

資 料 編

- ※特に記載がない限り令和5年4月から令和6年3月末実績。
- ※端数を四捨五入しているため合計値等が一致しない場合があります。
- ※表示単位未満は0表記。
- ※データが存在しない場合は空欄。

1. 令和5年度農地移動総括表

区 分	件 数	面 積 (a)			
		田	畑等	合 計	
農地法第3条許可	137	1,964	19,783	21,747	
農地法第4条	許 可	10	154	64	218
	届 出	27	134	94	228
	小 計	37	288	158	446
農地法第5条	許 可	92	588	344	932
	届 出	155	780	605	1,385
	小 計	247	1,368	949	2,317
合 計	421	3,620	20,890	24,510	

2. 農地法第3条の規定による許可取扱状況

区 分 明 細	許 可 件 数			許 可 面 積 (a)			
	う ち			田	畑等	合 計	
	知事許可	5号下限	農地の許可に伴う採草放牧地				
所有権移転	有 償	70			1,076	422	1,498
	無 償	33			507	230	737
賃貸借	設 定	20			325	18,932	19,257
	移 転						
使用貸借	設 定	10			41	136	177
	移 転						
地上権、永小作権、質権の設定・移転							
農業協同組合への経営委託							
その他	4				15	63	78
合 計	137				1,964	19,783	21,747

※端数を四捨五入しているため合計値等が一致しない場合があります。

3. 農地法第3条の3の規定による届出

月別	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
件数	13	21	29	30	27	19	18	28	35	27	24	38	309
面積(a)	750	1,037	1,650	1,870	1,822	764	878	1,049	2,383	1,373	1,455	1,982	17,013

4. 農地法第18条第1項の規定による許可及び同条第6項の規定による通知取扱状況

区分	件数			面積(a)		
	許可	不許可	合計	田	畑等	合計
農地法第18条第1項(許可)						
農地法第18条第6項(通知)	274		274	14,468	886	15,354
合計	274		274	14,468	886	15,354

5. 未墾地買受申込資格認定・土地改良事業参加資格者認定

未墾地買受資格認定	取扱面積：0件	取扱件数：0㎡
土地改良事業参加資格者認定	3条関係：0件	52条第8項関係：0件

6. 現況確認証明願

月別	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
件数			1										1
面積(a)	田												
	畑等			4									4
	合計			4									4

※表示単位未満は0表記。 ※データが存在しない場合は空欄。

7. 農地法第4条・第5条の規定による転用許可状況

(1) 用途別転用実績

区分 明細		法第4条			法第5条			合計					
		件数	面積(a)		件数	面積(a)		件数	面積(a)				
			田	畑等		計	田		畑等	計			
住 宅 用 地	農家住宅	1		1	1				1	1	1		
	一般個人住宅	1		4	4	12	4	32	36	13	4	36	40
	集団住宅その他												
	小計												
公 的 施 設 用 地	学校用地												
	公園・運動場用地												
	道水路・鉄道用地					2		3	3	2		3	3
	官公署・病院等 公的施設					1		3	3	1		3	3
	小計												
工・鉱業(工場)用地													
商 業 ・ サ ー ビ ス 等 用 地	店舗等施設												
	流通業務等施設												
	ゴルフ場												
	その他レジャー施設												
	小計												
そ の 他 の 業 務 用 地	農林漁業用施設	2	5	8	13	3		40	40	5	5	48	53
	駐車場・資材置場	1	31		31	19	128	66	194	20	159	66	225
	土石等採取用地					1	3		3	1	3		3
	再生エネルギー発電設備					42	342	115	457	42	342	115	457
	その他					12	111	85	196	12	111	85	196
小計													
植 林	1		51	51						1	51	51	
その他分類不能・不明	4	118		118					4	118		118	
合 計	10	154	64	218	92	588	344	932	102	742	408	1,150	

※端数を四捨五入しているため合計値等が一致しない場合があります。

(2) 転用主体別の転用面積（4・5条、農地のみ）

主 体 別	面 積 (a)
農 業 協 同 組 合	39
農業協同組合以外の法人・団体	833
農家等（農業生産法人を含む）	231
そ の 他	47
合 計	1,150

(3) 法第5条による農地転用のうち所有権移転以外のものの状況（農地のみ）

件 数	47 件
面 積	440 a

8. 農地法第4条・第5条の許可不要の農地転用面積

区 分	田 (a)	畑等 (a)	合計 (a)
市街化区域	2	4	6
市街化調整区域	143	1	144
その他の区域	1	1	2
計	146	6	152

※端数を四捨五入しているため合計値等が一致しない場合があります。

※表示単位未満は0表記。 ※データが存在しない場合は空欄。

9. 農地法第4条・第5条の規定による転用状況（届出）

(1) 用途別転用実績

区分 明細	法第4条				法第5条				合計				
	件数	面積(a)			件数	面積(a)			件数	面積(a)			
		田	畑	計		田	畑	計		田	畑	計	
住 宅 用 地	農家住宅												
	一般個人住宅	6	20	7	27	68	135	228	363	74	155	234	389
	集団住宅その他	17	100	73	173	3	12	10	22	20	113	83	196
	小計	23	120	80	200	71	147	238	385	94	268	318	585
公 的 施 設 用 地	学校用地												
	公園・運動場用地												
	道水路・鉄道用地					1				1			
	官公署・病院等 公的施設												
	小計					1				1			
工・鉱業（工場）用地													
商 業 ・ サ ー ビ ス 等 用 地	店舗等施設					7	35	53	88	7	35	53	88
	流通業務等施設												
	ゴルフ場												
	その他レジャー施設												
	小計					7	35	53	88	7	35	53	88
そ の 他 の 業 務 用 地	農林漁業用施設												
	駐車場・資材置場	4	14	14	28	31	170	144	314	35	184	158	341
	土石等採取用地												
	再生エネルギー発電設備					45	428	170	598	45	428	170	598
	その他												
小計	4	14	14	28	76	598	314	912	80	612	328	940	
植 林													
その他分類不能・不明													
合 計	27	134	94	228	155	780	605	1385	182	914	699	1613	

※端数を四捨五入しているため合計値等が一致しない場合があります。

(2) 転用主体別の転用面積（4・5条、農地のみ）

主 体 別	面 積 (a)
農 業 協 同 組 合	
農業協同組合以外の法人・団体	1,109
農家等（農業生産法人を含む）	29
そ の 他	475
合 計	1,613

(3) 法第5条による農地転用のうち所有権移転以外のものの状況（農地のみ）

件 数	8 件	面 積	26 a
-----	-----	-----	------

10. 農地中間管理機構の特例事業に係る所有権移転

(令和4年4月～令和5年3月)

No.	土 地 の 所 在	地 目	面 積 (m ²)	事 業 名 公告年月日 番号	登 記 完了日	備 考
1	平北神谷字大町外2筆	田	2,245	農地中間管理機構の特例 6.1.30 第295号	6.3.6	買入 (規模縮小農家 ⇒公社)

※表示単位未満は0表記。

※データが存在しない場合は空欄。

11. 利用権設定実績（新規）

地 区	出し手 (人)	受け手 (人)	利用権設定区分					
			3年以内		3～5年		6年	
			筆数	面積 (a)	筆数	面積 (a)	筆数	面積 (a)
平	108	83			5	36		
小名浜	1	1						
勿来	120	55			1	9	3	13
常磐	2	1						
内郷								
四倉	17	8			2	13		
遠野	1	1						
小川	2	2					1	4
好間	8	1			38	349	1	26
三和	1	1						
田人								
川前	37	24						
久之浜 ・大久	1	1			4	174		
令和5年度計	298	178			58	581	5	43
令和4年度計	472	193			69	8,882		
令和3年度計	874	341	16	158	16	237	6	125

※端数を四捨五入しているため合計値等が一致しない場合があります。

地区	利用権設定区分						合計	
	7年		～10年未満		10年～		筆数	面積 (a)
	筆数	面積 (a)	筆数	面積 (a)	筆数	面積 (a)		
平					657	5,433	662	5,469
小名浜					13	40	13	40
勿来					318	4,390	322	4,412
常磐					2	10	2	10
内郷								
四倉			13	129	45	357	60	499
遠野					2	40	2	40
小川					1	24	2	28
好間							39	375
三和					4	62	4	62
田人								
川前	237	3,541					237	3,541
久之浜 ・大久					2	33	6	207
令和5年度計	237	3,541	13	129	1,044	10,389	1,349	14,683
令和4年度計			53	659	1,768	20,393	1,908	29,935
令和3年度計			6	102	3,329	32,529	3,373	33,151

※表示単位未満は0表記。

※データが存在しない場合は空欄。

12. 農地等の移動処理状況（地区別）

区分 地区		3条許可		4条許可		4条届出		5条許可		5条届出	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平	田		477		88		61		37		39
	畑等	43	294	4	4	6	12	11	64	12	42
	計		771		92		73		101		81
小名浜	田		75		30		43		137		347
	畑等	10	26	1		15	76	15	28	46	143
	計		101		30		119		165		490
勿来	田		487						100		333
	畑等	22	104			1	5	14	61	74	358
	計		591				5		161		691
常磐	田		436				12		81		11
	畑等	6	53			1		7	7	5	24
	計		489				12		88		35
内郷	田		11				6		18		11
	畑等	2				1	1	3	15	4	2
	計		11				7		33		13
四倉	田				5		6		34		23
	畑等	8	68	2	8	1		9	31	10	17
	計		68		13		6		65		40
遠野	田		22		31				60		
	畑等	5	42	1				5	3		
	計		64		31				63		
小川	田		69				4		14		15
	畑等	17	216	1	1	1		7	34	1	
	計		285		1		4		48		15
好間	田		8								1
	畑等	3	27	1	51					3	19
	計		35		51						20
三和	田		126						64		
	畑等	12	18,900					8	20		
	計		19,026						84		
田人	田										
	畑等							2	11		
	計								11		
川前	田		92						5		
	畑等	3	27					7	66		
	計		119						71		
久之 浜・大 久	田		161				2		38		
	畑等	6	26			1		4	4		
	計		187				2		42		
合計	田		1,964		154		134		588		780
	畑等	137	19,783	10	64	27	94	92	344	155	605
	計		21,747		218		228		932		1,385

※端数を四捨五入しているため合計値等が一致しない場合があります。

(面積単位：a)

18条6項		現況確認		利用権設定		その他		合計	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
36	1,010			107	5,099	30	156	249	6,967
	133				369		0		919
	1,143				5,469		156		7,886
3	21			1		7	3	98	656
	80				40		5		398
	101				40		8		1,054
201	10,951			119	4,407	1	0	432	16,278
	355				5				888
	11,306				4,412		0		17,166
1	59			2				22	599
					10				94
	59				10				692
		1	4					11	46
			4						22
			4						68
19	1,948			17	386	3	9	69	2,412
	257				112		1		494
	2,205				499		10		2,906
				1	40			12	153
					40				45
									198
5	60			2	24	1		35	186
	4				4		0		259
	64				28		0		445
				9	27	1		17	36
					349		0		446
					375		0		481
7	399			1	62	2	0	30	652
	56						0		18,976
	456				62		0		19,628
						1	0	3	0
							0		11
							0		11
2	20			37	3,004	1		50	3,122
					536		0		629
	20				3,541		0		3,751
				2	33			13	234
					174				204
					207				438
274	14,468	1	4	298	13,084	47	168	1,041	31,340
	886				1,599		6		23,385
	15,354				14,683		174		54,725

※表示単位未満は0表記。

※データが存在しない場合は空欄。

13. 農地等の移動処理状況（月別）

月	区分	3条許可		4条許可		4条届出		5条許可		5条届出	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
4月	田		194				6		5		106
	畑等	18	99			1		9	38	13	19
	計		293				6		43		125
5月	田		98				2		17		80
	畑等	18	195			2	7	3	14	11	7
	計		293				9		31		87
6月	田		29		43				29		2
	畑等	6	18,878	1				10	34	4	7
	計		18,907		43				63		9
7月	田		195				18		133		
	畑等	14	59	1	4	3		13	95	7	49
	計		254		4		18		228		49
8月	田		215				7		44		58
	畑等	13	106			1		10	34	7	3
	計		321				7		78		61
9月	田		326						107		73
	畑等	10	40			1	4	12	25	20	50
	計		366				4		132		123
10月	田		389						82		10
	畑等	6	86	1	1	1	2	8	10	5	26
	計		475		1		2		92		36
11月	田		158				27		54		62
	畑等	8	36			8	46	10	48	14	21
	計		194				73		102		83
12月	田		93		61		50		26		152
	畑等	7	12	2		4	9	4	0	23	48
	計		105		61		59		26		200
1月	田		45				2		10		36
	畑等	5	97			3	17	1		12	31
	計		142				19		10		67
2月	田		43		45						100
	畑等	5	47	3	51			4	25	14	148
	計		90		96				25		248
3月	田		179		5		22		81		101
	畑等	27	128	2	8	3	9	8	21	25	196
	計		307		13		30		102		297
合計	田		1,964		154		134		588		780
	畑等	137	19,783	10	64	27	94	92	344	155	605
	計		21,747		218		228		932		1,385

※端数を四捨五入しているため合計値等が一致しない場合があります。

(面積単位：a)

18条6項		現況確認		利用権設定		その他		合計			
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
7	162			18	30	10	78	76	580		
	41				635		0		832		
	202				665		78		1,412		
1	96			7	171	3	0	45	464		
	0				11		1		235		
	96				182		1		699		
1	0	1	4			4	2	27	105		
	4						4		18,931		
	4						7		19,037		
7	338			5	58	3	0	53	742		
	0				30		0		237		
	338				88		0		979		
60	3,399			3	120	5	40	99	3,883		
	641				15		0		800		
	4,040				135		40		4,683		
4	71			3	182	1	9	51	768		
	0				10				129		
	71				192		9		897		
5	84			4	58			30	622		
	59				0				184		
	143				58				806		
3	119					9	12	52	432		
	40									191	
	159									623	
2	17			114	4,271	10	5	166	4,675		
	7				0		0		76		
	24				4,271		5		4,751		
155	8,814			130	7,861	1	22	307	16,790		
	0				879				1,024		
	8,814				8,740		22		17,814		
21	647					1		48	835		
	14								0	285	
	661								0	1,120	
8	721			14	334			87	1,443		
	80				18				460		
	801				352				1,902		
274	14,468	1	4	298	13,084	47	168	1,041	31,340		
	886								1,599	6	23,385
	15,354								14,683	174	54,725

※表示単位未満は0表記。 ※データが存在しない場合は空欄

14. 農地等の移動処理状況（10年間の推移）

		3条許可		4条許可		4条届出		5条許可		5条届出	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成 26年度	田		2,833		63		416		1,074		1,774
	畑等	147	940	18	47	105	387	104	474	492	998
	計		3,773		109		803		1,548		2,772
平成 27年度	田		2,682		5		298		422		1,300
	畑等	145	866	14	58	91	301	79	675	386	886
	計		3,548		63		599		1,097		2,186
平成 28年度	田		3,127		70		259		372		1,595
	畑等	157	1,586	19	118	75	183	106	479	285	655
	計		4,714		189		443		851		2,251
平成 29年度	田		2,073		63		213		911		1,082
	畑等	146	1,145	16	28	64	160	105	283	290	720
	計		3,218		91		372		1,195		1,803
平成 30年度	田		2,607		101		216		610		1,540
	畑等	115	714	13	34	48	167	116	539	238	753
	計		3,321		135		383		1,148		2,293
令和 元年度	田		1,932		30		591		805		1,347
	畑等	93	825	19	167	84	164	146	795	251	534
	計		2,757		197		755		1,599		1,881
令和 2年度	田		2,118		87		675		2,320		487
	畑等	103	539	9	13	94	215	315	1,657	168	416
	計		2,657		100		890		3,977		903
令和 3年度	田		1,979		105		101		789		527
	畑等	129	931	6	215	19	35	108	399	180	549
	計		2,910		320		137		1,188		1,076
令和 4年度	田		2,149		80		106		499		878
	畑等	106	751	7	2	22	76	77	474	179	421
	計		2,900		82		182		973		1,299
令和 5年度	田		1,964		154		134		588		780
	畑等	137	19,783	10	64	27	94	92	344	155	605
	計		21,747		218		228		932		1,385
10年 間平 均	田		2,346		76		301		839		1,131
	畑等	128	2,808	13	75	63	178	125	612	262	654
	計		5,155		150		479		1,451		1,785

※端数を四捨五入しているため合計値等が一致しない場合があります。

(面積単位：a)

18条6項		現況確認		利用権設定		その他		合計	
件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
64	1,661	17	176	214	8,958	5	163	1,166	17,116
	142		67		275		47		3,377
	1,802		243		9,232		210		20,493
269	17,605	7	9	442	19,026	8	16	1,441	41,363
	480		97		406		9		3,779
	18,085		106		19,432		25		45,142
57	1,131	11	20	377	15,352	28	79	1,115	22,007
	324		190		439		27		4,002
	1,455		210		15,792		106		26,009
127	4,808	4	37	722	27,774	13	62	1,487	37,022
	16,468		60		15,482		1		34,346
	21,276		97		43,255		62		71,368
53	3,513	6	24	298	11,647	31	281	918	20,539
	172		30		163		20		2,592
	3,685		54		11,810		301		23,130
305	20,896	16	69	719	26,816	28	383	1,661	52,869
	884		1,779		1,049		84		6,281
	21,780		1,848		27,864		467		59,148
102	3,426	39	259	173	12,985	86	335	1,089	22,692
	149		397		577		125		4,089
	3,575		656		13,563		461		26,782
465	21,866	12	30	955	35,138	45	316	1,919	60,852
	364		8,239		1,122		28		11,882
	22,231		8,269		36,260		344		72,735
379	20,918	1	2	523	20,933	20	38	1,314	45,603
	1,511				11,227		10		14,472
	22,429		2		32,160		48		60,073
274	14,468	1		298	13,084	47	168	1,041	31,340
	886		4		1,599		6		23,385
	15,354		4		14,683		174		54,725
210	11,029	11	70	472	19,171	31	184	1,315	35,140
	2,138		1,207		3,234		36		10,821
	13,167		1,149		22,405		220		45,961

(※1)平成29年度以降については、農地法第4条・第5条の許可不要の農地転用面積に農地中間管理機構の特例事業に係る所有権移転を加算したものです。

15. 諸証明交付等実績

件 名	件 数
農地台帳閲覧	16 件
農地台帳（農業経営体）閲覧	89 件
耕作証明	124 件
耕作証明（支所発行）	13 件
農業従事日数証明	0 件
贈与税の納税猶予に関する適格者証明	0 件
相続税の納税猶予に関する適格者証明	0 件
不動産取得税の徴収猶予に関する適格者証明	0 件
引き続き農業経営を行っている旨の証明	25 件
譲渡所得の特別控除に係る土地等の証明	0 件
登録免許税の税率の軽減措置に係る土地等の証明	0 件
農地等の買受適格証明	2 件
現況確認証明	1 件
許可が取り消されていない旨の証明	0 件
許可の条件を履行したことの証明	0 件
届出が受理されていることの証明	7 件
農用地利用集積計画を公告した旨の証明	0 件
農地法施行規則第29条第1号の証明	0 件
農作業受委託証明	0 件
農地証明	0 件
代替農用地である旨の証明	0 件
計	277 件

※証明交付日等基準の実績のため、一部份数は処理件数と一致しない。

令和6年 いわき市農作業労働賃金標準額表

いわき市農業委員会

福島さくら農業協同組合いわき統括センター



この標準額表は、本市の農林業における一般的な作業について、その標準的な金額を定めたものです。作業の受委託に当たり、

当事者間で委託料を協議するための“目安のひとつ”としてご利用ください。

【請負労働作業】(消費税抜)						
作業名	標準額(円)	単位	摘要			
水	播種・育苗	540	1箱	◎配送料を含む		
	育苗	770	1箱	◎個人育苗硬化まで ◎配送料は別途		
	耕起	6,000	10a	◎ロータリー耕		
		7,000	10a	◎プラウ耕		
	畔ぬり	55	1m	◎散水は別途		
	ブロードキャスターによる施肥	900	10a	◎1肥料1回 ◎運搬を含む		
	溝切り	2,000	10a	◎10aあたり3~4本		
	代かき	6,900	10a			
	田	田植	6,500	10a	◎側条施肥の場合、500円増し ◎薬剤等の場合、500円増し(1劑あたり)	
		防除(ドローン以外)	900	10a	◎薬剤費は別途	
防除(ドローン)		1,500	10a	◎薬剤費は別途 ◎50a以上の作業の場合		
あぜ草刈		3,000	1時間	◎自走式草刈機を使用の場合		
コンバイン		30,000	10a	◎ワラ結束の場合、2,000円増し		
業		コンバインの内訳	刈り取り	19,000	10a	◎倒伏の場合は、話し合いによる
			乾燥	8,000	10a	
			運搬	3,000	10a	
		もみ摺	350	30kg	◎運搬を除く	
同時		500	30kg	◎もみ摺・色彩選別機同時の場合		
色彩選別機	300	30kg	◎専用持込みの場合			
くず米	100	30kg	◎計量と持ち帰りが条件(放棄する場合は該当しない)			
畑作業	耕起	6,000	10a	◎ロータリー耕		
	果樹園作業	3,000	10a	◎スピードスプレーヤを使用の場合 ◎薬剤費は別途		
トラクターモアによる草刈り	8,000	1時間				

【雇用労働作業】(消費税は課税されません)				
作業名	標準額(円)	単位	摘要	
水田作業	手作業	1,000	1時間	◎よせ植え、よせ刈りなど
	機械作業	1,300	1時間	◎オペレーター料金
畑作業	1,000	1時間		
果樹園作業	整枝剪定	1,300	1時間	
	果樹一般作業	1,000	1時間	

【最低賃金】(雇用労働作業に適用)

福島県最低賃金(円)	900	1時間	◎令和5年10月1日発効
------------	-----	-----	--------------

【特記事項】

- 次のような場合は、当事者間で十分協議のうえ調整願います。(注:この表は、10aの整理田を基準としております。)
 - 労働能力(例:年齢や経験など)や圃場条件(山間部と平坦部、乾田と湿田、未整理田、土壌条件、農道の状況など)に差がある場合
 - 燃料費の高騰など著しい経費の変動があった場合
 - 農作業機械の長距離搬送など追加の経費が発生した場合
 - 倒伏の程度が著しい場合
 - この表に記載のない作業の受委託及び標準額が当てはまらない場合
- 課税売上高が1,000万円を超える場合は、請負額に別途消費税が加算されます。
- 令和5年10月1日以降の受委託については、受託者が適格請求書等(インボイス)の交付を求められる場合がありますので、ご留意ください。
- 雇用労働作業において、食事代(賄い費)は含みません。
- 雇用労働作業において、令和6年中に最低賃金が改定された場合は、改定後の最低賃金の額を下回らないよう対応をお願いします。

※農地・農業者年金・農政問題等についてはお近くの農業委員及び農地利用最適化推進委員にご相談ください。

いわき市農地賃借料情報

令和5年1月から令和5年12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当り）は、次のとおりです。

令和6年1月22日

いわき市農業委員会

1 田（水稲）の部

締結（公告）された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
平	基盤整備地域	6,000円	6,000円	6,000円	2	
	未整備地域	5,000円	5,000円	5,000円	1	
小名浜	基盤整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
	未整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
勿来	基盤整備地域	7,700円	8,000円	6,000円	6	
	未整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
常磐	基盤整備地域	—	—	—		賃貸借の実績なし
	未整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
内郷	基盤整備地域	—	—	—		賃貸借の実績なし
	未整備地域	—	—	—		賃貸借の実績なし
四倉	基盤整備地域	7,000円	7,000円	7,000円	10	
	未整備地域	8,000円	8,000円	8,000円	1	
遠野	基盤整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
	未整備地域	—	—	—		賃貸借の実績なし
小川	基盤整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
	未整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
好間	基盤整備地域	—	—	—		賃貸借の実績なし
	未整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
三和	基盤整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
	未整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
田人	基盤整備地域	0円	0円	0円		賃貸借の実績なし
	未整備地域	—	—	—		賃貸借の実績なし
川前	基盤整備地域	—	—	—		賃貸借の実績なし
	未整備地域	—	—	—		賃貸借の実績なし
久之浜	基盤整備地域	—	—	—		賃貸借の実績なし
	未整備地域	—	—	—		賃貸借の実績なし
大久	基盤整備地域	4,900円	5,000円	4,200円	58	
	未整備地域	0円	0円	0円		
いわき市平均		5,500円			78	

2 畑（普通畑）の部

締結（公告）された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
いわき市全域		3,900円	5,000円	3,500円	16	

※1 データ数は、集計に用いた筆数である（区分ごとの全データによる平均額の170%を超えるもの及び30%未満のものは、特殊な取引であるとして集計から除外している）。データ数が少ない地域では、基盤整備地域より未整備地域の賃借料が高くなる場合があります。

※2 金額は算出結果を四捨五入し100円単位としています。

※3 「いわき市平均」の平均額は、各区分の平均値（四捨五入前）をデータ数により加重平均した値となります。

※4 金額欄の「—」は、賃貸借の実績がありません。

