























施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	31033
------	------	-----	-------

施設名称	いわき陸上競技場(上荒川公園)	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課
------	-----------------	-----	-----------	-----	---------

基本情報

	所在地	平下荒川字南作100		
	地区	平	機能類型	スポーツ施設
	敷地面積	0 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有(他)
	延床面積	6,740.38 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1970 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 51 年	棟数	6 棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	-		
	避難所	-		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	本競技場(トラック1週400m8コース)、補助競技場(トラック1周300m 4コース)、事務室、放送室、シャワー室など、収容人員(メイン3,140人、バック1,626人)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC		優先駐車場	○	スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	指定管理	開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)							
指定管理者名	一般財団法人いわき市公園緑地観光公社	休館日	12/29~1/3							
選定方法	公募	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率				
指定管理期間	平成31年4月1日~令和6年3月31日		359日	49,169人	150件	90.5%				
職員数	正規	1人	会計年度	3人	再任用	0人	計	4人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報

市の収支(円) ①(②-③)	▲40,400,973	減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支		
収入(円) ②	2,615,720	15,411,463 円	収支(円) A(B-C)	▲509,503	
国県支出金	0	面積1㎡あたりの負担額	収入(円) B	42,260,726	
使用料等 ア	2,817,470	[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	指定管理料	42,254,910	
(うち減免額 イ)	201,750	8,280.31 円	利用料	0	
その他	0	利用者1人あたりの負担額	(うち減免額)	0	
支出(円) ③	43,016,693	[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	自主事業	0	
人に係るコスト	人件費	1,135.11 円	その他	5,816	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	支出(円) C	42,770,229	
光熱水費	0	市民1人あたりの負担額	人件費	16,367,215	
修繕料	0	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]	光熱水費	5,946,764	
委託料※	401,923	169.5 円	修繕料	2,350,233	
指定管理料	42,254,910	減免割合(%)	委託料	10,992,980	
賃借料	83,600	イ ÷ ア	賃借料	94,418	
その他	276,260	7.16 %	その他	7,018,619	
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (㎡)	建築年	築年数	耐震性能
1	陸上競技場メインスタンド	鉄筋コンクリート造	2	0	4,045.1	1970	51	診断未了
2	便所	鉄筋コンクリート造	1	0	39	1970	51	診断未了
3	倉庫(A棟)	鉄骨造	1	0	241.84	1992	29	新耐震
4	倉庫(B棟)	鉄骨造	1	0	63	1992	29	新耐震
5	サブグラウンド便所	鉄筋コンクリート造	1	0	30.01	1994	27	新耐震