

|     |        |
|-----|--------|
| 部 門 | 建築一式工事 |
| 番 号 | 学支-34  |
|     |        |
|     |        |
|     |        |

工事名称 勿来第一小学校校舎外壁等改修工事

工事場所 いわき市勿来町窪田伊賀屋敷 地内

発注者 教育委員会事務局施設整備課

金97,405,000円  
( 工事価格 金88,550,000円 )

起工理由  
本工事は令和6年度教育委員会における施設整備の一環として起工するものである。

構造 及び 規模

構造・規模 : 鉄筋コンクリート造3階建て 2棟 延べ面積 4,593㎡  
外壁改修  
外壁塗装 : 1,973㎡  
外壁剥落防止 : 548㎡  
ベランダ手摺交換 : 113m  
防水改修  
ウレタン塗膜防水 : 1,233㎡

仕様概要

- (1) 本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築・設備工事共通仕様書に基づき施工すること。
- (2) 上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。
- (3) 本工事は火災保険その他の保険に付すること。

※本工事における産業廃棄物(建設廃材等)の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

| 部長 | 次長 | 課長 | 主幹 | 主幹 | 係長 | 検算者 | 設計者 |  |
|----|----|----|----|----|----|-----|-----|--|
|    |    |    |    |    |    |     |     |  |

| 名 称     | 数 量 | 単 位 | 金 額          | 備 考        |
|---------|-----|-----|--------------|------------|
| 直接工事費   |     |     |              | CM コメント    |
| 建築工事    | 1   | 式   | 、 65,875,942 | CK 直接工事費   |
| 計       |     |     | 、 65,875,942 | CKK 直接工事費計 |
| 共通費     |     |     |              | CM コメント    |
| 共通仮設費   | 1   | 式   | 、 2,989,853  | KK 共通仮設費   |
| 現場管理費   | 1   | 式   | 、 9,165,873  | KG 現場管理費   |
| 一般管理費等  | 1   | 式   | 、 10,518,332 | KI 一般管理費等  |
| 計       |     |     | 22,674,058   | KS 共通費計    |
|         |     |     |              | CM コメント    |
| 工事価格    | 1   | 式   | 、 88,550,000 | KKK 工事価格   |
| 消費税等相当額 | 1   | 式   | 、 8,855,000  | 消費税率 10 %  |
| 工事費     | 1   | 式   | 、 97,405,000 | KH 工事費     |
|         |     |     |              |            |
|         |     |     |              |            |
|         |     |     |              |            |
|         |     |     |              |            |
|         |     |     |              |            |
|         |     |     |              |            |
|         |     |     |              |            |
|         |     |     |              |            |

いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

管理教室棟

[illegible]

[illegible]



いわき市

| 管理教室棟                  |                                                        | 外壁改修  |                |        |           |                               |
|------------------------|--------------------------------------------------------|-------|----------------|--------|-----------|-------------------------------|
| 名 称                    | 摘 要                                                    | 数 量   | 単位             | 単 価    | 金 額       | 備 考                           |
| 外壁                     |                                                        |       |                |        |           | (コメント)                        |
| 施工数量調査<br>(外壁改修)       | タイル・モルタル塗替改修                                           | 1,057 | m <sup>2</sup> | 440    | 465,080   | B0-181313 240420A+8 標準        |
| 高圧水洗浄<br>壁・床面          | 12～15MPa                                               | 1,057 | m <sup>2</sup> | 170    | 179,690   | B1-101146 240420A+8 独自        |
| モルタル劣化部撤去<br>(集積・積込み共) | 720～30                                                 | 28.3  | m <sup>2</sup> | 2,910  | 82,353    | B1-101127 240420A+8 独自        |
| 発生材積込み                 | コンクリート類 人力                                             | 0.9   | m <sup>3</sup> | 7,590  | 6,831     | B0-389511 240420A+8 標準        |
| 樹脂モルタル充填               | 厚30 (既存モルタル撤去部分)                                       | 28.3  | m <sup>2</sup> | 9,180  | 259,794   | 管理棟外壁改修見 1<br>見積り<br>材工共      |
| 既存塗膜除去                 | コンクリート・モルタル面 工程RB種                                     | 1,057 | m <sup>2</sup> | 700    | 739,900   | B0-288503 240420A+8 標準        |
| クラック処理                 | 0.2mm以上1mm以下 エポキシ樹脂注入<br>工法                            | 38    | m              | 7,560  | 287,280   | 管理棟外壁改修見 2<br>見積り<br>材工共      |
| クラック処理                 | 1mm以上 Uカットシーリング充填工法                                    | 15    | m              | 5,400  | 81,000    | 管理棟外壁改修見 3<br>見積り<br>材工共      |
| モルタル浮き補修               | アンカー・ソケット部分エポキシ樹脂注入工法<br>0.25m <sup>2</sup> 未満         | 100   | m <sup>2</sup> | 16,100 | 1,610,000 | 管理棟外壁改修刊 1<br>刊行物<br>4週8休補正済み |
| 外装薄塗材 E                | コンクリート面 砂壁状 吹付け<br>下地調整費 (C-1) 共                       | 1,057 | m <sup>2</sup> | 1,490  | 1,574,930 | B0-536513 240420A+8 市加        |
| 小計                     |                                                        |       |                |        | 5,286,858 | (小計)                          |
| パラペット・ベランダ<br>外面、ポーチ柱  |                                                        |       |                |        |           | (コメント)                        |
| 施工数量調査<br>(外壁改修)       | 打放し面・仕上塗材改修                                            | 184   | m <sup>2</sup> | 370    | 68,080    | B0-181313 240420A+8 標準        |
| 高圧水洗浄<br>壁・床面          | 12～15MPa                                               | 184   | m <sup>2</sup> | 170    | 31,280    | B1-101146 240420A+8 独自        |
| 剥落防止ネット貼り<br>工法        | コンクリート打放し リシン仕上<br>タケモルネット工法同等                         | 173   | m <sup>2</sup> | 11,300 | 1,954,900 | 管理棟外壁改修刊 2<br>刊行物<br>4週8休補正済み |
| 外装薄塗材 E                | コンクリート面 砂壁状 吹付け<br>下地調整費 (C-1) 共                       | 173   | m <sup>2</sup> | 1,490  | 257,770   | B0-536513 240420A+8 市加        |
| 複層塗材 E                 | コンクリート面 凹凸状 吹付け<br>アクリル系 水系 つやあり 上塗2回<br>下地調整費 (C-1) 共 | 11.1  | m <sup>2</sup> | 2,100  | 23,310    | B0-536532 240420A+8 市加        |
| 小計                     |                                                        |       |                |        | 2,335,340 | (小計)                          |
| 軒天                     |                                                        |       |                |        |           | (コメント)                        |

| 管理教室棟                    |                                  | 外壁改修 |                |        |           |                                |
|--------------------------|----------------------------------|------|----------------|--------|-----------|--------------------------------|
| 名 称                      | 摘 要                              | 数 量  | 単位             | 単 価    | 金 額       | 備 考                            |
| 施工数量調査<br>(外壁改修)         | 打放し面・仕上塗材改修                      | 375  | m <sup>2</sup> | 370    | 138,750   | B0-181313 240420A+8 標準         |
| 高圧水洗浄<br>壁・床面            | 12～15MPa                         | 375  | m <sup>2</sup> | 170    | 63,750    | B1-101146 240420A+8 独自         |
| 鉄筋露出部分錆止<br>め塗装          |                                  | 23.4 | m <sup>2</sup> | 510    | 11,934    | 管理棟外壁改修刊 3<br>刊行物<br>4週8休補正済み  |
| コンクリート劣化部撤去<br>(集積・積込み共) | 730～50程度                         | 23.4 | m <sup>2</sup> | 3,760  | 87,984    | B1-101125 240420A+8 独自         |
| 発生材積込み                   | コンクリート類 人力                       | 0.7  | m <sup>3</sup> | 7,590  | 5,313     | B0-389511 240420A+8 標準         |
| 樹脂モルタル充填                 | 厚50 (既存モルタル撤去部分)                 | 23.4 | m <sup>2</sup> | 10,800 | 252,720   | 管理棟外壁改修見 4<br>見積り<br>材工共       |
| 剥落防止ネット貼り<br>工法          | コンクリート打放し リン仕上<br>タモルネット工法同等     | 375  | m <sup>2</sup> | 11,300 | 4,237,500 | 管理棟外壁改修刊 2<br>刊行物<br>4週8休補正済み  |
| 外装薄塗材 E                  | コンクリート面 砂壁状 吹付け<br>下地調整費 (C-1) 共 | 375  | m <sup>2</sup> | 1,490  | 558,750   | B0-536513 240420A+8 市加         |
| 小計                       |                                  |      |                |        | 5,356,701 | (小計)                           |
| その他                      |                                  |      |                |        |           | (コメント)                         |
| たてどい撤去                   | VP管 集積共                          | 153  | m              | 3,430  | 524,790   | B0-285831 240420A+8 標準         |
| 発生材積込み                   | 廃プラスチック類 人力                      | 1.6  | m <sup>3</sup> | 5,820  | 9,312     | B0-389511 240420A+8 ※標準        |
| 既存汚穢養生管撤<br>去            | 鉄管                               | 25.2 | m              | 850    | 21,420    | 管理棟外壁改修刊 4<br>刊行物<br>4週8休補正済み  |
| 発生材積込み                   | 金属くず類 人力                         | 0.4  | m <sup>3</sup> | 5,820  | 2,328     | B0-389511 240420A+8 ※標準        |
| 硬質ポリ塩化<br>ビニル管とい(カラー)    | 径100                             | 153  | m              | 6,720  | 1,028,160 | B0-235854 240420A+8 標準         |
| 下部養生管                    | 白カス管 呼び径125×1800                 | 14   | か所             | 14,200 | 198,800   | 管理棟外壁改修刊 5<br>刊行物<br>4週8休補正済み  |
| 耐候性塗料塗り (D<br>P)         | 鉄鋼面 2級アクリルシリコン樹脂系                | 11.1 | m <sup>2</sup> | 2,930  | 32,523    | 代価表 0002                       |
| シーリング 撤去                 | 集積共                              | 911  | m              | 810    | 737,910   | B0-281119 240420A+8 標準<br>建具廻り |
| 発生材積込み                   | 廃プラスチック類 人力                      | 0.1  | m <sup>3</sup> | 5,820  | 582       | B0-389511 240420A+8 ※標準        |
| シーリング                    | 一般部 変成シリコン系 (MS-2)<br>10×10      | 911  | m              | 510    | 464,610   | B0-531614 240420A+8 市場<br>建具廻り |

[illegible]

| 管理教室棟                |                                     | 防水改修  |                |        |           |                                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------|----------------|--------|-----------|---------------------------------|
| 名 称                  | 摘 要                                 | 数 量   | 単位             | 単 価    | 金 額       | 備 考                             |
| 屋上                   |                                     |       |                |        |           | (コメント)                          |
| 高圧水洗浄<br>壁・床面        | 12～15MPa                            | 1,045 | m <sup>2</sup> | 170    | 177,650   | B1-101146 240420A+8 独自          |
| 塗膜防水                 | X-1 緩衝工法 ウレタンゴム系 平面<br>表面塗装メーカー標準色  | 881   | m <sup>2</sup> | 7,590  | 6,686,790 | B0-231142 240420A+8 参資          |
| 塗膜防水                 | X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り<br>表面塗装メーカー標準色 | 164   | m <sup>2</sup> | 5,590  | 916,760   | B0-231142 240420A+8 参資<br>架台周囲含 |
| 既存防水端部アルミ<br>製FB撤去   | 屋上立上り、架台周囲                          | 63.3  | m              | 770    | 48,741    | 防水改修見 1<br>見積り<br>工             |
| 発生材積込み               | 金属くず類 人力                            | 0.1   | m <sup>3</sup> | 5,820  | 582       | B0-389511 240420A+8 ※標準         |
| 既存防水端部アルミ<br>製アンクル撤去 | 屋上パラペット天端                           | 207   | m              | 900    | 186,300   | 防水改修見 2<br>見積り<br>工             |
| 発生材積込み               | 金属くず類 人力                            | 0.5   | m <sup>3</sup> | 5,820  | 2,910     | B0-389511 240420A+8 ※標準         |
| アルミ製笠木               | W200 シルバー 直線                        | 207   | m              | 5,750  | 1,190,250 | 防水改修刊 1<br>刊行物<br>4週8休補正済み      |
| アルミ製笠木コーナー           | W200 シルバー コーナー 500×500              | 17    | か所             | 11,200 | 190,400   | 防水改修刊 2<br>刊行物<br>4週8休補正済み      |
| 既存トレン撤去              | 屋上                                  | 14    | か所             | 2,240  | 31,360    | 防水改修刊 3<br>刊行物<br>4週8休補正済み      |
| 発生材積込み               | 金属くず類 人力                            | 0.1   | m <sup>3</sup> | 5,820  | 582       | B0-389511 240420A+8 ※標準         |
| 改修用トレン               | 100φ キャップ:アルミ製                      | 14    | か所             | 29,200 | 408,800   | 防水改修見 3<br>見積り<br>材工共           |
| 小計                   |                                     |       |                |        | 9,841,125 | (小計)                            |
| 庇                    |                                     |       |                |        |           | (コメント)                          |
| 高圧水洗浄<br>壁・床面        | 12～15MPa                            | 50.2  | m <sup>2</sup> | 170    | 8,534     | B1-101146 240420A+8 独自          |
| 下地調整                 | ホリマーセメントモルタル                        | 50.2  | m <sup>2</sup> | 980    | 49,196    | 防水改修刊 4<br>刊行物<br>4週8休補正済み      |
| 塗膜防水                 | X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面<br>表面塗装メーカー標準色  | 40.1  | m <sup>2</sup> | 5,790  | 232,179   | B0-231142 240420A+8 参資          |
| 塗膜防水                 | X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り<br>表面塗装メーカー標準色 | 10.1  | m <sup>2</sup> | 5,590  | 56,459    | B0-231142 240420A+8 参資<br>基礎含   |
| 笠木モルタル撤去             | 集積共                                 | 37.8  | m              | 3,600  | 136,080   | 防水改修見 4<br>見積り<br>工             |

| 管理教室棟 防水改修          |                                     |      |                |         |            |                            |
|---------------------|-------------------------------------|------|----------------|---------|------------|----------------------------|
| 名 称                 | 摘 要                                 | 数 量  | 単位             | 単 価     | 金 額        | 備 考                        |
| 発生材積込み              | コンクリート類 人力                          | 0.3  | m <sup>3</sup> | 7,590   | 2,277      | B0-389511 240420A+8 標準     |
| アルミ製笠木              | W200 シルバー 直線                        | 37.8 | m              | 5,750   | 217,350    | 防水改修刊 1<br>刊行物<br>4週8休補正済み |
| アルミ製笠木コーナー          | W200 シルバー コーナー 500×500              | 9    | か所             | 11,200  | 100,800    | 防水改修刊 2<br>刊行物<br>4週8休補正済み |
| 小計                  |                                     |      |                |         | 802,875    | (小計)                       |
| ベランダ                |                                     |      |                |         |            | (コメント)                     |
| 高圧水洗浄<br>壁・床面       | 12～15MPa                            | 138  | m <sup>2</sup> | 170     | 23,460     | B1-101146 240420A+8 独自     |
| 下地調整                | ボリマーセメントモルタル                        | 138  | m <sup>2</sup> | 980     | 135,240    | 防水改修刊 4<br>刊行物<br>4週8休補正済み |
| 塗膜防水                | X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面<br>表面塗装メーカー標準色  | 99.9 | m <sup>2</sup> | 5,790   | 578,421    | B0-231142 240420A+8 参資     |
| 塗膜防水                | X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り<br>表面塗装メーカー標準色 | 38   | m <sup>2</sup> | 5,590   | 212,420    | B0-231142 240420A+8 参資     |
| 笠木モルタル撤去            | 集積共                                 | 113  | m              | 3,600   | 406,800    | 防水改修見 4<br>見積り<br>工        |
| 発生材積込み              | コンクリート類 人力                          | 0.9  | m <sup>3</sup> | 7,590   | 6,831      | B0-389511 240420A+8 標準     |
| 既存ベランダ鋼製格子手摺撤去      |                                     | 113  | m              | 4,140   | 467,820    | 防水改修見 5<br>見積り<br>工        |
| 発生材積込み              | 金属くず類 人力                            | 4    | m <sup>3</sup> | 5,820   | 23,280     | B0-389511 240420A+8 ※標準    |
| ベランダアルミ製笠木<br>一体型手摺 | タテ格子 H1150 シルバー 方立支持材<br>@ 1200     | 113  | m              | 117,000 | 13,221,000 | 防水改修見 6<br>見積り<br>材工共      |
| あと施工アンカー<br>引張り試験   | 報告書含む 1箇所=1ロット(3本)                  | 2    | か所             | 10,800  | 21,600     | B1-101163 240420A+8 独自     |
| 既存トレイ撤去             | ベランダ中継用                             | 14   | か所             | 2,240   | 31,360     | 防水改修刊 5<br>刊行物<br>4週8休補正済み |
| 発生材積込み              | 金属くず類 人力                            | 0.1  | m <sup>3</sup> | 5,820   | 582        | B0-389511 240420A+8 ※標準    |
| ルーフトレイ              | ハコ中継用 塗膜防水用<br>SGP 100A 張掛け幅 100    | 14   | か所             | 22,600  | 316,400    | B0-235838 240420A+8 標準     |
| 小計                  |                                     |      |                |         | 15,445,214 | (小計)                       |
| 計                   |                                     |      |                |         | 26,089,214 |                            |

いわき市

いわき市



いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

[illegible]



いわき市

いわき市

いわき市



| その他                 |                                                  |                |      |      |           |           |     |                                 |
|---------------------|--------------------------------------------------|----------------|------|------|-----------|-----------|-----|---------------------------------|
| 名 称                 | 摘 要                                              | 単位             | 数 量  | 乗 率  | 単 価       | 金 額       | 申対象 | 備 考                             |
| ネット養生シート張り          | 防災Ⅰ類<br>基本料 修理費含む<br>供用日数170日 運搬費込み              | m <sup>2</sup> | 1    |      |           | 1,000     |     | 代価表 0001                        |
| ネット状養生シート張り         | 防災Ⅰ類<br>掛払い手間 -                                  | m <sup>2</sup> | 1    | 1    | 745.38    | 745.38    |     | B0-131562 240420A+8 標準          |
| ネット状養生シート張り         | 防災Ⅰ類<br>供用1日賃料 修理費含む -                           | m <sup>2</sup> | 1    | 170  | 1.18      | 200.6     |     | B0-131562 240420A+8 標準          |
| ネット状養生シート張り         | 防災Ⅰ類<br>基本料 修理費含む -                              | m <sup>2</sup> | 1    | 1    | 47.19     | 47.19     |     | B0-131562 240420A+8 標準          |
| 仮設材運搬<br>(シート・ネット類) |                                                  | m <sup>2</sup> | 1    | 1    | 8.77      | 8.77      |     | B0-131688 240420A+8 標準          |
| 計                   |                                                  |                |      |      |           | 1,001.94  |     |                                 |
| 耐候性塗料塗り (D P)       | 鉄鋼面 2級アクリルシリコン樹脂系                                | m <sup>2</sup> | 1    |      |           | 2,930     |     | 代価表 0002                        |
| 耐候性塗料塗り (D P)       | 鉄鋼面 2級アクリルシリコン樹脂系                                | m <sup>2</sup> | 1    | 1    | 1,890     | 1,890     |     | 管理棟外壁改修刊 6<br>刊行物<br>4週8休補正済み - |
| 錆止め塗料塗り<br>改修仕様     | 鉄鋼面 工程B種<br>現場1回塗り A種鉛・クロムフリー<br>屋内外 下地調整別途(新規面) | m <sup>2</sup> | 1    | 1    | 854.84    | 854.84    |     | B0-181412 240420A+8 参考          |
| 素地ごしらえ              | 鉄鋼面 C種                                           | m <sup>2</sup> | 1    | 1    | 190       | 190       |     | 管理棟外壁改修刊 7<br>刊行物<br>4週8休補正済み   |
| 計                   |                                                  |                |      |      |           | 2,934.84  |     |                                 |
| エアコン室外機 取外し再取付け     | 4.0kw                                            | 台              | 1    |      |           | 27,600    |     | 代価表 0003                        |
| 設備機械工               | 室外機取付                                            | 人              | 0.58 | 1    | 27,405    | 15,894.9  | ○   | M0-911165 240420A+8 ※参資         |
| 設備機械工               | 室外機取外し(再利用)                                      | 人              | 0.58 | 0.4  | 27,405    | 6,357.96  | ○   | M0-911165 240420A+8 ※参資         |
| その他                 |                                                  | 式              | 1    | 0.24 | 22,252.86 | 5,340.69  |     |                                 |
| 計                   |                                                  |                |      |      |           | 27,593.55 |     |                                 |

| その他                 |                                    |                |      |      |           |           |     |                         |  |
|---------------------|------------------------------------|----------------|------|------|-----------|-----------|-----|-------------------------|--|
| 名 称                 | 摘 要                                | 単位             | 数 量  | 乗 率  | 単 価       | 金 額       | 串対象 | 備 考                     |  |
| エアコン室外機 取外し再取付け     | 8.0kw                              | 台              | 1    |      |           | 46,600    |     | 代価表 0004                |  |
| 設備機械工               | 室外機取付                              | 人              | 0.98 | 1    | 27,405    | 26,856.9  | ○   | M0-911165 240420A+8 ※参資 |  |
| 設備機械工               | 室外機取外し(再利用)                        | 人              | 0.98 | 0.4  | 27,405    | 10,742.76 | ○   | M0-911165 240420A+8 ※参資 |  |
| その他                 |                                    | 式              | 1    | 0.24 | 37,599.66 | 9,023.92  |     |                         |  |
| 計                   |                                    |                |      |      |           | 46,623.58 |     |                         |  |
|                     |                                    |                |      |      |           |           |     |                         |  |
| エアコン室外機 取外し再取付け     | 11.2kw                             | 台              | 1    |      |           | 59,000    |     | 代価表 0005                |  |
| 設備機械工               | 室外機取付                              | 人              | 1.24 | 1    | 27,405    | 33,982.2  | ○   | M0-911165 240420A+8 ※参資 |  |
| 設備機械工               | 室外機取外し(再利用)                        | 人              | 1.24 | 0.4  | 27,405    | 13,592.88 | ○   | M0-911165 240420A+8 ※参資 |  |
| その他                 |                                    | 式              | 1    | 0.24 | 47,575.08 | 11,418.02 |     |                         |  |
| 計                   |                                    |                |      |      |           | 58,993.1  |     |                         |  |
|                     |                                    |                |      |      |           |           |     |                         |  |
| ネット養生シート張り          | 防災Ⅰ類<br>基本料 修理費含む<br>供用日数80日 運搬費込み | m <sup>2</sup> | 1    |      |           | 900       |     | 代価表 0006                |  |
| ネット状養生シート張り         | 防災Ⅰ類<br>掛払い手間 -                    | m <sup>2</sup> | 1    | 1    | 745.38    | 745.38    |     | B0-131562 240420A+8 標準  |  |
| ネット状養生シート張り         | 防災Ⅰ類<br>供用1日賃料 修理費含む -             | m <sup>2</sup> | 1    | 80   | 1.18      | 94.4      |     | B0-131562 240420A+8 標準  |  |
| ネット状養生シート張り         | 防災Ⅰ類<br>基本料 修理費含む -                | m <sup>2</sup> | 1    | 1    | 47.19     | 47.19     |     | B0-131562 240420A+8 標準  |  |
| 仮設材運搬<br>(シート・ネット類) |                                    | m <sup>2</sup> | 1    | 1    | 8.77      | 8.77      |     | B0-131688 240420A+8 標準  |  |
| 計                   |                                    |                |      |      |           | 895.74    |     |                         |  |
|                     |                                    |                |      |      |           |           |     |                         |  |
|                     |                                    |                |      |      |           |           |     |                         |  |