

入札・契約の実績等について(1/4)

令和6年6月27日 いわき市契約適正化委員会

① 建設工事等に係る入札・契約状況

(1) 建設工事

年度	R5								R4								
区分	契 約 件 数 (件)				契 約 額 合 計 (百万円/税込)	執行 件数 (件)	落札率 (%)	不落率 (%)	契 約 件 数 (件)				契 約 額 合 計 (百万円/税込)	不 落 件 数 (件)	執行 件数 (件)	落札率 (%)	不落率 (%)
	合計	一般	指名	随契					合計	一般	指名	随契					
市	918	143	332	443	10,452	957	91.3	4.0	872	124	368	380	11,640	50	918	90.8	5.0
水道	112	59	20	33	5,188	114	92.5	1.7	128	63	24	41	6,099	9	136	93.4	3.6
病院	3	0	2	1	21	3	99.3	0.0	4	0	1	3	25	0	5	96.1	20.0

(2) 測量設計委託

年度	R5								R4								
区分	契 約 件 数 (件)				契 約 額 合 計 (百万円/税込)	執 行 件 数 (件)	落 札 率 (%)	不 落 率 (%)	契 約 件 数 (件)				契 約 額 合 計 (百万円/税込)	不 落 件 数 (件)	執 行 件 数 (件)	落 札 率 (%)	不 落 率 (%)
	合 計	一 般	指 名	随 契					合 計	一 般	指 名	随 契					
市	133	1	95	37	1,373	133	93.6	0.0	111	0	100	11	931	7	112	91.6	0.8
水道	19	3	15	1	418	19	90.3	0.0	29	0	28	1	308	0	29	95.9	0.0
病院	0	0	0	0	0	0	－	－	0	0	0	0	0	0	0	－	－

(3) 物品

年度	R5								R4							
区分	契 約 件 数 (件)				契 約 額 合 計 (百万円/税込)	執 行 件 数 (件)	落 札 率 ※ 1 (%)	不 落 率 (%)	契 約 件 数 (件)				契 約 額 合 計 (百万円/税込)	執 行 件 数 (件)	落 札 率 ※ 1 (%)	不 落 率 (%)
	合 計	一 般	指 名	随 契					合 計	一 般	指 名	随 契				
市	229	4	164	61	437	231	—	0.8	254	—	184	70	497	265	—	4.1
水道	43	—	40	3	95	43	72.6	0.0	44	—	34	10	219	44	—	0.0
病院	1,012	—	30	982	695	1,012	—	0.0	1,113	—	53	1,060	1,129	1,113	—	0.0

入札・契約の実績等について(2/4)

② 建設工事等に係る入札・契約制度等

① 最低制限価格等の設定方法に係る見直しについて

品質確保及びダンピング受注防止の観点から、建設工事における最低制限価格制度を実施していますが、最低制限価格等の決定における更なる透明性・公平性のため、設定基準及び範囲を下記のとおり見直しました。

- 設定基準に掲げる額（それぞれ1円未満切り捨て）の合計額（100円未満切り捨て）とします。

変更前	変更後
(設定基準) 直接工事費 × 97% 共通仮設費 × 90% 現場管理費 × 90% 一般管理費等 × 68%	下記に掲げる額（それぞれ1円未満切り捨て）の合計額（100円未満切り捨て）とする。 (設定基準) 直接工事費 × 97% 共通仮設費 × 90% 現場管理費 × 90% 一般管理費等 × 68%
(設定範囲) 予定価格の85～92%	(設定範囲) 予定価格の85～92%

※令和6年4月1日以降に入札公告又は指名連絡を行う案件から適用

なお、建設工事に関する測量・調査・設計等の委託についても同様となります。

② 総合評価方式における(地域貢献等)配点・評価点の見直しについて

- (1) より地元密着した業者の受注機会確保に配慮するため、市内業者の評価点を嵩上げします。【市内業者 1.5点UP】

() は旧配点・旧評価点

評価項目	配点	評価基準	評価点
市内業者の活用	2点 (1点)	市内業者にあつては、当該工事の請負金額の80%以上を市内業者により施工(資材購入等を含む。)	2点 (1点)
		市外(準市内)業者にあつては、当該工事の請負金額の50%以上を市内業者により施工(資材購入等を含む。)	1点 (1点)
入札参加者の所在地	1.5点 (1点)	入札参加者の本店又は本社が、いわき市内の指定区域内にある。	1.5点 (1点)
		入札参加者の本店又は本社が、いわき市内の指定区域外にある。	1点 (0.5点)
		入札参加者の委任先としている支店又は営業所が、いわき市内にある。	0.5点 (0.5点)

入札・契約の実績等について(3/4)

- (2) 市民の安全・安心を担う業者の実績をより高く評価するため、また、多くの業者へ災害時の協力等を促すことを目的として、評価点を嵩上げします。

【災害対等等へ協力的な業者 2.5 点UP】

評価項目	配点	評価基準	評価点
災害への協力について、次の項いずれかに該当する場合 ア いわき市内で過去3年間に災害時の出動実績がある。 イ いわき市内が協定の範囲に含まれている災害時の応援協定をいわき市と締結している。	3点 (1.5点)	ア及びイに該当する。	3点 (1.5点)
		アにのみ該当する。	2点 (1点)
		イにのみ該当する。	1点 (0.5点)
いわき市発注の維持補修業務等の実績について、次の項いずれかに該当する場合 ア 道路維持補修業務若しくは下水道管路施設修繕を受注し、履行した。 イ 除雪業務を受注した。	2点 (1点)	過去3年間にア又はイの実績がある。	2点 (1点)
		過去3年間の実績はないが、過去5年間にア又はイの実績がある。	1点 (1点)

③ 資本関係又は人的関係にある者同士の同一入札の参加制限について

資本関係又は人的関係がある者同士が同一入札に参加した場合、公平・公正な入札が阻害されるおそれがあることから、適正な入札の執行を図るため、令和6年4月1日以降に入札公告又は指名通知する案件から、建設工事の一般競争入札及び指名競争入札において、基準に該当する者同士の同一入札への参加を制限しました。

1. 対象とする入札

建設工事の一般競争入札（総合評価方式を含む）及び指名競争入札

2. 取扱い

(1) 一般競争入札

入札公告文において、基準に該当しないことを入札参加資格要件として明示します。また、参加申込時に「いわき市入札参加有資格者名簿（建設工事の部）」に登録されている事業者との資本関係又は人的関係に関する申告を求めます。

(2) 指名競争入札

指名選考において、基準該当者同士を同一入札に指名しないことを原則とします。

※ 契約課にて調査した「建設工事関連会社一覧表」を別途提示します。

入札・契約の実績等について(4/4)

④ 電子契約サービスの先行導入について

市では、事業者の利便性向上や、契約事務の業務効率化を図るため、電子契約サービスの導入を予定しています。全庁導入に先立ち、令和6年7月より契約課で行う契約案件について先行導入することとします

1. 電子契約とは

紙による契約書への記名押印に代わり、インターネット環境を利用し、電子データの契約書(PDF)に電子署名及びタイムスタンプを付与することにより、法的に有効な契約書として成立させる契約方法。

2. 対象となる契約

令和6年7月1日以降に、契約課で指名連絡又は公告を行う案件。

(ただし、受注者が電子契約を希望しない場合などは、従来通り紙の契約書で締結)
(全庁導入は令和6年9月以降の予定)

3. 利用方法

- ・受注者はインターネット環境と電子メールアドレスが必要となります。
- ・費用負担はありません