指定訪問介護事業所 管理者 様

いわき市長 内田 広之
(公 印 省 略)

同一建物減算（同一敷地内建物等に居住する者への提供割合 90%以上）届出について（通知）

このことについて、令和6年4月報酬改定に伴い、別に厚生労働省が定める基準（※1）に該当する指定訪問介護事業所が、同一敷地内建物等に居住する利用者（指定訪問介護事業所における1月当たりの利用者が同一敷地内建物等に50人以上居住する建物に居住する利用者を除く。）に対して指定訪問介護を行った場合は、1回につき所定単位数の100分の88に相当する単位数を算定することとなりました。（平成12年2月10日厚生省告示第19号「指定居宅サービスに要する費用の額の算定に関する基準」）

については、送付の資料等を参照のうえ、上記要件に該当しているかを確認し、該当している場合は次のとおり必要な手続きや対応を実施してください。

（※1）正当な理由なく（※2）、指定訪問介護事業所において、算定日が属する月の前6月間に提供した指定訪問介護の総数のうち、同一敷地内建物等に居住する利用者に提供されたものの占める割合が100分の90以上である場合
（※2）正当な理由については介護保険課にて個別に判断することとなり、不相当と判断される場合には減算対象となることがあります。

1 判定期間及び減算期間について

(1) 令和6年度及び令和7年度上半期のみ

① 令和6年11月から令和7年3月減算適用分

【判定期間】令和6年4月から令和6年9月 【届出期間】令和6年10月15日まで

② 令和7年4月から令和7年9月減算適用分

【判定期間】令和6年10月から令和7年2月 【届出期間】令和7年3月14日まで

令和 6年度	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	令和7年度 4月～9月末
前期	判定期間						届出 提出	減算 適用	→				
後期							判定期間					届出 提出	減算 適用

(2) 令和7年度以降

① 4月から9月減算適用分

【判定期間】前年度9月から2月 【届出期間】3月15日まで（休日の場合、直前の平日）

② 10月から3月減算適用分

【判定期間】3月から8月 【届出期間】9月15日まで（休日の場合、直前の平日）

令和 7年度	令和6年度 3月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	令和8年度 4月～9月末
前期	判定期間						届出 提出	減算 適用	→					
後期							判定期間					届出 提出	減算 適用	

2 留意事項等

(1) 判定方法

事業所ごとに、当該事業所における判定期間に指定訪問介護を提供した利用者のうち、同一敷地内建物等に居住する利用者の占める割合を計算し、90%以上である場合に減算します。

なお、計算は訪問介護と訪問型サービス（総合事業）でそれぞれ行う必要があります。訪問型サービス（総合事業）の判定をする場合は、「指定訪問介護」を「訪問型サービス（総合事業）」と読み替えて計算を行ってください。

【具体的な計算式】

（当該事業所における判定期間に指定訪問介護を提供した利用者のうち

同一敷地内建物等に居住する利用者数（利用実人員））

÷ （当該事業所における判定期間に指定訪問介護を提供した利用者数（利用実人員））

(2) 算定手続

算定の結果 90%以上である場合については「**3 必要書類の提出について**」に掲げる書類を市に提出ください。なお、90%以上でなかった場合についても、当該書類は、各事業所において2年間保存する必要があります。

(3) 判定期間の途中に新規指定・廃止・休止・再開となった場合

提出書類の提出は不要です。

3 必要書類の提出について

- (1) 介護給付費算定に係る体制等に関する届出書
- (2) 介護給付費算定に係る体制等状況一覧表
- (3) 別紙 10「訪問介護、訪問型サービスにおける同一建物減算に係る計算書」

必要書類は市ホームページからダウンロードしてください。

トップページ > 産業・ビジネス > 福祉・介護 > 介護保険事業者の申請・届出等
> ◆介護給付費算定に係る体制届出

「<https://www.city.iwaki.lg.jp/www/contents/1615793478828/index.html>」

4 提出先及び提出期限

- (1) 提出先 いわき市介護保険課長寿支援係（郵送または持参）
- (2) 郵送先 〒970-8686 いわき市平字梅本 21 番地
- (3) 提出期限 令和6年10月15日（火）まで（必着）

5 参考資料

- (1) 令和6年度介護報酬改定における改定事項「訪問介護における同一建物等居住者にサービス提供する場合の報酬の見直し①、②
- (2) 令和6年度介護報酬改定 Q&A
- (3) 介護給付費算定に係る体制等に関する届出の添付書類について

【事務担当】いわき市保健福祉部

介護保険課 長寿支援係 吉田

電話：0246（22）7467