

施設カテゴリー		調査年度	令和5年	施設№	999001
施設名称	北部運動場	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報					
	所在地	平上片寄字大平23			
	地区	平	機能類型	スポーツ施設	
	敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)	
	延床面積	0 m ²	建物所有	-	
	建築年※	年	構造※	-	
	築年数※	築 年	棟数	0 棟	
	用途地域	市街化調整区域			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	市民の健康保持と福祉の増進を図るため。				
設置根拠	いわき市運動場条例				
施設概要	グラウンド（休止中）、ゲートボールコート、テニスコート（休止中）、児童遊具施設				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	指定管理			開館時間	9：00～21：00				
指定管理者名	平上片寄区			休館日	-				
選定方法	非公募			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日				359日	1,138人	99件		
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報										
市の収支（円） ①（②-③）			0	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②			0	0 円			収支（円） A（B-C）			0
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額			収入（円） B			0
使用料等 ア			0	[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0	円			利用料			0
その他			0	利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0
支出（円） ③			0	[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0
人に係るコスト		人件費	0	0.00 円			その他			0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	0	市民 1 人あたりの負担額			支出（円） C			0
		光熱水費	0	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
		修繕料	0	0 円			物件費			0
		委託料※	0	減免割合(%)			光熱水費			0
		指定管理料	0	イ ÷ ア			修繕料			0
		賃借料	0	%			委託料			0
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			0	
							その他			0

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	-							
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	999002
施設名称	仁井田運動場	所管部	生活環境部	所管課	資源循環推進課

基本情報										
	所在地	四倉町上仁井田字家ノ前107-15								
	地区	四倉	機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	29,990.28 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	0 m ²	建物所有	-						
	建築年※	年	構造※	-						
	築年数※	築 年	棟数	0 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	浸水(洪水、津波)								
避難所	-									
設置目的	市民の健康保持と福祉の増進を図るため。									
設置根拠	いわき市運動場条例									
施設概要	グラウンド、ゲートボールコート、児童遊具施設									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	指定管理				開館時間	9：00～19：00(11～3月は17時まで)					
指定管理者名	四倉町上仁井田区				休館日	12/29～1/3					
選定方法	非公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日					359日	14,335人	266件			
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 4,096,786	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			0	0 円			収支 (円) A (B-C)		0		
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B		598,000		
使用料等 ア			0	[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料		598,000		
(うち減免額 イ)			0	円			利用料		0		
その他			0	利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)		0		
支出 (円) ③			4,096,786	[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業		0		
人に係るコスト			1,000,000	285.79 円			その他		0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	44,407	市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C			
			修繕料	913,770	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費		598,000	
			委託料※	1,495,649	12.85 円			物件費	光熱水費	0	
			指定管理料	598,000	減免割合(%)				修繕料	0	
			賃借料	0	イ ÷ ア				委託料	0	
			その他	44,960	%				賃借料	0	
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他	0				

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	-							
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31035
施設名称	下三坂運動広場	所管部	農林水産部	所管課	林業振興課

基本情報					
	所在地	三和町下三坂字東山6-1			
	地区	三和	機能類型	スポーツ施設	
	敷地面積	14,998.48 m ²	土地所有	借地	
	延床面積	18.64 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1994 年	構造※	コンクリートブロック造	
	築年数※	築 29 年	棟数	3 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			
設置目的	農林業従事者の社会的経済的地位の向上と農林業の振興に寄与するため設置する。				
設置根拠	いわき市農村生活環境整備施設条例				
施設概要	便所、倉庫、バックネット				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	指定管理				開館時間	9:00~21:00			
指定管理者名	三和町下三坂区				休館日	-			
選定方法	非公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	平成31年4月1日~令和6年3月31日					365日	0人	0件	0%
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 169,663	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			0	73,916 円			収支 (円) A (B-C)			0	
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0	
使用料等 ア			0	[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0	
(うち減免額 イ)			0	13,067.54 円			利用料			0	
その他			0	利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			169,663	[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0	
人に係るコスト		人件費	0	円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	40,887	市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料	0	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※	128,776	0.76 円			物件費			0
			指定管理料	0	減免割合(%)			光熱水費			0
			賃借料	0	イ ÷ ア			修繕料			0
			その他	0	%			委託料			0
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			0		
							その他			0	

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	給水施設	コンクリートブロック造	1	0	7.36	1994	29	新耐震
2	便所	鉄骨造	1	0	3.99	1994	29	新耐震
3	倉庫	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	0	7.29	1994	29	新耐震
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31011
施設名称	平市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報										
	所在地	平字正内町22								
	地区	平	機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	14,820.19 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	82.01 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1977 年	構造※	木造						
	築年数※	築 46 年	棟数	3 棟						
	用途地域	商業地域								
	災害リスク	浸水(洪水)								
	避難所	一時避難所								
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	グラウンド(ソフトボール2面、野球場1面)、夜間照明(8基)、バックネット(1基)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	指定管理			開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	いわき市平地区体育協会			休館日	12/29~1/3				
選定方法	公募			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日~令和6年3月31日				360日	11,436人	549件	71%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報																	
市の収支(円) ①(②-③)		▲723,717		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支											
収入(円) ②		106,202		0円		収支(円) A(B-C)		▲21,970									
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>106,750</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td>750</td></tr> <tr><td>その他</td><td>202</td></tr> </table>		国県支出金	0	使用料等 ア	106,750	(うち減免額 イ)	750	その他	202	面積1m ² あたりの負担額 [(①-④)÷延床面積]		利用者1人あたりの負担額 [(①-④)÷利用者数]		収入(円) B		453,720	
国県支出金	0																
使用料等 ア	106,750																
(うち減免額 イ)	750																
その他	202																
支出(円) ③		829,919		63.28円		指定管理料		453,719									
施設に係るコスト	維持管理	物件費	人に係るコスト	人件費	0	市民1人あたりの負担額 [(①-④)÷いわき市の人口]		利用料		0							
			光熱水費	0	減免割合(%) イ÷ア		(うち減免額)		0								
			修繕料	0	2.27円		自主事業		0								
			委託料※	0	0.7%		その他		1								
			指定管理料	453,719			支出(円) C		475,690								
	賃借料	376,200			人件費		289,570										
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む		物件費		59,008										
						修繕料		16,467									
						委託料		54,429									
						賃借料		0									
						その他		56,216									

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	管理人住宅	木造	1	0	51.03	1977	46	診断未了
2	倉庫	木造	1	0	6.48	1982	41	新耐震
3	便所	木造	1	0	24.5	1990	33	新耐震
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和5年	施設№	31012
施設名称	新舞子多目的運動場(新舞子体育施設)	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報								
	所在地	平下高久字南谷地16-1						
	地区	平	機能類型	スポーツ施設				
	敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)				
	延床面積	263.81 m ²	建物所有	市所有				
	建築年※	2015 年	構造※	軽量鉄骨造				
	築年数※	築 8 年	棟数	7 棟				
	用途地域	市街化調整区域						
	災害リスク	浸水(洪水)						
避難所	-							
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。							
設置根拠	いわき市体育施設条例							
施設概要	グラウンド(ソフトボール4面、野球場1面等)、夜間照明16基、バックネット(4基)							
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	指定管理			開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	(株)ヴェリτζ			休館日	なし				
選定方法	公募			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	令和2年4月1日~令和7年3月31日				366日	22,888人	656件	69%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報													
市の収支(円) ①(②-③)			▲6,910,405		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支					
収入(円) ②			1,171,676		2,543,647 円			収支(円) A(B-C)			2,274,889		
国県支出金			0		面積1m ² あたりの負担額			収入(円) B			6,784,081		
使用料等 ア			1,823,310		[(①-④)÷延床面積]			指定管理料			6,784,081		
(うち減免額 イ)			651,640		35,836.59 円			利用料			0		
その他			6		利用者1人あたりの負担額			(うち減免額)			0		
支出(円) ③			8,082,081		[(①-④)÷利用者数]			自主事業			0		
人に係るコスト		人件費		0		413.06 円		その他			0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0		市民1人あたりの負担額		支出(円) C			4,509,192	
			修繕料		1,298,000		[(①-④)÷いわき市の人口]			人件費			2,741,836
			委託料※		0		29.66 円			物件費			1,236,463
			指定管理料		6,784,081		減免割合(%)			修繕料			36,837
			賃借料		0		イ÷ア			委託料			290,850
その他の		0		35.74 %			賃借料			66,487			
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む					その他		136,719	

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)									
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	放送室	軽量鉄骨造	1	0	14.27	2015	8	新耐震	
2	便所A	鉄筋コンクリート造	1	0	93.15	2015	8	新耐震	
3	便所B	鉄筋コンクリート造	1	0	93.15	2015	8	新耐震	
4	倉庫1	軽量鉄骨造	1	0	15.81	2015	8	新耐震	
5	倉庫2	軽量鉄骨造	1	0	15.81	2015	8	新耐震	

施設カテゴリー		調査年度	令和5年	施設№	999010
施設名称	新舞子フットボール場(新舞子体育施設)	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報										
	所在地	平下高久字南谷地16-1								
	地区	平	機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)						
	延床面積	0 m ²	建物所有	-						
	建築年※	年	構造※	-						
	築年数※	築 年	棟数	0 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	浸水(洪水)								
	避難所	-								
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	コート(人工芝1面)、夜間照明(6基)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	指定管理			開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	(株)ヴェイツ			休館日	なし				
選定方法	公募			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	令和2年4月1日~令和7年3月31日				366日	55,264人	1,443件	92.6%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報									
市の収支(円) ①(②-③)		1,902,830		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入(円) ②		3,093,630		0円		収支(円) A(B-C)		0	
国県支出金		0		面積1m ² あたりの負担額		収入(円) B		0	
使用料等 ア		4,109,280		[(①-④)÷延床面積]		指定管理料		0	
(うち減免額 イ)		1,015,650		円		利用料		0	
その他		0		利用者1人あたりの負担額		(うち減免額)		0	
支出(円) ③		1,190,800		[(①-④)÷利用者数]		自主事業		0	
人に係るコスト		人件費		▲34.43円		その他		0	
施設に係るコスト		物件費		市民1人あたりの負担額		支出(円) C		0	
光熱水費		0		[(①-④)÷いわき市の人口]		人件費		0	
修繕料		1,190,800		▲5.97円		光熱水費		0	
委託料※		0		減免割合(%)		修繕料		0	
指定管理料		0		イ÷ア		委託料		0	
賃借料		0		24.72%		賃借料		0	
その他		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他		0	
投資的		工事請負費等		0					

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	-							
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31013
施設名称	小名浜市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報										
	所在地	泉もえぎ台二丁目11-3								
	地区	泉	機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	54,482.39 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	74.18 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1997 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	26 年	棟数	2 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	-								
	避難所	-								
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	グラウンド(ソフトボール4面、野球場1面等)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	-				休館日	12/29~1/3				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					360日	50,513人	1,307件	94.7%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報															
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 4,116,707		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支							
収入 (円) ②			114,310		537,058 円			収支 (円) A (B-C)			0				
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0				
使用料等 ア			128,150		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0				
(うち減免額 イ)			24,840		62,736.11 円			利用料			0				
その他			11,000		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0				
支出 (円) ③			4,231,017		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0				
人に係るコスト			人件費		148,200			その他			0				
					92.13 円			支出 (円) C			0				
施設に係るコスト			維持管理費		物件費		市民 1 人あたりの負担額			物件費		人件費		0	
					光熱水費		251,386		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			光熱水費		0	
					修繕料		2,860,000		14.6 円			修繕料		0	
					委託料※		516,471		減免割合(%)			委託料		0	
					指定管理料		0		イ ÷ ア			賃借料		0	
					413,820			賃借料			0				
					41,140			その他			0				
投資的			工事請負費等		0			※工事関係委託料は工事請負費等に含む			0				

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	鉄筋コンクリート造	1	0	41.78	1997	26	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	32.4	1979	44	診断未了
3								
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和5年	施設№	31014
施設名称	勿来市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報										
	所在地	山田町沖42								
	地区	勿来	機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	34,628.4 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	74.18 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1997 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 26 年	棟数	2 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	浸水(洪水)								
避難所	-									
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	グラウンド(ソフトボール2面、野球場1面、サッカー2面等)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	指定管理				開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	トーホク装美株				休館日	12/29~1/3				
選定方法	公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日~令和6年3月31日					193日	15,668人	554件	83.7%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報												
市の収支(円) ①(②-③)			▲739,456		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入(円) ②			66,850		692,165 円			収支(円) A(B-C)			2,606	
国県支出金			0		面積1m ² あたりの負担額			収入(円) B			393,180	
使用料等 ア			66,000		[(①-④)÷延床面積]			指定管理料			392,485	
(うち減免額 イ)			0		利用者1人あたりの負担額			利用料			0	
その他			850		[(①-④)÷利用者数]			(うち減免額)			0	
支出(円) ③			806,306					自主事業			0	
人に係るコスト			人件費		91.37 円			その他			695	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0			市民1人あたりの負担額			支出(円) C	390,574
			修繕料		0			[(①-④)÷いわき市の人口]			人件費	200,679
			委託料※		0			4.49 円			物件費	49,028
			指定管理料		392,486			減免割合(%)			修繕料	1,895
			賃借料		413,820			イ÷ア			委託料	98,874
その他		0			%			賃借料	3			
投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他	40,095		

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	鉄筋コンクリート造	1	0	41.78	1997	26	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	32.4	1982	41	新耐震
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31015
施設名称	常磐市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報										
	所在地	常磐湯本町日渡92-1								
	地区	常磐	機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	15,569 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	58.79 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1997 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 26 年	棟数	2 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	-								
避難所	一時避難所									
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	グラウンド(ソフトボール2面、野球場1面)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	指定管理				開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	ト-ホク装美株				休館日	12/29~1/3				
選定方法	公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日~令和6年3月31日					193日	18,028人	445件	90%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支(円) ①(②-③)			▲616,479		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入(円) ②			41,550		547,155 円			収支(円) A(B-C)			168
国県支出金			0		面積1m ² あたりの負担額			収入(円) B			239,261
使用料等 ア			21,750		[(①-④)÷延床面積]			指定管理料			239,067
(うち減免額 イ)			0		利用者1人あたりの負担額			利用料			0
その他			19,800		[(①-④)÷利用者数]			(うち減免額)			0
支出(円) ③			658,029					自主事業			0
人に係るコスト			人件費		64.55 円			その他			194
施設に係るコスト			物件費		市民1人あたりの負担額			支出(円) C			239,093
光熱水費			0		[(①-④)÷いわき市の人口]			人件費			132,647
修繕料			0		減免割合(%)			物件費			
委託料※			0		イ÷ア			光熱水費			31,470
指定管理料			239,067					修繕料			6,837
賃借料			418,962					委託料			50,145
その他			0					賃借料			880
投資的			工事請負費等		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他			17,114
			0								

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	鉄筋コンクリート造	1	0	41.78	1997	26	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	17.01	1980	43	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31016
施設名称	内郷市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報										
	所在地	内郷宮町代164-1								
	地区	内郷	機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	10,984 m ²	土地所有	一部借地						
	延床面積	31.86 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1987 年	構造※	木造						
	築年数※	築 36 年	棟数	2 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	-								
	避難所	-								
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	グラウンド(ソフトボール1面、野球場1面)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	指定管理				開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	いわき市内郷地区体育協会				休館日	12/29~1/3				
選定方法	公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日~令和6年3月31日					193日	4,748人	290件	72.8%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支(円) ①(②-③)			▲748,006		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入(円) ②			29,750		0円			収支(円) A(B-C)			26
国県支出金			0		面積1m ² あたりの負担額			収入(円) B			104,180
使用料等 ア			29,750		[(①-④)÷延床面積]			指定管理料			104,103
(うち減免額 イ)			0		利用者1人あたりの負担額			利用料			0
その他			0		[(①-④)÷利用者数]			(うち減免額)			0
支出(円) ③			777,756					自主事業			0
人に係るコスト			人件費		157.54円			その他			77
施設に係るコスト			物件費		市民1人あたりの負担額			支出(円) C			104,154
光熱水費			0		[(①-④)÷いわき市の人口]			人件費			52,976
修繕料			0		減免割合(%)			物件費			
委託料※			0		イ÷ア			光熱水費			27,764
指定管理料			104,103					修繕料			902
賃借料			673,653					委託料			10,966
その他			0					賃借料			1,201
投資的			工事請負費等		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他			10,345
			0								

棟情報(5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	倉庫	木造	1	0	19.44	1987	36	新耐震
2	便所	木造	1	0	12.42	1987	36	新耐震
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31017
施設名称	四倉市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報					
	所在地	四倉町字栗木作53-1			
	地区	四倉	機能類型	スポーツ施設	
	敷地面積	22,152 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	58.79 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1997 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 26 年	棟数	2 棟	
	用途地域	市街化調整区域			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。						
設置根拠	いわき市体育施設条例						
施設概要	グラウンド(ソフトボール2面、野球場1面、サッカー2面等)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)						
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	○	優先駐車場	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	-			休館日	12/29~1/3				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				360日	1,489人	80件	12.8%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 1,261,187	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			3,300	535,815 円			収支 (円) A (B-C)			0	
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0	
使用料等 ア			3,300	[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0	
(うち減免額 イ)			0	利用者 1 人あたりの負担額			利用料			0	
その他			0	[(① - ④) ÷ 利用者数]			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			1,264,487	市民1人あたりの負担額			自主事業			0	
人に係るコスト			148,200	1,206.85 円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	人件費	148,200	市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			光熱水費	165,709	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			修繕料	259,270	5.64 円			光熱水費			0
			委託料※	658,763	減免割合(%)			修繕料			0
			指定管理料	0	イ ÷ ア			委託料			0
			賃借料	0	%			賃借料			0
その他	32,545	%			その他			0			
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む								

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	鉄筋コンクリート造	1	0	41.78	1997	26	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	17.01	1977	46	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31018
施設名称	遠野市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報					
	所在地	遠野町上遠野字久保作34			
	地区	遠野	機能類型	スポーツ施設	
	敷地面積	35,874 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	29.5 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1985 年	構造※	木造	
	築年数※	築 38 年	棟数	3 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	一時避難所			
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。				
設置根拠	いわき市体育施設条例				
施設概要	グラウンド(ソフトボール2面、野球場1面、サッカー2面等)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	-			休館日	12/29~1/3				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				360日	5,532人	279件	43.7%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報										
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 1,012,753		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②			41,250		0 円			収支 (円) A (B-C)		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B		
使用料等 ア			41,250		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料		
(うち減免額 イ)			0		34,330.61 円			利用料		
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)		
支出 (円) ③			1,054,003		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業		
人に係るコスト		人件費	96,330		183.07 円			その他		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	118,300		市民1人あたりの負担額			支出 (円) C	
			修繕料	0		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費	
			委託料※	399,553		3.18 円			物件費	
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費	
			賃借料	413,820		イ ÷ ア			修繕料	
その他の	26,000		%			委託料		賃借料		
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			賃借料		
								その他		

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	便所1	木造	1	0	6.48	1985	38	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	17.01	1977	46	診断未了
3	便所2	土蔵造	1	0	6.01	1977	46	診断未了
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31019
施設名称	小川市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報					
	所在地	小川町柴原字館下85-2			
	地区	小川	機能類型	スポーツ施設	
	敷地面積	31,662 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	27.04 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	2004 年	構造※	木造	
	築年数※	築 19 年	棟数	2 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	一時避難所			

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。				
設置根拠	いわき市体育施設条例				
施設概要	グラウンド(ソフトボール2面、野球場1面等)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	-			休館日	12/29~1/3				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				360日	3,421人	135件	23.1%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報										
市の収支(円) ①(②-③)			▲1,134,027	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入(円) ②			750	0円			収支(円) A(B-C)			0
国県支出金			0	面積1m ² あたりの負担額			収入(円) B			0
使用料等 ア			750	[(①-④)÷延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0	41,938.87円			利用料			0
その他			0	利用者1人あたりの負担額			(うち減免額)			0
利用者1人あたりの負担額			1,134,777	[(①-④)÷利用者数]			自主事業			0
支出(円) ③			1,134,777	人に係るコスト			その他			0
人件費			148,200	331.49円			支出(円) C			0
施設に係るコスト				市民1人あたりの負担額			人件費			0
光熱水費			127,979	[(①-④)÷いわき市の人口]			光熱水費			0
修繕料			25,045	3.56円			修繕料			0
委託料※			400,043	減免割合(%)			委託料			0
指定管理料			0	イ÷ア			賃借料			0
賃借料			413,820	%			賃借料			0
その他			19,690				その他			0
投資的				※工事関係委託料は工事請負費等を含む						
工事請負費等			0							

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	木造	1	0	9.94	2004	19	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	17.1	1980	43	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31021
施設名称	川前市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報					
	所在地	川前町川前字下之内25			
	地区	川前	機能類型	スポーツ施設	
	敷地面積	12,339.47 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	21.87 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1974 年	構造※	木造	
	築年数※	築 49 年	棟数	2 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。				
設置根拠	いわき市体育施設条例				
施設概要	グラウンド(ソフトボール2面、野球場1面等)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	-			休館日	12/29~1/3				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				360日	0人	0件	0%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報										
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 274,927		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②			0		0 円			収支 (円) A (B-C)		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B		
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料		
(うち減免額 イ)			0		12,570.96 円			利用料		
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)		
支出 (円) ③			274,927		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業		
人に係るコスト		人件費	148,200		円			その他		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	75,563		市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C	
			修繕料	0		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費	
			委託料※	27,750		0.86 円			物件費	
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費	
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料	
その他	23,414		%			委託料		賃借料		
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他		

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	倉庫	木造	1	0	12.15	1974	49	診断未了
2	便所	木造	1	0	9.72	1974	49	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31022
施設名称	田人市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

	所在地	田人町黒田字寺ノ下64			
	地区	田人	機能類型	スポーツ施設	
	敷地面積	16,458 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	27.05 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	2006 年	構造※	木造	
	築年数※	築 17 年	棟数	2 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	一時避難所			

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。				
設置根拠	いわき市体育施設条例				
施設概要	グラウンド(ソフトボール2面、野球場1面等)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)			
指定管理者名	-		休館日	12/29~1/3			
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-			360日	7,660人	61件	21.1%
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計 0人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)		▲ 1,286,241		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支																				
収入 (円) ②		7,700		0 円		収支 (円) A (B-C)																				
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>7,700</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>0</td></tr> </table>		国県支出金	0	使用料等 ア	7,700	(うち減免額 イ)	0	その他	0	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]		収入 (円) B		0												
国県支出金	0																									
使用料等 ア	7,700																									
(うち減免額 イ)	0																									
その他	0																									
支出 (円) ③		1,293,941		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]		指定管理料																				
<table border="1"> <tr><td>人に係るコスト</td><td>人件費</td><td>148,200</td></tr> <tr><td rowspan="6">施設に係るコスト</td><td>光熱水費</td><td>174,860</td></tr> <tr><td>修繕料</td><td>708,400</td></tr> <tr><td>委託料※</td><td>206,335</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td>0</td></tr> <tr><td>賃借料</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>56,146</td></tr> <tr><td>投資的</td><td>工事請負費等</td><td>0</td></tr> </table>		人に係るコスト	人件費	148,200	施設に係るコスト	光熱水費	174,860	修繕料	708,400	委託料※	206,335	指定管理料	0	賃借料	0	その他	56,146	投資的	工事請負費等	0	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]		利用料		0	
人に係るコスト	人件費	148,200																								
施設に係るコスト	光熱水費	174,860																								
	修繕料	708,400																								
	委託料※	206,335																								
	指定管理料	0																								
	賃借料	0																								
	その他	56,146																								
投資的	工事請負費等	0																								
				減免割合(%) イ ÷ ア		(うち減免額)																				
				%		0																				
				※工事関係委託料は工事請負費等に含む		自主事業																				
						0																				
						その他																				
						0																				
						支出 (円) C																				
						人件費																				
						0																				
						物件費																				
						光熱水費																				
						0																				
						修繕料																				
						0																				
						委託料																				
						0																				
						賃借料																				
						0																				
						その他																				
						0																				

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	木造	1	0	14.9	2006	17	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	12.15	1973	50	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和5年	施設№	31023
施設名称	久之浜市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報					
	所在地	久之浜町金ヶ沢字北磯脇29-2			
	地区	久之浜・大久	機能類型	スポーツ施設	
	敷地面積	47,169.73 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	43.05 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1989 年	構造※	木造	
	築年数※	築 34 年	棟数	3 棟	
	用途地域	市街化調整区域			
	災害リスク	-			
	避難所	津波避難場所			

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。				
設置根拠	いわき市体育施設条例				
施設概要	グラウンド(ソフトボール4面、野球場1面等)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)				
指定管理者名	-			休館日	12/29~1/3				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				360日	4,657人	61件	7%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支(円) ①(②-③)			▲720,640		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入(円) ②			12,464		0円			収支(円) A(B-C)			0
国県支出金			0		面積1m ² あたりの負担額			収入(円) B			0
使用料等 ア			0		[(①-④)÷延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0		利用者1人あたりの負担額			利用料			0
その他			12,464		[(①-④)÷利用者数]			(うち減免額)			0
支出(円) ③			733,104		-			自主事業			0
人に係るコスト			人件費 148,200		154.74円			その他			0
施設に係るコスト			物件費		市民1人あたりの負担額			支出(円) C			0
物件費			光熱水費 183,005		[(①-④)÷いわき市の人口]			人件費			0
修繕料 0			委託料※ 382,699		2.26円			物件費			0
指定管理料 0			賃借料 0		減免割合(%)			光熱水費			0
賃借料 0			その他 19,200		イ÷ア			修繕料			0
その他 19,200			工事請負費等 0		%			委託料			0
投資的			工事請負費等 0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			賃借料			0
投資的			工事請負費等 0		-			その他			0

棟情報(5棟以上ある場合は主要な棟から記載)									
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	倉庫	木造	1	0	26.49	1989	34	新耐震	
2	便所	木造	1	0	12.42	1989	34	新耐震	
3	ポンプ室	木造	1	0	4.14	1989	34	新耐震	
4									
5									

施設カテゴリー	調査年度	令和5年	施設№	31037	
施設名称	21世紀の森公園球技場(いわきグリーンフィールド)	所管部	都市建設部	所管課	公園緑地課

基本情報										
	所在地	常磐水野谷町竜ヶ沢111-8								
	地区	常磐	機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	633,000 m ²	土地所有	市所有(他)						
	延床面積	3,434.18 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1994 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 29 年	棟数	4 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	-								
	避難所	広域避難場所								
設置目的	都市公園や緑地は、①景観保全、②防災性の向上、③心身の健康の維持増進や余暇活動としてのレクリエーションの場、④地球温暖化防止など、緑豊かなまちづくりのための大きな役割を担っており、全体の福祉の増進に寄与する。									
設置根拠	いわき市都市公園条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	指定管理				開館時間	9:00~21:00			
指定管理者名	一般財団法人いわき市公園緑地観光公社				休館日	火曜日(祝日の場合は、その翌日)、12/29~1/3			
選定方法	公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	令和6年4月1日~令和7年3月31日					311日	12,527人	90件	28.3%
職員数	正規	1人	会計年度	2人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報									
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 18,634,928		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②			23,658,770		52,732,196 円		収支 (円) A (B-C) ▲ 3,488,445		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入 (円) B 19,849,992		
使用料等 ア			30,967,250		[(① - ④) ÷ 延床面積]		指定管理料 19,739,903		
(うち減免額 イ)			7,308,480		利用者 1 人あたりの負担額		利用料 0		
その他			0		[(① - ④) ÷ 利用者数]		(うち減免額) 0		
支出 (円) ③			42,293,698		市民 1 人あたりの負担額		自主事業 0		
人に係るコスト			人件費 0		5,697.06 円		その他 110,089		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費 0		市市民 1 人あたりの負担額		支出 (円) C 23,338,437		
			修繕料 0		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]		人件費 8,030,896		
			委託料※ 184,195		223.93 円		物件費		
			指定管理料 19,739,903		減免割合(%)		光熱水費 3,288,420		
			賃借料 0		イ ÷ ア		修繕料 1,575,080		
			その他 0		23.6 %		委託料 1,077,000		
投資的	工事請負費等	22,369,600		※工事関係委託料は工事請負費等に含む		賃借料 194,562			
							その他 9,172,479		

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	メインスタンド棟	鉄筋コンクリート造	3	0	3,032.18	1994	29	新耐震
2	屋外便所棟 1	鉄筋コンクリート造	1	0	41.58	1994	29	新耐震
3	屋外便所棟 2	鉄筋コンクリート造	1	0	41.58	1994	29	新耐震
4	スコアボード棟	鉄筋コンクリート造	1	0	62.48	1994	29	新耐震
5	サブスタンド棟	鉄骨造	2	0	206.32	2022	1	新耐震

施設カテゴリー	調査年度	令和5年	施設№	31038	
施設名称	21世紀の森公園(いわきグリーンベース)	所管部	都市建設部	所管課	公園緑地課

基本情報										
	所在地	常磐湯本町上浅貝110-25								
	地区	常磐	機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	633,000 m ²	土地所有	市所有(他)						
	延床面積	3,346.08 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	2017年	構造※	鉄骨造						
	築年数※	築 6年	棟数	1棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	-								
避難所	広域避難場所									
設置目的	都市公園や緑地は、①景観保全、②防災性の向上、③心身の健康の維持増進や余暇活動としてのレクリエーションの場、④地球温暖化防止など、緑豊かなまちづくりのための大きな役割を担っており、全体の福祉の増進に寄与する。									
設置根拠	いわき市都市公園条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	指定管理				開館時間	9:00~21:00				
指定管理者名	一般財団法人いわき市公園緑地観光公社				休館日	火曜日(祝日の場合は、その翌日)、12/29~1/3				
選定方法	公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	令和6年4月1日~令和7年3月31日					257日	9,784人	506件		
職員数	正規	0人	会計年度	2人	再任用	0人	計	2人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報										
市の収支(円) ①(②-③)			▲21,244,506		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支		
収入(円) ②			255,700		58,639,355円			収支(円) A(B-C) ▲3,201,649		
国県支出金			0		面積1m ² あたりの負担額			収入(円) B 20,901,014		
使用料等 ア			479,270		[(①-④)÷延床面積]			指定管理料 20,785,096		
(うち減免額 イ)			223,570		23,873.86円			利用料 0		
その他			0		利用者1人あたりの負担額			(うち減免額) 0		
支出(円) ③			21,500,206		[(①-④)÷利用者数]			自主事業 0		
人に係るコスト			人件費 0		8,164.74円			その他 115,918		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費 0		市民1人あたりの負担額			支出(円) C 24,102,663		
			修繕料 0		[(①-④)÷いわき市の人口]			人件費 8,456,118		
			委託料※ 715,110		250.65円			物件費		
			指定管理料 20,785,096		減免割合(%)			光熱水費 3,462,536		
			賃借料 0		イ÷ア			修繕料 0		
			その他 0		46.65%			委託料 2,321,000		
投資的	工事請負費等 0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料 204,864			その他 9,658,145	

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)										
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能		
1	グリーンベース	鉄骨造	1	0	3,346.08	2017	6	新耐震		
2										
3										
4										
5										