕料			0
その他			12,065,174					委託料			0
投資的			工事請負費等 3,164,700		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			賃借料			0
								その他			0

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	管理本棟	鉄筋コンクリート造	3	0	739.5	1976	47	改修未了
2	機械室棟	鉄筋コンクリート造	2	1	555.27	1976	47	改修未了
3	ボイラー室	鉄筋コンクリート造	1	0	111.69	1976	47	改修未了
4	二次処理附帯室	鉄筋コンクリート造	1	0	220.11	1976	47	改修未了
5	取水ポンプ	コンクリートブロック造	1	0	34.5	1976	47	改修未了

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	121008
施設名称	中部衛生センター	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報					
	所在地	常磐藤原町滝沢37-1			
	地区	常磐	機能類型	ごみ処理関係施設	
	敷地面積	23,520 m ²	土地所有	一部借地	
	延床面積	3,145.95 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1988 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 35 年	棟数	2 棟	
	用途地域	市街化調整区域			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	し尿・浄化槽汚泥を適正に処理することを目的に設置されたもの。				
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				
施設概要	R5年度 年間処理量16,951.69 k L				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	-			
指定管理者名	-				休館日	-			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					0日	0人	0件	
職員数	正規	2人	会計年度	0人	再任用	1人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 109,949,867		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			0		37,573,065 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0		46,892.97 円			利用料			0
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0
支出 (円) ③			109,949,867		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0
人に係るコスト			人件費 15,000,000 円		市民 1 人あたりの負担額			その他			0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費 26,137,913		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			支出 (円) C			0
			修繕料 4,198,656		462.88 円			人件費			0
			委託料※ 50,962,279		減免割合(%)			物件費			0
			指定管理料 0		イ ÷ ア			光熱水費			0
			賃借料 0					修繕料			0
			その他 13,651,019					委託料			0
投資的	工事請負費等 0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			0		
								その他			0

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	本館	鉄筋コンクリート造	2	1	2,996.95	1988	35	新耐震
2	車庫兼倉庫	鉄骨造	1	0	149	1988	35	新耐震
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	121009
施設名称	平塵芥収集基地	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報					
	所在地	平上片寄字大平150			
	地区	平	機能類型	ごみ処理関係施設	
	敷地面積	825.85 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	825.85 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1990年	構造※	鉄骨造	
	築年数※	築 33年	棟数	1棟	
	用途地域	市街化調整区域			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	塵芥収集業務に従事する職員の詰所、パッカー車の車庫として建設されたもの。									
設置根拠	-									
施設概要	塵芥収集業務受託業者へ、パッカー車の車庫、職員の詰所として貸出中									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	-				
指定管理者名	-				休館日	-				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					0日	0人	0件		
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 2,225,157		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			0		0円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0		2,694.38円			利用料			0
その他			0		利用者 1人あたりの負担額			(うち減免額)			0
支出 (円) ③			2,225,157		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0
人に係るコスト			人件費 1,000,000円					その他			0
施設に係るコスト			物件費		市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			0
物件費			光熱水費 956,317		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
修繕料 171,600			委託料※ 97,240		6.98円			物件費			0
指定管理料 0			賃借料 0		減免割合(%)			光熱水費			0
賃借料 0			その他 0		イ ÷ ア			修繕料			0
その他 0			0		%			委託料			0
投資的			工事請負費等 0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			0
								その他			0

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	車庫兼詰所	鉄骨造	2	0	825.85	1990	33	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和5年	施設№	121012
施設名称	四倉清掃倉庫	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報

	所在地	四倉町字東二丁目169-1			
	地区	四倉	機能類型	ごみ処理関係施設	
	敷地面積	375.25 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	240.69 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1982 年	構造※	鉄骨造	
	築年数※	築 41 年	棟数	1 棟	
	用途地域	第二種住居地域			
	災害リスク	浸水(洪水、津波)			
	避難所	-			

設置目的									
設置根拠	-								
施設概要									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	-					
指定管理者名	-		休館日	-					
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-			0日	0人	0件			
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 500,000		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支					
収入 (円) ②	0		0 円	収支 (円) A (B-C)	0				
- 国県支出金	0		面積 1 m ² あたりの負担額	収入 (円) B	0				
- 使用料等 ア	0		[(① - ④) ÷ 延床面積]	- 指定管理料	0				
- (うち減免額 イ)	0			- 利用料	0				
- その他	0		利用者 1 人あたりの負担額	- (うち減免額)	0				
支出 (円) ③	500,000		[(① - ④) ÷ 利用者数]	- 自主事業	0				
- 人に係るコスト	人件費	500,000	円	- その他	0				
- 施設に係るコスト	維持管理 物件費	光熱水費	0	支出 (円) C	0				
		修繕料	0	市民 1 人あたりの負担額	- 人件費	0			
		委託料※	0	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]	- 光熱水費	0			
		指定管理料	0	1.57 円	- 修繕料	0			
		賃借料	0	減免割合(%)	- 委託料	0			
		その他	0	イ ÷ ア	- 賃借料	0			
- 投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む	- その他	0				

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	清掃詰所	鉄骨造	2	0	240.69	1982	41	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	33004
施設名称	北部憩いの家	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報										
	所在地	平上片寄字大平23								
	地区	平	機能類型	ごみ処理関係施設						
	敷地面積	467.78 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	464.78 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1980 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 43 年	棟数	1 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	-								
	避難所	避難所								
設置目的	市民の健康保持と福祉の増進を図るため。									
設置根拠	いわき市憩いの家条例									
施設概要	和室(3) (18畳2室、33畳1室)、娛樂室(1)、談話コーナー(1)、浴室(2)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	指定管理				開館時間	10:00~17:30			
指定管理者名	平上片寄区				休館日	水曜日、12/29~1/3			
選定方法	非公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	平成31年4月1日~令和6年3月31日					165日	8,984人	7,127件	
職員数	正規	0人	会計年度	1人	再任用	0人	計	1人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報										
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 13,060,309		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②			400,300		2,103,200 円			収支 (円) A (B-C)		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B		
使用料等 ア			400,300		[(① - ④) ÷ 延床面積]			2,915,000		
(うち減免額 イ)			0		32,625.13 円			指定管理料		
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			2,915,000		
支出 (円) ③			13,460,609		[(① - ④) ÷ 利用者数]			利用料		
人に係るコスト			人件費		1,000,000			0		
施設に係るコスト			物件費		1,687.83 円			(うち減免額)		
維持管理			光熱水費		561,681			0		
物件費			修繕料		3,697,650			自主事業		
委託料※			242,000		市民1人あたりの負担額			0		
指定管理料			2,915,000		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			その他		
賃借料			0		47.58 円			0		
その他			337,278		減免割合(%)			0		
投資的			工事請負費等		イ ÷ ア			0		
			4,707,000		%			0		
※工事関係委託料は工事請負費等を含む										

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	北部憩いの家	鉄筋コンクリート造	2	0	464.78	1980	43	耐震性あり
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	33005
施設名称	南部憩いの家	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報					
	所在地	泉町下川字境ノ町63-1			
	地区	泉	機能類型	ごみ処理関係施設	
	敷地面積	167.8 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	167.8 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1975 年	構造※	木造	
	築年数※	築 48 年	棟数	1 棟	
	用途地域	工業専用地域			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	市民の健康保持と福祉の増進を図るため。				
設置根拠	いわき市憩いの家条例				
施設概要	和室(3) (15畳2室、7.5畳1室)、浴室(2)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア ○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	指定管理			開館時間	10:00~17:30				
指定管理者名	泉町下川区			休館日	日曜日、12/29~1/3				
選定方法	非公募			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日~令和6年3月31日				165日	8,035人	7,518件		
職員数	正規	0人	会計年度	1人	再任用	0人	計	1人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報									
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 2,541,928	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②			493,550	0 円			収支 (円) A (B-C) 0		
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B 1,550,000		
使用料等 ア			493,550	[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料 1,550,000		
(うち減免額 イ)			0	15,148.56 円			利用料 0		
その他			0	利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額) 0		
利用者 1 人あたりの負担額				[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業 0		
支出 (円) ③			3,035,478				その他 0		
人に係るコスト		人件費	1,000,000	316.36 円			支出 (円) C 1,550,000		
施設に係るコスト	維持管理	物件費		市民 1 人あたりの負担額			人件費 1,550,000		
		光熱水費	139,799	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			物件費		
		修繕料	238,150	7.98 円			光熱水費 0		
		委託料※	0	減免割合(%)			修繕料 0		
		指定管理料	1,550,000	イ ÷ ア			委託料 0		
	賃借料	0	%			賃借料 0			
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他 0			

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	憩いの家	木造	1	0	167.8	1975	48	改修未了
2								
3								
4								
5								