施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	22012

施設名称	白水阿弥陀堂境域公衆便所	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	文化財課

基本情報

所在地	内郷白水町広畑166−2		
地区	内郷	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	65,344.24 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	54.65 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1987 年	構造※	木造
築年数※	築 34 年	棟数	1 棟
用途地域	市街化調整区域		
災害リスク	土砂災害警戒(急傾斜)、浸水(洪水)		
避難所	一時避難所		

設置目的	市内の文化財の活用及び市民の利便性を図るため。
設置根拠	−
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	−
指定管理者名	−	休館日	−
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		365日

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 1,229,026
収入（円） ②				0
国県支出金				0
使用料等 ア				0
（うち減免額 イ）				0
その他				0
支出（円） ③				1,229,026
人に係るコスト	人件費			700,000
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	229,154
			修繕料	0
			委託料※	289,872
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	10,000
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費 ④	0 円
面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］	22,489.04 円
利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］	3.73 円
減免割合(%) イ ÷ ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	公衆便所	木造	1	0	54.65	1987	34	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	161012

施設名称	差塩湿原公衆便所	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	文化財課

基本情報

所在地	三和町差塩字堀添124−11		
地区	三和	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	777.7 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	8.49 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2009 年	構造※	軽量鉄骨造
築年数※	築 12 年	棟数	1 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	−		
避難所	−		

設置目的	市内の文化財の活用及び市民の利便性を図るため。
設置根拠	−
施設概要	

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	−
指定管理者名	−	休館日	−
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		365日

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 519,397
収入（円） ②				0
国県支出金				0
使用料等 ア				0
（うち減免額 イ）				0
その他				0
支出（円） ③				519,397
人に係るコスト	人件費			500,000
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	19,397
			修繕料	0
			委託料※	0
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	0
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費 ④	215,524 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	86,563.13 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	2.23 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円） B			0
指定管理料			0
利用料			0
(うち減免額)			0
自主事業			0
その他			0
支出（円） C			0
人件費			0
物件費	光熱水費		0
	修繕料		0
	委託料		0
	賃借料		0
	その他		0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	屋外便所	軽量鉄骨造	1	0	8.49	2009	12	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	161033

施設名称	赤井駅前公衆トイレ	所管部	都市建設部	所管課	都市整備課

基本情報

所在地	平赤井字田中10−2		
地区	平	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	83.97 ㎡	土地所有	借地
延床面積	13.04 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2018 年	構造※	木造
築年数※	築 3 年	棟数	1 棟
用途地域	市街化調整区域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	−		

設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。
設置根拠	−
施設概要	多目的トイレ×１室（女性兼用）、男子トイレ　大×１、小×１

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	−
指定管理者名	−	休館日	−
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		365日 / 20,500人 / /

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円）　①（②−③）				▲ 660,278
収入（円）　②				0
国県支出金				0
使用料等　ア				0
（うち減免額　イ）				0
その他				0
支出（円）　③				660,278
人に係るコスト	人件費			250,000
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	62,796
			修繕料	0
			委託料※	245,797
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	101,685
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費　④	0 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	50,634.82 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	32.21 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	2.01 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円）　B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円）　C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	赤井駅前公衆トイレ	木造	1	0	13.04	2018	3	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	161034

施設名称	勿来駅前広場公衆トイレ	所管部	都市建設部	所管課	都市整備課

基本情報

所在地	勿来町関田堀切64−2		
地区	勿来	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	228.2 ㎡	土地所有	借地
延床面積	27.65 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2009 年	構造※	鉄骨造
築年数※	築 12 年	棟数	1 棟
用途地域	近隣商業地域		
災害リスク	浸水(津波)		
避難所	−		

設置目的	トイレの水洗化により、利用者の利便性向上とイメージアップのため。
設置根拠	−
施設概要	ラチ内外共　女子トイレ　大×２　男子トイレ　大×１、小×２　ラチ外　多目的トイレ×１室

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	−
指定管理者名	−	休館日	−
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		365日 / 35,800人 / /

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円）　①（②−③）				▲ 892,164
収入（円）　②				124,300
国県支出金				0
使用料等　ア				0
（うち減免額　イ）				0
その他				124,300
支出（円）　③				1,016,464
人に係るコスト	人件費			409,000
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	99,600
			修繕料	49,500
			委託料※	418,374
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	39,990
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費　④	775,753 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	60,322.50 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	46.59 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	5.07 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円）　B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円）　C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	勿来駅前広場公衆トイレ	鉄骨造	1	0	27.65	2009	12	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	161035

施設名称	内郷駅前広場公衆トイレ	所管部	都市建設部	所管課	都市整備課

基本情報

所在地	内郷綴町榎下13−3		
地区	内郷	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	72 ㎡	土地所有	借地
延床面積	32 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2002 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 19 年	棟数	1 棟
用途地域	第一種住居地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	−		

設置目的	駅前広場の機能強化と利用者の利便性向上のため。										
設置根拠	−										
施設概要	女子トイレ　大×２　男子トイレ　大×１、小×２　多目的トイレ×１室										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	−
指定管理者名	−	休館日	−
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		365日 / 41,286人 / /

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円）　①（②−③）				▲ 745,455
収入（円）　②				0
国県支出金				0
使用料等　ア				0
（うち減免額　イ）				0
その他				0
支出（円）　③				745,455
人に係るコスト	人件費			409,000
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	79,416
			修繕料	0
			委託料※	199,320
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	57,719
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費　④	671,895 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	44,292.19 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	34.33 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	4.3 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円）　B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円）　C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	内郷駅前広場公衆トイレ	鉄筋コンクリート造	1	0	32	2002	19	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	161036

施設名称	小川郷駅前公衆トイレ	所管部	都市建設部	所管課	都市整備課

基本情報

所在地	小川町高萩字小路尻26−8		
地区	小川	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	76.24 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	13.04 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2020 年	構造※	木造
築年数※	築 1 年	棟数	1 棟
用途地域	近隣商業地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	−		

設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。										
設置根拠	−										
施設概要	多目的トイレ×１室（女性兼用）、男子トイレ　大×１、小×１										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	−
指定管理者名	−	休館日	−
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		365日 / 22,250人 / /

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円）　①（②−③）				▲ 668,807
収入（円）　②				0
国県支出金				0
使用料等　ア				0
（うち減免額　イ）				0
その他				0
支出（円）　③				668,807
人に係るコスト	人件費			250,000
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	58,301
			修繕料	0
			委託料※	245,797
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	114,709
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費　④	0 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	51,288.88 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	30.06 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	2.03 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円）　B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円）　C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	小川郷駅前公衆トイレ	木造	1	0	13.04	2020	1	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	161037

施設名称	川前駅前公衆トイレ	所管部	都市建設部	所管課	都市整備課

基本情報

所在地	川前町川前字中ノ萱61−2		
地区	川前	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	35 ㎡	土地所有	借地
延床面積	11.59 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2016 年	構造※	木造
築年数※	築 5 年	棟数	1 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	−		
避難所	−		

設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。
設置根拠	−
施設概要	多目的トイレ×１室（女性兼用）、男子トイレ　大×１、小×１

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	−
指定管理者名	−	休館日	−
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		365日 / 15,250人 / /

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円）　①（②−③）				▲ 673,022
収入（円）　②				0
国県支出金				0
使用料等　ア				0
（うち減免額　イ）				0
その他				0
支出（円）　③				673,022
人に係るコスト	人件費			250,000
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	48,020
			修繕料	0
			委託料※	268,074
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	106,928
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費　④	640,901 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	113,366.95 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	86.16 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	3.99 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円）　B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円）　C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	川前駅前公衆トイレ	木造	1	0	11.59	2016	5	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	161038

施設名称	久ノ浜駅前公衆トイレ	所管部	都市建設部	所管課	都市整備課

基本情報

所在地	久之浜町久之浜字北荒蒔12−1		
地区	久之浜・大久	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	1,379.85 ㎡	土地所有	借地
延床面積	28.21 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2016 年	構造※	コンクリートブロック造
築年数※	築 5 年	棟数	1 棟
用途地域	準工業地域		
災害リスク	浸水(洪水、内水)		
避難所	−		

設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。
設置根拠	−
施設概要	ラチ内外共　女子トイレ　大×1　男子トイレ　大×１、小×1　ラチ外　多目的トイレ×１室

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	−
指定管理者名	−	休館日	−
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		365日 / 30,750人 / /

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円）　①（②−③）				▲ 720,422	
収入（円）　②				52,900	
国県支出金				0	
使用料等　ア				0	
（うち減免額　イ）				0	
その他				52,900	
支出（円）　③				773,322	
人に係るコスト	人件費			250,000	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	70,131	
			修繕料	22,277	
			委託料※	312,629	
			指定管理料	0	
			賃借料	0	
			その他	118,285	
	投資的	工事請負費等		0	

減価償却費　④	1,084,333 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	63,975.72 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	58.69 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	5.48 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円）　B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円）　C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

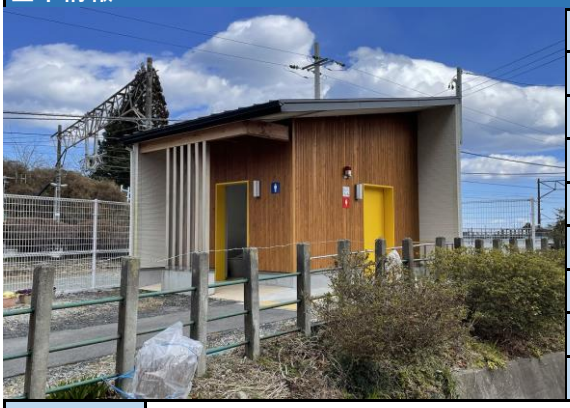
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	久之浜駅前公衆トイレ	コンクリートブロック造	1	0	28.21	2016	5	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	161039

施設名称	末続駅前公衆トイレ	所管部	都市建設部	所管課	都市整備課

基本情報



所在地	久之浜町末続字代39−3		
地区	久之浜・大久	機能類型	公衆トイレ・四阿
敷地面積	39.98 ㎡	土地所有	借地
延床面積	13.04 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2018 年	構造※	木造
築年数※	築 3 年	棟数	1 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	−		
避難所	−		

設置目的	水洗洋式化とバリアフリー化を図り、利用者の利便性を向上させ鉄道交通の利用促進による交流人口の拡大等につなげるため。
設置根拠	−
施設概要	多目的トイレ×１室（女性兼用）、男子トイレ　大×１、小×１

UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	−
指定管理者名	−	休館日	−
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		365日 / 14,000人 / /

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円）　①（②−③）				▲ 653,870
収入（円）　②				0
国県支出金				0
使用料等　ア				0
（うち減免額　イ）				0
その他				0
支出（円）　③				653,870
人に係るコスト	人件費			250,000
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	56,581
			修繕料	0
			委託料※	245,797
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	101,492
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費　④	0 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	50,143.40 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	46.7 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	1.99 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円）　B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円）　C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	末続駅前公衆トイレ	木造	1	0	13.04	2018	3	新耐震
2								
3								
4								
5								