

部門	管工事

工事名称 平第一小学校トイレ洋式化改修工事

工事場所 いわき市平字揚土 地内

発注者 いわき市教育委員会施設整備課

金 15,180,000円

(工事価格 金 13,800,000円)

【起工理由】
本工事は、令和7年度教育委員会における学校施設整備事業の一環として起工するものです。

【構造 及 規模】
洋式トイレ設置 23組、和式トイレ撤去 23組
照明器具改修 54台

【仕様概要】
(1) 本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築関係工事特記仕様書に基づき施工すること。
(2) 上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。
(3) 本工事は火災保険その他の保険に付すること。
※本工事における産業廃棄物（建設廃材等）の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

数量内訳書に係る留意事項
備考欄に記載される次の「略称」は、単価を決定する際に参考とした物価資料を表します。なお、「略称」が併記されている場合は、平均した価格を採用していることを表します。
「W物価」：web建設物価、「物価」：建設物価、「コスト」：建設コスト情報
「積算電」：積算資料電子版、「積算」：積算資料、「施単」：建築施工単価

部長	次長	課長	主幹	課長補佐	係長	検算者	設計者	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費 /				CM コメント
建築工事（改修） /	1	式	1,194,500	CK 直接工事費
電気設備工事（改修） /	1	式	2,306,200	CK 直接工事費
機械設備工事（改修） /	1	式	4,920,410	CK 直接工事費
計 /			8,421,110	CKK 直接工事費計
共通費 /				CM コメント
共通仮設費（改修） /	1	式	473,169	KK 共通仮設費
現場管理費（改修） /	1	式	3,119,518	KG 現場管理費
一般管理費等 /	1	式	1,786,203	KI 一般管理費等
計 /			5,378,890	KS 共通費計
				CM コメント
工事価格	1	式	13,800,000	KKK 工事価格
消費税等相当額 /	1	式	1,380,000	消費税率 10 %
工事費 /	1	式	15,180,000	KH 工事費

[illegible]

[illegible]

いわき市

[illegible]

いわき市

平第一小学校 電気設備工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm-2Cビット・天井	231	m	440	101,640	E0-132621 250415A+月 市場
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm-3Cビット・天井	61	m	600	36,600	E0-132621 250415A+月 市場
LED照明器具	LSS9 -4-30 LN	5	個	18,200	91,000	E0-532469 250415A+月 標準
LED照明器具	LRS6 -4-30 LN	22	個	24,600	541,200	E0-532469 250415A+月 標準
LED照明器具	LRS1 - -08 LN	23	個	17,000	391,000	E0-532469 250415A+月 標準
LED照明器具	ミラライト 11.7W FL20相当	4	個	23,500	94,000	代価表 0007
熱線センサースイッチ 設置	天井埋込型 8A親器	14	個	18,600	260,400	代価表 0008
熱線センサースイッチ 設置	天井埋込型 広角検知型子器	14	個	14,400	201,600	代価表 0009
熱線センサースイッチ 設置	天井埋込型 子器	20	個	13,900	278,000	代価表 0010
埋込スイッチ設置	熱線センサースイッチ用操作ユニット×1 +連用片切り×1 金属製ガードプレート共	14	組	9,930	139,020	代価表 0011
フランクプレート設置	金属製 角型	12	枚	1,180	14,160	代価表 0012
天井埋込スイッチ取 外再取付		1	個	11,300	11,300	代価表 0013
撤去工事						(コメント)
撤去工事 (電気設備)		1	式		140,000	代価表 0014
発生材運搬 (電気設備)		1	式		5,160	代価表 0015
発生材処分 (電気設備)		1	式		1,120	代価表 0016
計					2,306,200	

いわき市

平第一小学校 2 給排水衛生設備工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
洋風便器設置	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	20	組	89,400	1,788,000	代価表 0018
洋風便器設置	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房洗浄便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	3	組	131,000	393,000	代価表 0019
L型トイレ手摺	700×600 SUS+軟式塩ビ(材工共)	13	か所	30,300	393,900	B1-101099 250415A+月 独自
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VA)改修	ねじ接合 機械室・便所 20A	23	m	6,760	155,480	M0-651131 250415A+月 標準
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VA)改修	ねじ接合 機械室・便所 32A	6	m	10,800	64,800	M0-651131 250415A+月 標準
給水管 保温	ポリスチレン 天井内、ハイクシャフト内 アルミガラスクロス 20A	5	m	2,740	13,700	M0-432111 250415A+月 補市
給水管 保温	ポリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 20A	18	m	2,480	44,640	M0-432111 250415A+月 補市
給水管 保温	ポリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 32A	6	m	2,870	17,220	M0-432111 250415A+月 補市
機械はつり(タイヤモントカッターによる配管用貫通口)	200mm程度・38mm	23	か所	13,500	310,500	M0-638341 250415A+月 標準
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所・75A	30	m	11,600	348,000	M0-651166 250415A+月 標準
排水管 保温	グラスウール 天井内、ハイクシャフト内 アルミガラスクロス 80A	10	m	3,290	32,900	M0-432121 250415A+月 補市
耐火材テープ巻き	75A	8	か所	3,440	27,520	代価表 0020
機械はつり(タイヤモントカッターによる配管用貫通口)	200mm程度・100mm	23	か所	19,500	448,500	M0-638341 250415A+月 標準
配管分岐(鋼管類)・手間のみ	配管分岐 25A 保温有	15	か所	14,600	219,000	M0-641191 250415A+月 標準
配管切断(鋼管類)・手間のみ	配管切断 25A 保温有	5	か所	6,020	30,100	M0-641193 250415A+月 標準
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 75A 保温有	8	か所	7,740	61,920	M0-641194 250415A+月 標準
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 75A 保温無	15	か所	7,320	109,800	M0-641194 250415A+月 標準
撤去工事						(コメント)

いわき市

共通仮設費 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

14

名 称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④=②×③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦=①×④×⑤×⑥
建築工事								
改修工事								
監理事務所を設けない	3.5	1,190,920	10.98	0.00	10.98	0.887	1.00	115,986
小計 (率対象)		1,190,920						115,986
建築工事								
処分費		3,580						0
小計 (率対象外)		3,580						0
合計		1,194,500						115,986
電気設備工事								
改修工事	3.5	2,305,080	3.75	0.00	3.75	1.00	1.00	86,440
小計 (率対象)		2,305,080						86,440
電気設備工事								
処分費		1,120						0
小計 (率対象外)		1,120						0
合計		2,306,200						86,440
機械設備工事								
改修工事	3.5	4,915,210	4.43	0.00	4.43	1.00	1.00	217,743
小計 (率対象)		4,915,210						217,743
機械設備工事								
処分費		5,200						0
機械設備工事								
改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						53,000
小計 (率対象外)		5,200						53,000
合計		4,920,410						270,743
総計		8,421,110						473,169

名 称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理费率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦=①×④×⑤×⑥
建築工事							
改修工事							
監理事務所を設けない	1,306,906	65.83	0.00	65.83	1.00	1.00	860,336
小計 (率対象)	1,306,906						860,336
建築工事							
処分費	3,580						0
小計 (率対象外)	3,580						0
合計	1,310,486						860,336
電気設備工事							
改修工事	2,391,520	36.85	0.00	36.85	1.00	1.00	881,275
小計 (率対象)	2,391,520						881,275
電気設備工事							
処分費	1,120						0
小計 (率対象外)	1,120						0
合計	2,392,640						881,275
機械設備工事							
改修工事	5,185,953	26.57	0.00	26.57	1.00	1.00	1,377,907
小計 (率対象)	5,185,953						1,377,907
機械設備工事							
処分費	5,200						0
小計 (率対象外)	5,200						0
合計	5,191,153						1,377,907
総計	8,894,279						3,119,518

いわき市

[illegible]

いわき市

いわき市

[illegible]

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
コンクリート工事	差筋アンカー、床モルタル塗り共	か所	1			32,100		代価表 0001 /	
コンクリート U (いわき 1)	生コン人力打設	m ³	0.02	1	48,434.52	968.69		M1-200128 250415A+月 / 独自	
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	m ²	0.14	1	941.85	131.86		B0-536213 250415A+月 / 市場	
普通型枠 簡易	捨てコン、木造基礎	m ²	0.23	1	3,640	837.2		B1-101016 250415A+月 / 独自	
型枠運搬費	4 t 車 30km程度 往復	m ²	0.23	1	381.1	87.65		B0-434421 250415A+月 / 市場	
差筋アンカー	D13×600L 横向打 材工共	本	20	1.02	1,453	29,641.2		(見積り・刊行物等) 刊行物 コスト/5月 /	
床モルタル塗り	金ごて ビニール系床材下地 厚28	m ²	0.14	1	3,340.35	467.65		B0-536223 250415A+月 / 市場	
計						32,134.25			
天井点検口取外・ 再取付	600角点検口付	か所	1			10,000		代価表 0002	
天井点検口	取付手間 - 600角	か所	1	0.4	6,460.63	2,584.25		B0-235432 250415A+月 / 協議	
天井点検口	取付手間 - 600角	か所	1	1	7,429.71	7,429.71		B0-235432 250415A+月 / 協議	
計						10,013.96			
天井点検口設置	600角	か所	1			15,600		代価表 0003	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 600×600mm程度 ボート等切込み共	か所	1	1	2,546.5	2,546.5		B0-435441 250415A+月 / 市場	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 600角	か所	1	1	13,098.56	13,098.56		B0-235432 250415A+月 / 協議	
計						15,645.06			

いわき市

○は「その他」の率対象

その他

名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
天井材取外し・再 取付	910×910mm	か所	1			1,300		代価表 0004
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	m ²	0.83	0.4	1,488.66	494.24		B0-538415 250415A-月 補市
化粧せっこう ボード (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン	m ²	▲0.83	0.4	483.59	▲160.55		B0-218412 250415A-月 材料
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	m ²	0.83	1	1,647.64	1,367.54		B0-538415 250415A-月 補市
化粧せっこう ボード (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン	m ²	▲0.83	1	483.59	▲401.38		B0-218412 250415A-月 材料
計						1,299.85		
発生材運搬 (建築)		式	1			1,940		代価表 0005
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 石こうボード類 DID区間有り 24.0km以下	m ³	0.24	1	5,866.07	1,407.86		B0-339612 250415A-月 ※参考
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 廃プラスチック類 DID区間有り 24.0km以下	m ³	0.09	1	5,866.07	527.95		B0-339612 250415A-月 ※参考
計						1,935.81		
発生材処分 (建築)		式	1			3,580		代価表 0006
建設副産物処理料 金 (石こうボード 類)	関高崎クリーン	t	0.1	1	25,000	2,500		(見積り・刊行物等) 事業単価表
建設副産物処理料 金 (廃プラスチック類)	関高崎クリーン	m ³	0.09	1	12,000	1,080		(見積り・刊行物等) 事業単価表
計						3,580		

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
LED照明器具	ミラ-ライト 11.7W FL20相当	個	1			23,500		代価表 0007	
LED照明器具	ミラ-ライト 11.7W FL20W相当	個	1	1	17,500	17,500		(見積り・刊行物等) 見積	
雑材料		式	1	0.05	17,500	875		(見積り・刊行物等)	
		K01							
電工		人	0.117	1	29,120	3,407.04	○	E0-911161 250415A+月 参資	
執務並行政修割増		式	1	0.2	3,407.04	681.41	○	(見積り・刊行物等)	
		K03							
その他		式	1	0.26	4,088.45	1,063			
計						23,526.45			
熱線センサー設置	天井埋込型 8A親器	個	1			18,600		代価表 0008	
熱線センサー	天井埋込型 8A親器	個	1	1	11,400	11,400		(見積り・刊行物等) 見積	
雑材料		式	1	0.02	11,400	228		(見積り・刊行物等)	
		K01							
電工		人	0.159	1	29,120	4,630.08	○	E0-911161 250415A+月 参資	
執務並行政修割増		式	1	0.2	4,630.08	926.02	○	(見積り・刊行物等)	
		K03							
その他		式	1	0.26	5,556.1	1,444.59			
計						18,628.69			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
熱線センサスイッチ 設置	天井埋込型 広角検知型子器、	個	1			14,400		代価表 0009	
熱線センサスイッチ	天井埋込型 広角検知型子器	個	1	1	7,210	7,210		(見積り・刊行物等) 見積	
雑材料		式	1	0.02	7,210	144.2		(見積り・刊行物等)	
		K01							
電工		人	0.159	1	29,120	4,630.08	○	E0-911161 250415A+月 参資	
執務並行政修割増		式	1	0.2	4,630.08	926.02	○	(見積り・刊行物等)	
		K03							
その他		式	1	0.26	5,556.1	1,444.59			
計						14,354.89			
熱線センサスイッチ 設置	天井埋込型 子器、	個	1			13,900		代価表 0010	
熱線センサスイッチ	天井埋込型 子器	個	1	1	6,720	6,720		(見積り・刊行物等) 見積	
雑材料		式	1	0.02	6,720	134.4		(見積り・刊行物等)	
		K01							
電工		人	0.159	1	29,120	4,630.08	○	E0-911161 250415A+月 参資	
執務並行政修割増		式	1	0.2	4,630.08	926.02	○	(見積り・刊行物等)	
		K03							
その他		式	1	0.26	5,556.1	1,444.59			
計						13,855.09			

その他

	名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	埋込スイッチ設置	熱線センサスイッチ用操作ユニット×1 +連用片切り×1 金属製ガードプレート共	組	1			9,930		代価表 0011
01	熱線センサスイッチ用 操作ユニット		個	1	1	2,240	2,240		(見積り・刊行物等) 見積
02	ライトハンドル形スイッチ	1PL15A	個	1	1	472	472		EO-511122 250415A+月 材料
03	スイッチハンドル	表示付・ネム付 3個用(トリプル)	個	1	1	147	147		(見積り・刊行物等) 刊行物 物価/5月
04	ガードプレート	金属製 簡易鍵付	枚	1	1	2,210	2,210		(見積り・刊行物等) 見積
05	雑材料		式	1	0.02	5,069	101.38		(見積り・刊行物等)
		K01+K02+K03+K04							
06	電工		人	0.108	1	29,120	3,144.96	○	EO-911161 250415A+月 参資
07	執務並行改修割増		式	1	0.2	3,144.96	628.99	○	(見積り・刊行物等)
		K06							
	その他		式	1	0.26	3,773.95	981.23		
	計						9,925.66		
	フランクプレート設置	金属製 角型	枚	1			1,180		代価表 0012
01	フランクプレート	金属製 角型	個	1	1	306	306		EO-511156 250415A+月 材料
02	カバープレート(手間)		枚	1	1	873.6	873.6		EO-261030 250415A+月 住標
	計						1,179.6		

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
天井埋込レター取 外再取付		個	1			11,300		代価表 0013	
電工		人	0.195	0.4	29,120	2,271.36	○	E0-911161 250415A-月	参資
電工		人	0.195	1	29,120	5,678.4	○	E0-911161 250415A-月	参資
執務並行政修割増		式	1	0.2	5,678.4	1,135.68	○	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1	0.24	9,085.44	2,180.51			
計						11,265.95			
撤去工事 (電気設備)		式	1			140,000		代価表 0014	
電工		人	3.81	1	29,120	110,947.2	○	E0-911161 250415A-月	参資
その他		式	1	0.26	110,947.2	28,846.27			
計						139,793.47			
発生材運搬 (電気設備)		式	1			5,160		代価表 0015	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 金属くず類 DID区間有り 24.0km以下	m3	0.88	1	5,866.07	5,162.14		B0-339612 250415A-月	※参考
計						5,162.14			
発生材処分 (電気設備)		式	1			1,120		代価表 0016	
建設副産物処理料 金(金属くず類)	栃高崎クリン	t	0.14	1	8,000	1,120		(見積り・刊行物等) 事業単価表	
計						1,120			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
換気扇取外再取付	天井埋込形	台	1			28,400		代価表 0017	
換気扇 据付	天井埋込形	台	1	1	21,278.4	21,278.4		M0-745281 250415A+月 標準	
設備機械工		人	0.5	0.4	28,600	5,720	○	M0-911165 250415A+月 参資	
その他		式	1	0.24	5,720	1,372.8			
計						28,371.2			
洋風便器設置	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	組	1			89,400		代価表 0018	
洋風便器	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	組	1	1	53,600	53,600		(見積り・刊行物等) 見積	
大便器 取付	タンク式 普通便座	組	1	1	35,798.8	35,798.8		M0-531022 250415A+月 市加	
計						89,398.8			
洋風便器設置	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房洗浄便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	組	1			131,000		代価表 0019	
洋風便器	専用洗浄弁方式(節水Ⅱ型) +暖房洗浄便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	組	1	1	89,000	89,000		(見積り・刊行物等) 見積	
大便器 取付	タンク式 温水洗浄便座	組	1	1	41,602	41,602		M0-531022 250415A+月 市場	
計						130,602			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
耐火材テープ 巻き	75A	か所	1			3,440		代価表 0020	
耐火材テープ	熱膨張	m	0.28	1	12,300	3,444		(見積り・刊行物等) 見積	
計						3,444			
撤去工事 (機械設備)		式	1			423,000		代価表 0021	
配管工		人	11.16	1	28,496	318,015.36	○	M0-911162 250415A-月 参資	
保温工		人	0.65	1	27,768	18,049.2	○	M0-911164 250415A-月 参資	
その他		式	1	0.26	336,064.56	87,376.79			
計						423,441.35			
発生材運搬 (機械設備)		式	1			4,830		代価表 0022	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 金属くず類 DID区間有り 24.0km以下	m3	0.02	1	5,866.07	117.32		B0-339612 250415A-月 ※参考	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 ガラス・陶器くず類 DID区間有り 11.0km以下	m3	1.06	1	3,519.64	3,730.82		B0-339612 250415A-月 ※参考	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 廃プラスチック類 DID区間有り 24.0km以下	m3	0.11	1	5,866.07	645.27		B0-339612 250415A-月 ※参考	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 無筋コンクリート類 DID区間有り 8.0km以下	m3	0.04	1	8,465.8	338.63		B0-339612 250415A-月 ※参考	
計						4,832.04			

いわき市