

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51001
------	------	-----	-------

施設名称	平第一小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	--------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	平字揚土5		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	27,578 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	6,793.62 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	2006 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 15 年	棟数	11 棟
	用途地域	第二種住居地域		
	災害リスク	-		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例								
施設概要	17クラス、社会体育利用（15,432人・526件）								
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9：00～21：00					
指定管理者名	-		休館日	-					
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-			210日	406人				
職員数	正規	28人	会計年度	0人	再任用	0人	計	28人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②-③）	▲ 16,577,263		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②	175,068		31,233,516 円	収支（円） A（B-C）	0		
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額	収入（円） B	0		
使用料等 ア	0		[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	指定管理料	0		
(うち減免額 イ)	0		7,037.60 円	利用料	0		
その他	175,068		利用者 1 人あたりの負担額	(うち減免額)	0		
支出（円） ③	16,752,331		[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	自主事業	0		
人に係るコスト	人件費	166,666	117,760.54 円	その他	0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	4,281,164	市民 1 人あたりの負担額	支出（円） C	0
			修繕料	1,889,141	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]		
			委託料※	2,097,160	145.2 円		
			指定管理料	0	減免割合(%)		
			賃借料	0	イ ÷ ア		
	その他	0	%				
投資的	工事請負費等	8,318,200	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		物件費	0	
					光熱水費	0	
					修繕料	0	
					委託料	0	
					賃借料	0	
					その他	0	

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（m <sup>2</sup> ）	建築年	築年数	耐震性能
1	北校舎(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	2,723.93	2006	15	新耐震
2	南・西校舎(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	2,839.35	2006	15	新耐震
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	1,066	1971	50	改修済
4	脱衣室 1	コンクリートブロック造	1	0	21	1958	63	診断未了
5	脱衣室 2	コンクリートブロック造	1	0	19	1958	63	診断未了

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51002
施設名称	平第二小学校	所管部	教育委員会事務局
		所管課	学校支援課

基本情報

	所在地	平字梅香町7-1		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	17,004 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	6,410.37 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1970 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 51 年	棟数	10 棟
	用途地域	第二種中高層住居専用地域		
	災害リスク	浸水(洪水、内水)		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。			
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例			
施設概要	19クラス、社会体育利用 (4,091人・270件)			
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC
				優先駐車場
				スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00		
指定管理者名	-		休館日	-		
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数
指定管理期間	-			210日	397人	
職員数	正規	30人	会計年度	0人	再任用	0人
				計	30人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 12,449,457		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②	69,608		4,288,878 円	収支 (円) A (B-C)	0		
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額	収入 (円) B	0		
使用料等 ア	0		[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	指定管理料	0		
(うち減免額 イ)	0		2,611.13 円	利用料	0		
その他	69,608		利用者 1 人あたりの負担額	(うち減免額)	0		
支出 (円) ③	12,519,065		[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	自主事業	0		
人に係るコスト	人件費	166,666	42,162.05 円	その他	0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	3,735,960	市民 1 人あたりの負担額	支出 (円) C	0
			修繕料	3,982,679	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]		
			委託料※	2,097,160	50.83 円		
			指定管理料	0	減免割合(%)		
			賃借料	0	イ ÷ ア		
	その他	0	%				
投資的	工事請負費等	2,536,600	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		物件費	0	
				人件費	0		
				光熱水費	0		
				修繕料	0		
				委託料	0		
				賃借料	0		
				その他	0		

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	4	0	1,643	1970	51	改修済
2	校舎東(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	4	0	3,779	1972	49	改修済
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	803	1966	55	改修済
4	物置 1	木造	1	0	32	1972	49	診断未了
5	物置 2	木造	1	0	39	1972	49	診断未了

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51003
------	------	-----	-------

施設名称	平第三小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	--------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	平字作町三丁目4-2		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	27,927 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	8,366.5 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1972 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 49 年	棟数	11 棟
	用途地域	第二種中高層住居専用地域		
	災害リスク	浸水(洪水、内水)		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。					
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例					
施設概要	19クラス、社会体育利用 (7,697人・372件)					
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	○	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00			
指定管理者名	-		休館日	-			
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-			210日	410人		
職員数	正規	28人	会計年度	0人	再任用	0人	計 28人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 9,628,692		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②	89,670		9,185,866 円	収支 (円) A (B-C)	0	
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	収入 (円) B	0	
使用料等 ア	0			指定管理料	0	
(うち減免額 イ)	0		2,248.80 円	利用料	0	
その他	89,670		利用者 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	(うち減免額)	0	
支出 (円) ③	9,718,362		45,889.17 円	自主事業	0	
人に係るコスト	人件費	166,666	市民 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]	その他	0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費		光熱水費	3,810,481	
			修繕料	2,357,055		
			委託料※	2,097,160		
			指定管理料	0		
			賃借料	0		
投資的	工事請負費等	1,287,000	減免割合(%) イ ÷ ア	%		

※工事関係委託料は工事請負費等を含む

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	南校舎(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	3,260	1972	49	改修済
2	北校舎(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	3,020	1973	48	改修済
3	西校舎(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	845	1985	36	新耐震
4	渡り廊下	鉄筋コンクリート造	3	0	10	1985	36	新耐震
5	屋内運動場	鉄骨造	1	0	960	1974	47	改修済

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51004
施設名称	平第四小学校	所管部	教育委員会事務局
		所管課	学校支援課

基本情報

	所在地	平下平窪字諸荷59-1		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	13,771 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	4,798.85 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1984 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 37 年	棟数	10 棟
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	災害リスク	浸水(洪水、内水)		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。		
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例		
施設概要	14クラス、社会体育利用 (2,864人・196件)		
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC
			優先駐車場
			スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	9:00~21:00		
指定管理者名	-	休館日	-		
選定方法	-	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数
指定管理期間	-		210日	316人	
職員数	正規	19人	会計年度	0人	再任用
			0人	計	19人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 8,400,325	減価償却費 ④		<b>【参考】指定管理者の収支</b> <table border="1"> <tr> <td>収支 (円) A (B-C)</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>収入 (円) B</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>指定管理料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>利用料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>(うち減免額)</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>自主事業</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>支出 (円) C</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>人件費</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>物件費</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>光熱水費</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>修繕料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>委託料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>賃借料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>0</td> </tr> </table>	収支 (円) A (B-C)	0	収入 (円) B	0	指定管理料	0	利用料	0	(うち減免額)	0	自主事業	0	その他	0	支出 (円) C	0	人件費	0	物件費	0	光熱水費	0	修繕料	0	委託料	0	賃借料	0	その他	0
収支 (円) A (B-C)	0																																	
収入 (円) B	0																																	
指定管理料	0																																	
利用料	0																																	
(うち減免額)	0																																	
自主事業	0																																	
その他	0																																	
支出 (円) C	0																																	
人件費	0																																	
物件費	0																																	
光熱水費	0																																	
修繕料	0																																	
委託料	0																																	
賃借料	0																																	
その他	0																																	
収入 (円) ②	79,670	面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額	17,100,517 円																															
国県支出金	0	[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]																																
使用料等 ア	0																																	
(うち減免額 イ)	0	利用者 1 人あたりの負担額	5,313.95 円																															
その他	79,670	[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]																																
支出 (円) ③	8,479,995	市民1人あたりの負担額	80,698.87 円																															
人に係るコスト	人件費	166,666																																
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	2,312,727	市民1人あたりの負担額																													
			修繕料	2,246,385	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]																													
			委託料※	2,504,617	77.44 円																													
			指定管理料	0	減免割合(%)																													
			賃借料	0	イ ÷ ア																													
	その他	0	%																															
投資的	工事請負費等	1,249,600	※工事関係委託料は工事請負費等を含む																															

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎東(教室棟)	鉄筋コンクリート造	4	0	1,404	1984	37	新耐震
2	校舎西(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	4	0	2,669	1986	35	新耐震
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	560	1972	49	改修済
4	ポンプ室	鉄筋コンクリート造	1	0	19.32	1984	37	新耐震
5	機械室	鉄筋コンクリート造	1	0	16	1984	37	新耐震

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51005
施設名称	平第五小学校	所管部	教育委員会事務局
		所管課	学校支援課

基本情報

	所在地	平下荒川字川前54-1		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	19,287 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	6,559.12 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1976 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 45 年	棟数	13 棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	土砂災害特別警戒(急傾斜)		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。			
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例			
施設概要	26クラス、社会体育利用 (5,358人・268件)			
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC
				○
				優先駐車場
				スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00		
指定管理者名	-		休館日	-		
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数
指定管理期間	-			210日	575人	
職員数	正規	36人	会計年度	0人	再任用	0人
				計	36人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 14,587,821		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支	
収入 (円) ②	90,400		21,134,101 円	収支 (円) A (B-C)	0
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額	収入 (円) B	0
使用料等 ア	0		[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	指定管理料	0
(うち減免額 イ)	0		5,446.15 円	利用料	0
その他	90,400		利用者 1 人あたりの負担額	(うち減免額)	0
支出 (円) ③	14,678,221		[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	自主事業	0
人に係るコスト	人件費	166,666	62,125.08 円	その他	0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	4,696,841	市民 1 人あたりの負担額
			修繕料	2,848,827	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]
			委託料※	2,504,617	108.48 円
			指定管理料	0	減免割合(%)
			賃借料	0	イ ÷ ア
	その他	0	%		
投資的	工事請負費等	4,461,270	※工事関係委託料は工事請負費等を含む	支出 (円) C	0
				人件費	0
				物件費	0
				光熱水費	0
				修繕料	0
				委託料	0
				賃借料	0
				その他	0

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎中央(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	4	0	2,225	1976	45	改修済
2	校舎東(教室棟)	鉄筋コンクリート造	4	0	1,724	1976	45	改修済
3	校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	4	0	1,731	1977	44	改修済
4	屋内運動場	鉄骨造	1	0	708.71	1967	54	改修済
5	プール専用付属室	鉄骨造	1	0	43.2	1970	51	診断未了

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51006
------	------	-----	-------

施設名称	平第六小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	--------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	平中神谷字石脇22		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	14,019 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	4,132.77 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1965 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 56 年	棟数	10 棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	土砂災害警戒(急傾斜)、浸水(洪水)		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例								
施設概要	14クラス、社会体育利用 (2,014人・175件)								
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00					
指定管理者名	-		休館日	-					
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-			210日	253人				
職員数	正規	20人	会計年度	0人	再任用	0人	計	20人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 7,402,803		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支	
収入 (円) ②	55,093		10,149,835 円	収支 (円) A (B-C)	0
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	収入 (円) B	0
使用料等 ア	0			指定管理料	0
(うち減免額 イ)	0		4,247.18 円	利用料	0
その他	55,093		利用者 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	(うち減免額)	0
支出 (円) ③	7,457,896		69,378.02 円	自主事業	0
人に係るコスト	人件費		166,666	その他	0
施設に係るコスト	維持管理 物件費	光熱水費	2,697,649	支出 (円) C	0
		修繕料	1,208,795	人件費	0
		委託料※	2,422,286	物件費	0
		指定管理料	0	光熱水費	0
		賃借料	0	修繕料	0
		その他	0	委託料	0
投資的	工事請負費等	962,500	市民 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]	賃借料	0
			53.31 円	その他	0
			減免割合(%) イ ÷ ア		
			%		
			※工事関係委託料は工事請負費等を含む		

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	北校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	419	1965	56	改修済
2	北校舎東(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	1,034	1966	55	改修済
3	南校舎(教室棟)	鉄筋コンクリート造	4	0	1,840	1987	34	新耐震
4	屋内運動場	鉄骨造	1	0	671	1971	50	改修済
5	物置 1	木造	1	0	26	1976	45	診断未了

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51007
------	------	-----	-------

施設名称	豊間小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	-------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	平薄磯字南作358-1		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	20,054 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	4,358.53 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1988 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 33 年	棟数	9 棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	-		
	避難所	-		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例								
施設概要	10クラス、社会体育利用（1,463人・104件）								
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00					
指定管理者名	-		休館日	-					
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-			210日	139人				
職員数	正規	15人	会計年度	0人	再任用	0人	計	15人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 14,523,074		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②	54,720		21,449,136 円	収支 (円) A (B-C)	0		
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	収入 (円) B	0		
使用料等 ア	0			指定管理料	0		
(うち減免額 イ)	0		8,253.29 円	利用料	0		
その他	54,720		利用者 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	(うち減免額)	0		
支出 (円) ③	14,577,794		258,792.88 円	自主事業	0		
人に係るコスト	人件費	166,666	市民 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]	その他	0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費		減免割合(%) イ ÷ ア	支出 (円) C		0
		光熱水費	2,775,503		物件費	人件費	0
		修繕料	1,439,295			光熱水費	0
		委託料※	2,504,617			修繕料	0
		指定管理料	0			委託料	0
	賃借料	0	賃借料	0			
その他	0	%	その他	0			
投資的	工事請負費等	7,691,713	※工事関係委託料は工事請負費等を含む				

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎西(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,835	1988	33	新耐震
2	校舎東(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,441	1989	32	新耐震
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	915.13	2005	16	新耐震
4	脱衣室 1	コンクリートブロック造	1	0	10	1972	49	診断未了
5	脱衣室 2	コンクリートブロック造	1	0	31	1972	49	診断未了

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51008
------	------	-----	-------

施設名称	高久小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	-------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	平下高久字原極46-1		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	15,513 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	3,940.66 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1986 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 35 年	棟数	13 棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	浸水(洪水、津波)		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例							
施設概要	7クラス、社会体育利用 (5,736人・287件)							
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00					
指定管理者名	-		休館日	-					
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-			210日	153人				
職員数	正規	12人	会計年度	0人	再任用	0人	計	12人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 6,120,312		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②	64,400		25,853,177 円	収支 (円) A (B-C)	0	
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額	収入 (円) B	0	
使用料等 ア	0		[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	指定管理料	0	
(うち減免額 イ)	0		8,113.74 円	利用料	0	
その他	64,400		利用者 1 人あたりの負担額	(うち減免額)	0	
支出 (円) ③	6,184,712		[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	自主事業	0	
人に係るコスト	人件費	166,666	208,977.05 円	その他	0	
施設に係るコスト	維持管理物件費	光熱水費	1,911,686	市民 1 人あたりの負担額	支出 (円) C	0
		修繕料	1,684,074	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]	人件費	0
		委託料※	2,422,286	97.1 円	物件費	0
		指定管理料	0	減免割合(%)	光熱水費	0
		賃借料	0	イ ÷ ア	修繕料	0
	その他	0	%	委託料	0	
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む	賃借料	0	
				その他	0	

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎東(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	1,804	1986	35	新耐震
2	校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	1,080	1992	29	新耐震
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	896.75	2000	21	新耐震
4	プール専用付属室 1	鉄骨造	1	0	16.64	1971	50	診断未了
5	プール専用付属室 2	鉄骨造	1	0	10.08	1971	50	診断未了

## 施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51009		
施設名称	夏井小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

## 基本情報

	所在地	平上大越字塚越1				
	地区	平	機能類型	学校関連施設		
	敷地面積	12,554 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有		
	延床面積	2,908.2 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有		
	建築年※	1964 年	構造※	鉄筋コンクリート造		
	築年数※	築 57 年	棟数	12 棟		
	用途地域	市街化調整区域				
	災害リスク	浸水(洪水、津波)				
	避難所	一時避難所、避難所				
設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。					
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例					
施設概要	6クラス、社会体育利用 (7,615人・333件)					
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00					
指定管理者名	-		休館日	-					
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-			210日	86人				
職員数	正規	11人	会計年度	0人	再任用	0人	計	11人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

## 財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)		▲ 6,734,051	減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②		57,140	6,960,868 円	収支 (円) A (B-C)		
国県支出金		0	面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	収入 (円) B		
使用料等 ア		0		指定管理料		
(うち減免額 イ)		0	利用者 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	利用料		
その他		57,140		(うち減免額)		
支出 (円) ③		6,791,191	159,243.24 円	自主事業		
人に係るコスト		人件費	166,666	その他		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	2,526,694	支出 (円) C	
			修繕料	581,801	人件費	
			委託料※	2,504,617	物件費	
			指定管理料	0	光熱水費	
			賃借料	0	修繕料	
	その他	0	委託料			
投資的	工事請負費等	1,011,413	市民1人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]	賃借料		
			減免割合(%) イ ÷ ア	その他		
			%			
			※工事関係委託料は工事請負費等を含む			

## 棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎中央(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	982	1964	57	改修済
2	校舎東(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	208	1965	56	改修済
3	校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	773	1991	30	新耐震
4	校舎北(配膳室・便所)	鉄筋コンクリート造	2	0	147	1991	30	新耐震
5	屋内運動場	鉄骨造	1	0	685	1981	40	改修済

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51010
------	------	-----	-------

施設名称	草野小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	-------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	平下神谷字宿25		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	16,776 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	5,284.38 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1976 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 45 年	棟数	13 棟
	用途地域	第一種住居地域		
	災害リスク	浸水(洪水)		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。						
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例						
施設概要	17クラス、社会体育利用（10,824人・520件）						
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC	○	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9：00～21：00			
指定管理者名	-		休館日	-			
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-			210日	410人		
職員数	正規	25人	会計年度	0人	再任用	0人	計 25人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②-③）	▲ 8,646,658	減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支	
収入（円） ②	86,630	27,989,241 円		収支（円） A（B-C）	0
国県支出金	0	面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額		収入（円） B	0
使用料等 ア	0	[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]		指定管理料	0
(うち減免額 イ)	0	6,932.87 円		利用料	0
その他	86,630	利用者 1 人あたりの負担額		(うち減免額)	0
支出（円） ③	8,733,288	[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]		自主事業	0
人に係るコスト	人件費 166,666	89,355.85 円		その他	0
施設に係るコスト	物件費	市民 1 人あたりの負担額		支出（円） C	0
光熱水費	3,369,757	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]		人件費	0
修繕料	617,005	111.26 円		物件費	0
委託料※	2,097,160	減免割合(%)		光熱水費	0
指定管理料	0	イ ÷ ア		修繕料	0
賃借料	0	%		委託料	0
その他	0			賃借料	0
投資的	工事請負費等 2,482,700	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他	0

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（m <sup>2</sup> ）	建築年	築年数	耐震性能
1	中央校舎西 1 (教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,409	1976	45	改修済
2	中央校舎西 2 (教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	256	1977	44	改修済
3	校舎東(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	817	1977	44	改修済
4	南校舎(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	462	1982	39	新耐震
5	校舎中央(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,219.28	2001	20	新耐震



施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51012
施設名称	赤井小学校	所管部	教育委員会事務局
		所管課	学校支援課

基本情報

	所在地	平赤井字田町49		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	12,127 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	4,423.63 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1963 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 58 年	棟数	14 棟
	用途地域	第一種住居地域		
	災害リスク	浸水(洪水、内水)		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。			
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例			
施設概要	12クラス、社会体育利用 (7,508人・424件)			
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC
				○
				優先駐車場
				スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00		
指定管理者名	-		休館日	-		
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数
指定管理期間	-			210日	254人	
職員数	正規	19人	会計年度	0人	再任用	0人
				計	19人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 7,845,422		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支						
収入 (円) ②	88,340		22,538,169 円	収支 (円) A (B-C)	0					
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額	収入 (円) B	0					
使用料等 ア	0		[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	指定管理料	0					
(うち減免額 イ)	0		6,868.47 円	利用料	0					
その他	88,340		利用者 1 人あたりの負担額	(うち減免額)	0					
支出 (円) ③	7,933,762		[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	自主事業	0					
人に係るコスト	人件費	166,666	119,620.44 円	その他	0					
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	2,695,470	市民1人あたりの負担額	支出 (円) C	0			
			修繕料	1,838,945				[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]		
			委託料※	2,504,617	92.27 円			物件費	光熱水費	0
			指定管理料	0	減免割合(%)				修繕料	0
			賃借料	0					イ ÷ ア	委託料
	その他	0	%	賃借料	0					
投資的	工事請負費等	728,064	※工事関係委託料は工事請負費等を含む	その他	0					

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	南校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	505	1963	58	改修済
2	南校舎東(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	1,042	1974	47	改修済
3	北校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	708	1992	29	新耐震
4	北校舎東(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,172	1993	28	新耐震
5	屋内運動場	鉄骨造	1	0	828	2010	11	新耐震

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51013
------	------	-----	-------

施設名称	郷ヶ丘小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	--------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	郷ヶ丘三丁目50-18		
	地区	NT	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	25,086 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	5,722.19 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1980 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 41 年	棟数	10 棟
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	災害リスク	-		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例								
施設概要	19クラス、社会体育利用 (7,661人・303件)								
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00					
指定管理者名	-		休館日	-					
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-			210日	431人				
職員数	正規	26人	会計年度	0人	再任用	0人	計	26人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 9,280,514		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②	239,970		16,634,843 円	収支 (円) A (B-C)	0		
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額	収入 (円) B	0		
使用料等 ア	0		[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	指定管理料	0		
(うち減免額 イ)	0		4,528.92 円	利用料	0		
その他	239,970		利用者 1 人あたりの負担額	(うち減免額)	0		
支出 (円) ③	9,520,484		[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	自主事業	0		
人に係るコスト	人件費	166,666	60,128.44 円	その他	0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	3,845,660	市民1人あたりの負担額	支出 (円) C	0
			修繕料	979,998	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]		
			委託料※	2,097,160	78.7 円		
			指定管理料	0	減免割合(%)		
			賃借料	0	イ ÷ ア		
	その他	0	%				
投資的	工事請負費等	2,431,000	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		物件費	0	
					人件費	0	
					光熱水費	0	
					修繕料	0	
					委託料	0	
					賃借料	0	
					その他	0	

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎東(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	2,927	1980	41	改修済
2	校舎中央(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	787	1982	39	新耐震
3	校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,016	1987	34	新耐震
4	校舎(配膳室)	木造	1	0	15	1988	33	新耐震
5	屋内運動場	鉄骨造	1	0	835	1981	40	改修済

## 施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51014
施設名称	中央台北小学校	所管部	教育委員会事務局
		所管課	学校支援課

## 基本情報

	所在地	中央台飯野三丁目2-1				
	地区	NT	機能類型	学校関連施設		
	敷地面積	26,458 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有		
	延床面積	6,384.02 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有		
	建築年※	1989 年	構造※	鉄筋コンクリート造		
	築年数※	築 32 年	棟数	12 棟		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域				
	災害リスク	-				
	避難所	一時避難所、避難所				
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例					
施設概要	12クラス、社会体育利用（3,329人・143件）					
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00			
指定管理者名	-		休館日	-			
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-			210日	235人		
職員数	正規	19人	会計年度	0人	再任用	0人	計 19人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

## 財務情報

市の収支（円） ①（②-③）	▲19,258,127		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②	40,220		34,527,288 円	収支（円） A（B-C）	0		
国県支出金	0		面積1㎡あたりの負担額	収入（円） B	0		
使用料等 ア	0		[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	指定管理料	0		
(うち減免額 イ)	0		8,425.01 円	利用料	0		
その他	40,220		利用者1人あたりの負担額	(うち減免額)	0		
支出（円） ③	19,298,347		[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	自主事業	0		
人に係るコスト	人件費	166,666	228,874.11 円	その他	0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	2,578,466	市民1人あたりの負担額	支出（円） C	0
			修繕料	2,129,895	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]	人件費	0
			委託料※	2,097,160	163.34 円	物件費	0
			指定管理料	0	減免割合(%)	光熱水費	0
			賃借料	0	イ ÷ ア	修繕料	0
	その他	0	%	委託料	0		
投資的	工事請負費等	12,326,160	※工事関係委託料は工事請負費等を含む	賃借料	0		
				その他	0		

## 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎東(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,308	1989	32	新耐震
2	校舎中央(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	1	3,452	1990	31	新耐震
3	校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	499	1993	28	新耐震
4	屋内運動場	鉄骨造	1	0	919	1990	31	新耐震
5	倉庫1	コンクリートブロック造	1	0	5.98	1989	32	新耐震

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51015
------	------	-----	-------

施設名称	中央台南小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	---------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	中央台鹿島二丁目1-1		
	地区	NT	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	26,495 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	6,529.09 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1995 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 26 年	棟数	11 棟
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	災害リスク	-		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。					
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例					
施設概要	10クラス、社会体育利用 (2,790人・196件)					
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00			
指定管理者名	-		休館日	-			
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-			210日	188人		
職員数	正規	15人	会計年度	0人	再任用	0人	計 15人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 7,892,247		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支						
収入 (円) ②	42,010		42,869,340 円	収支 (円) A (B-C)	0					
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額	収入 (円) B	0					
使用料等 ア	0		[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	指定管理料	0					
(うち減免額 イ)	0		7,774.68 円	利用料	0					
その他	42,010		利用者 1 人あたりの負担額	(うち減免額)	0					
支出 (円) ③	7,934,257		[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	自主事業	0					
人に係るコスト	人件費	166,666	270,008.44 円	その他	0					
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	2,673,996	市民1人あたりの負担額	支出 (円) C	0			
			修繕料	536,835				[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]		
			委託料※	2,097,160	154.16 円			物件費	光熱水費	0
			指定管理料	0	減免割合(%)				修繕料	0
			賃借料	0					イ ÷ ア	委託料
	その他	0	%	賃借料	0					
投資的	工事請負費等	2,459,600	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他	0				

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	南校舎(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	1,697	1995	26	新耐震
2	北校舎中央(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	3,152	1995	26	新耐震
3	北校舎東(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	300.84	1998	23	新耐震
4	北校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	313.41	1998	23	新耐震
5	屋内運動場	鉄骨造	1	0	919	1995	26	新耐震

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51016
------	------	-----	-------

施設名称	中央台東小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	---------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	中央台高久二丁目24		
	地区	NT	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	25,313 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	5,591.17 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	2003 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 18 年	棟数	7 棟
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	災害リスク	-		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例								
施設概要	12クラス、社会体育利用（4,384人・252件）								
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9：00～21：00					
指定管理者名	-		休館日	-					
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-			210日	323人				
職員数	正規	19人	会計年度	0人	再任用	0人	計	19人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②-③）	▲ 19,890,085		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②	60,070		39,203,798 円	収支（円） A（B-C）	0		
国県支出金	0		面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 延床面積 ]	収入（円） B	0		
使用料等 ア	0			指定管理料	0		
(うち減免額 イ)	0		10,569.14 円	利用料	0		
その他	60,070		利用者 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	(うち減免額)	0		
支出（円） ③	19,950,155		182,953.20 円	自主事業	0		
人に係るコスト	人件費	166,666	市民 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]	その他	0		
施設に係るコスト	維持管理物件費	光熱水費		3,776,424	支出（円） C	0	
		修繕料	379,905	人件費			0
		委託料※	2,097,160	光熱水費			0
		指定管理料	0	修繕料			0
		賃借料	0	委託料			0
その他	0	減免割合(%) イ ÷ ア	賃借料	0			
投資的	工事請負費等	13,530,000	※工事関係委託料は工事請負費等を含む	その他	0		

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（m <sup>2</sup> ）	建築年	築年数	耐震性能
1	北校舎(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	2,897.6	2003	18	新耐震
2	南校舎(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,674	2003	18	新耐震
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	918.64	2003	18	新耐震
4	油庫	鉄筋コンクリート造	1	0	6	2003	18	新耐震
5	倉庫	木造	1	0	26.49	2003	18	新耐震