

|       |       |      |       |     |         |
|-------|-------|------|-------|-----|---------|
| 施設カルテ |       | 調査年度 | 令和3年  | 施設№ | 999001  |
| 施設名称  | 北部運動場 | 所管部  | 生活環境部 | 所管課 | ごみ減量推進課 |

基本情報



|       |                  |      |        |
|-------|------------------|------|--------|
| 所在地   | 平上片寄字大平23        |      |        |
| 地区    | 平                | 機能類型 | スポーツ施設 |
| 敷地面積  | 0 m <sup>2</sup> | 土地所有 | 市所有(他) |
| 延床面積  | 0 m <sup>2</sup> | 建物所有 | －      |
| 建築年※  | 年                | 構造※  | －      |
| 築年数※  | 築年               | 棟数   | 0 棟    |
| 用途地域  | 市街化調整区域          |      |        |
| 災害リスク | －                |      |        |
| 避難所   | －                |      |        |

|       |                                         |  |    |  |       |  |       |  |        |  |
|-------|-----------------------------------------|--|----|--|-------|--|-------|--|--------|--|
| 設置目的  | 市民の健康保持と福祉の増進を図るため。                     |  |    |  |       |  |       |  |        |  |
| 設置根拠  | いわき市運動場条例                               |  |    |  |       |  |       |  |        |  |
| 施設概要  | グラウンド（休止中）、ゲートボールコート、テニスコート（休止中）、児童遊具施設 |  |    |  |       |  |       |  |        |  |
| UDの状況 | バリアフリー                                  |  | EV |  | 多目的WC |  | 優先駐車場 |  | スライドドア |  |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| 管理・運営情報 |  |                     |    |      |    |      |    |            |        |                      |     |
|---------|--|---------------------|----|------|----|------|----|------------|--------|----------------------|-----|
| 運営形態    |  | 指定管理                |    |      |    | 開館時間 |    | 9：00～21：00 |        |                      |     |
| 指定管理者名  |  | 平上片寄区               |    |      |    | 休館日  |    | －          |        |                      |     |
| 選定方法    |  | 非公募                 |    |      |    | 利用状況 |    | 開館日数       | 利用者数   | 利用件数                 | 稼働率 |
| 指定管理期間  |  | 平成31年4月1日～令和6年3月31日 |    |      |    |      |    | 359日       | 1,138人 | 99件                  |     |
| 職員数     |  | 正規                  | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用  | 0人 | 計          | 0人     | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |     |

財務情報

|                |        |     |       |                             |                    |              |         |      |     |   |
|----------------|--------|-----|-------|-----------------------------|--------------------|--------------|---------|------|-----|---|
| 市の収支（円） ①（②-③） |        |     | 0     | 減価償却費 ④                     |                    | 【参考】指定管理者の収支 |         |      |     |   |
| 収入（円） ②        |        |     | 0     | 0 円                         |                    | 収支（円） A（B-C） |         | 0    |     |   |
| 国県支出金          |        |     | 0     | 面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 |                    | 収入（円） B      |         | 0    |     |   |
| 使用料等 ア         |        |     | 0     | [（① - ④）÷ 延床面積]             |                    | 指定管理料        |         | 0    |     |   |
| （うち減免額 イ）      |        |     | 0     | 円                           |                    | 利用料          |         | 0    |     |   |
| その他            |        |     | 0     | 利用者 1 人あたりの負担額              |                    | （うち減免額）      |         | 0    |     |   |
| 支出（円） ③        |        |     | 0     | [（① - ④）÷ 利用者数]             |                    | 自主事業         |         | 0    |     |   |
| 人に係るコスト        |        | 人件費 |       | 0                           | 0 円                |              | その他     |      | 0   |   |
| 施設に係るコスト       | 維持管理   | 物件費 | 光熱水費  | 0                           | 市民1人あたりの負担額        |              | 支出（円） C |      | 0   |   |
|                |        |     | 修繕料   | 0                           | [（① - ④）÷ いわき市の人口] |              | 人件費     |      | 0   |   |
|                |        |     | 委託料※  | 0                           | 0 円                |              | 物件費     | 光熱水費 | 0   |   |
|                |        |     | 指定管理料 | 0                           | 減免割合(%)            |              |         | 修繕料  | 0   |   |
|                |        |     | 賃借料   | 0                           | イ ÷ ア              |              |         | 委託料  | 0   |   |
|                | その他    | 0   | %     |                             | 賃借料                | 0            |         |      |     |   |
| 投資的            | 工事請負費等 |     | 0     | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む          |                    |              |         |      | その他 | 0 |

|                         |      |    |      |      |                       |     |     |      |
|-------------------------|------|----|------|------|-----------------------|-----|-----|------|
| 棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載） |      |    |      |      |                       |     |     |      |
| №                       | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m <sup>2</sup> ） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1                       | -    |    |      |      |                       |     |     |      |
| 2                       |      |    |      |      |                       |     |     |      |
| 3                       |      |    |      |      |                       |     |     |      |
| 4                       |      |    |      |      |                       |     |     |      |
| 5                       |      |    |      |      |                       |     |     |      |

|       |        |      |       |     |         |
|-------|--------|------|-------|-----|---------|
| 施設カルテ |        | 調査年度 | 令和3年  | 施設№ | 999002  |
| 施設名称  | 仁井田運動場 | 所管部  | 生活環境部 | 所管課 | ごみ減量推進課 |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| 管理・運営情報 |                     |    |      |    |     |      |                         |         |                      |     |
|---------|---------------------|----|------|----|-----|------|-------------------------|---------|----------------------|-----|
| 運営形態    | 指定管理                |    |      |    |     | 開館時間 | 9：00～19：00(11～3月は17時まで) |         |                      |     |
| 指定管理者名  | 四倉町上仁井田地区           |    |      |    |     | 休館日  | 12/29～1/3               |         |                      |     |
| 選定方法    | 非公募                 |    |      |    |     | 利用状況 | 開館日数                    | 利用者数    | 利用件数                 | 稼働率 |
| 指定管理期間  | 平成31年4月1日～令和6年3月31日 |    |      |    |     |      | 359日                    | 17,145人 | 284件                 |     |
| 職員数     | 正規                  | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人   | 計                       | 0人      | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |     |

| 財務情報           |      |        |             |   |                             |                    |                    |              |         |  |
|----------------|------|--------|-------------|---|-----------------------------|--------------------|--------------------|--------------|---------|--|
| 市の収支（円） ①（②-③） |      |        | ▲ 3,463,703 |   | 減価償却費 ④                     |                    |                    | 【参考】指定管理者の収支 |         |  |
| 収入（円） ②        |      |        | 0           |   | 0 円                         |                    |                    | 収支（円） A（B-C） |         |  |
| 国県支出金          |      |        | 0           |   | 面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 |                    |                    | 収入（円） B      |         |  |
| 使用料等 ア         |      |        | 0           |   | 〔（① - ④）÷ 延床面積〕             |                    |                    | 598,000      |         |  |
| （うち減免額 イ）      |      |        | 0           |   | 円                           |                    |                    | 指定管理料        |         |  |
| その他            |      |        | 0           |   | 利用者 1 人あたりの負担額              |                    |                    | 598,000      |         |  |
| 支出（円） ③        |      |        | 3,463,703   |   | 〔（① - ④）÷ 利用者数〕             |                    |                    | 利用料          |         |  |
| 人に係るコスト        |      |        | 人件費         |   | 1,000,000                   |                    | 202.02 円           |              | （うち減免額） |  |
| 施設に係るコスト       | 維持管理 | 物件費    | 光熱水費        |   | 88,054                      |                    | 市民1人あたりの負担額        |              | 0       |  |
|                |      |        | 修繕料         |   | 833,800                     |                    | 〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕 |              | 0       |  |
|                |      |        | 委託料※        |   | 908,649                     |                    | 10.52 円            |              | 0       |  |
|                |      |        | 指定管理料       |   | 598,000                     |                    | 減免割合(%)            |              | 0       |  |
|                |      |        | 賃借料         |   | 0                           |                    | イ ÷ ア              |              | 0       |  |
|                | その他  |        | 35,200      |   | %                           |                    | 0                  |              |         |  |
| 投資的            |      | 工事請負費等 |             | 0 |                             | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む |                    |              |         |  |
| 支出（円） C        |      |        |             |   | 598,000                     |                    |                    | 人件費          |         |  |
| 物件費            | 光熱水費 |        |             |   | 0                           |                    |                    | 598,000      |         |  |
|                | 修繕料  |        |             |   | 0                           |                    |                    | 0            |         |  |
|                | 委託料  |        |             |   | 0                           |                    |                    | 0            |         |  |
|                | 賃借料  |        |             |   | 0                           |                    |                    | 0            |         |  |
|                | その他  |        |             |   | 0                           |                    |                    | 0            |         |  |

|                         |      |    |      |      |         |     |     |      |
|-------------------------|------|----|------|------|---------|-----|-----|------|
| 棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載） |      |    |      |      |         |     |     |      |
| №                       | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1                       | -    |    |      |      |         |     |     |      |
| 2                       |      |    |      |      |         |     |     |      |
| 3                       |      |    |      |      |         |     |     |      |
| 4                       |      |    |      |      |         |     |     |      |
| 5                       |      |    |      |      |         |     |     |      |

施設カルテ

|      |        |      |           |     |         |
|------|--------|------|-----------|-----|---------|
| 調査年度 |        | 令和3年 | 施設№       |     | 31011   |
| 施設名称 | 平市民運動場 | 所管部  | 観光文化スポーツ部 | 所管課 | スポーツ振興課 |

基本情報



|       |                          |      |        |
|-------|--------------------------|------|--------|
| 所在地   | 平字正内町22                  |      |        |
| 地区    | 平                        | 機能類型 | スポーツ施設 |
| 敷地面積  | 14,820.19 m <sup>2</sup> | 土地所有 | 市所有    |
| 延床面積  | 82.01 m <sup>2</sup>     | 建物所有 | 市所有    |
| 建築年※  | 1977 年                   | 構造※  | 木造     |
| 築年数※  | 築 44 年                   | 棟数   | 3 棟    |
| 用途地域  | 商業地域                     |      |        |
| 災害リスク | 浸水(洪水)                   |      |        |
| 避難所   | 一時避難所                    |      |        |

|        |                                                 |  |    |  |       |   |       |  |        |  |
|--------|-------------------------------------------------|--|----|--|-------|---|-------|--|--------|--|
| 設置目的   | 市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。                  |  |    |  |       |   |       |  |        |  |
| 設置根拠   | いわき市体育施設条例                                      |  |    |  |       |   |       |  |        |  |
| 施設概要   | グラウンド(ソフトボール 2 面、野球場 1 面)、夜間照明(8 基)、バックネット(1 基) |  |    |  |       |   |       |  |        |  |
| UD の状況 | バリアフリー                                          |  | EV |  | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 |  | スライドドア |  |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

|        |                     |    |      |    |     |      |   |                                     |                      |      |       |
|--------|---------------------|----|------|----|-----|------|---|-------------------------------------|----------------------|------|-------|
| 運営形態   | 指定管理                |    |      |    |     | 開館時間 |   | 6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月) |                      |      |       |
| 指定管理者名 | いわき市平地区体育協会         |    |      |    |     | 休館日  |   | 12/29～1/3                           |                      |      |       |
| 選定方法   | 公募                  |    |      |    |     | 利用状況 |   | 開館日数                                | 利用者数                 | 利用件数 | 稼働率   |
| 指定管理期間 | 平成31年4月1日～令和6年3月31日 |    |      |    |     |      |   | 359日                                | 3,025人               | 159件 | 50.8% |
| 職員数    | 正規                  | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人   | 計 | 0人                                  | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |      |       |

財務情報

|               |        |     |                    |                                                |                                   |              |        |         |         |  |
|---------------|--------|-----|--------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------|--------|---------|---------|--|
| 市の収支（円）①（②-③） |        |     | ▲ 968,063          | 減価償却費 ④                                        |                                   | 【参考】指定管理者の収支 |        |         |         |  |
| 収入（円）②        |        |     | 76,782             | 0 円                                            |                                   | 収支（円）A（B-C）  |        | 682     |         |  |
| 国県支出金         |        |     | 0                  | 面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額<br>[（① - ④）÷ 延床面積] |                                   | 収入（円）B       |        | 518,495 |         |  |
| 使用料等 ア        |        |     | 80,700             |                                                |                                   | 指定管理料        |        | 518,495 |         |  |
| （うち減免額 イ）     |        |     | 3,950              | 11,804.21 円                                    |                                   | 利用料          |        | 0       |         |  |
| その他           |        |     | 32                 | 利用者 1 人あたりの負担額<br>[（① - ④）÷ 利用者数]              |                                   | （うち減免額）      |        | 0       |         |  |
| 支出（円）③        |        |     | 1,044,845          |                                                |                                   | 自主事業         |        | 0       |         |  |
| 人に係るコスト       |        | 人件費 | 0                  | 320.02 円                                       |                                   | その他          |        | 0       |         |  |
| 施設に係るコスト      | 維持管理   | 物件費 | 光熱水費               | 0                                              | 市民1人あたりの負担額<br>[（① - ④）÷ いわき市の人口] |              | 支出（円）C |         | 517,813 |  |
|               |        |     | 修繕料                | 495,000                                        |                                   |              | 人件費    |         | 291,635 |  |
|               |        |     | 委託料※               | 0                                              | 2.94 円                            |              | 物件費    | 光熱水費    | 76,357  |  |
|               |        |     | 指定管理料              | 518,495                                        | 減免割合(%)<br>イ ÷ ア                  |              |        | 修繕料     | 8,846   |  |
|               |        |     | 賃借料                | 31,350                                         |                                   |              |        | 委託料     | 56,285  |  |
|               | その他    | 0   | 4.89 %             |                                                | 賃借料                               | 820          |        |         |         |  |
| 投資的           | 工事請負費等 | 0   | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む |                                                |                                   |              |        |         |         |  |

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称  | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m <sup>2</sup> ） | 建築年  | 築年数 | 耐震性能 |
|---|-------|----|------|------|-----------------------|------|-----|------|
| 1 | 管理人住宅 | 木造 | 1    | 0    | 51.03                 | 1977 | 44  | 診断未了 |
| 2 | 倉庫    | 木造 | 1    | 0    | 6.48                  | 1982 | 39  | 新耐震  |
| 3 | 便所    | 木造 | 1    | 0    | 24.5                  | 1990 | 31  | 新耐震  |
| 4 |       |    |      |      |                       |      |     |      |
| 5 |       |    |      |      |                       |      |     |      |

施設カルテ

|      |                    |      |           |     |         |
|------|--------------------|------|-----------|-----|---------|
| 調査年度 |                    | 令和3年 | 施設№       |     | 31012   |
| 施設名称 | 新舞子多目的運動場(新舞子体育施設) | 所管部  | 観光文化スポーツ部 | 所管課 | スポーツ振興課 |

基本情報



|       |                       |      |        |
|-------|-----------------------|------|--------|
| 所在地   | 平下高久字南谷地16-1          |      |        |
| 地区    | 平                     | 機能類型 | スポーツ施設 |
| 敷地面積  | 0 m <sup>2</sup>      | 土地所有 | 市所有(他) |
| 延床面積  | 263.81 m <sup>2</sup> | 建物所有 | 市所有    |
| 建築年※  | 2015 年                | 構造※  | 軽量鉄骨造  |
| 築年数※  | 築 6 年                 | 棟数   | 7 棟    |
| 用途地域  | 市街化調整区域               |      |        |
| 災害リスク | 浸水(洪水)                |      |        |
| 避難所   | －                     |      |        |

|       |                                                |   |    |  |       |   |       |   |        |  |
|-------|------------------------------------------------|---|----|--|-------|---|-------|---|--------|--|
| 設置目的  | 市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。                 |   |    |  |       |   |       |   |        |  |
| 設置根拠  | いわき市体育施設条例                                     |   |    |  |       |   |       |   |        |  |
| 施設概要  | グラウンド(ソフトボール 4 面、野球場 1 面等)、夜間照明16基、バックネット(4 基) |   |    |  |       |   |       |   |        |  |
| UDの状況 | バリアフリー                                         | ○ | EV |  | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア |  |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

|        |                    |    |      |    |     |      |                                     |         |                      |       |
|--------|--------------------|----|------|----|-----|------|-------------------------------------|---------|----------------------|-------|
| 運営形態   | 指定管理               |    |      |    |     | 開館時間 | 6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月) |         |                      |       |
| 指定管理者名 | (株)ヴィレッジ           |    |      |    |     | 休館日  | なし                                  |         |                      |       |
| 選定方法   | 公募                 |    |      |    |     | 利用状況 | 開館日数                                | 利用者数    | 利用件数                 | 稼働率   |
| 指定管理期間 | 令和2年4月1日～令和7年3月31日 |    |      |    |     |      | 365日                                | 35,500人 | 366件                 | 58.9% |
| 職員数    | 正規                 | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人   | 計                                   | 0人      | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |       |

財務情報

|                |        |     |                    |                 |                    |              |         |           |           |  |
|----------------|--------|-----|--------------------|-----------------|--------------------|--------------|---------|-----------|-----------|--|
| 市の収支（円） ①（②-③） |        |     | ▲ 6,921,216        | 減価償却費 ④         |                    | 【参考】指定管理者の収支 |         |           |           |  |
| 収入（円） ②        |        |     | 992,800            | 2,543,647 円     |                    | 収支（円） A（B-C） |         | 2,405,114 |           |  |
| 国県支出金          |        |     | 0                  | 面積 1 ㎡あたりの負担額   |                    | 収入（円） B      |         | 6,565,616 |           |  |
| 使用料等 ア         |        |     | 1,666,230          | 〔（① - ④）÷ 延床面積〕 |                    | 指定管理料        |         | 6,565,616 |           |  |
| （うち減免額 イ）      |        |     | 673,430            | 35,877.57 円     |                    | 利用料          |         | 0         |           |  |
| その他            |        |     | 0                  | 利用者 1 人あたりの負担額  |                    | （うち減免額）      |         | 0         |           |  |
| 支出（円） ③        |        |     | 7,914,016          | 〔（① - ④）÷ 利用者数〕 |                    | 自主事業         |         | 0         |           |  |
| 人に係るコスト        |        | 人件費 | 0                  | 266.62 円        |                    | その他          |         | 0         |           |  |
| 施設に係るコスト       | 維持管理   | 物件費 | 光熱水費               | 0               | 市民1人あたりの負担額        |              | 支出（円） C |           | 4,160,502 |  |
|                |        |     | 修繕料                | 1,105,500       | 〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕 |              | 人件費     |           | 2,718,407 |  |
|                |        |     | 委託料※               | 0               | 28.74 円            |              | 物件費     | 光熱水費      | 748,405   |  |
|                |        |     | 指定管理料              | 6,565,616       | 減免割合(%)            |              |         | 修繕料       | 17,693    |  |
|                |        |     | 賃借料                | 0               | イ ÷ ア              |              |         | 委託料       | 405,446   |  |
|                |        | その他 | 242,900            | 40.42 %         |                    | 賃借料          |         | 57,897    |           |  |
| 投資的            | 工事請負費等 | 0   | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む |                 |                    |              |         |           |           |  |

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

| Nº | 建物名称 | 構造        | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積 (m <sup>2</sup> ) | 建築年  | 築年数 | 耐震性能 |
|----|------|-----------|------|------|------------------------|------|-----|------|
| 1  | 放送室  | 軽量鉄骨造     | 1    | 0    | 14.27                  | 2015 | 6   | 新耐震  |
| 2  | 便所 A | 鉄筋コンクリート造 | 1    | 0    | 93.15                  | 2015 | 6   | 新耐震  |
| 3  | 便所 B | 鉄筋コンクリート造 | 1    | 0    | 93.15                  | 2015 | 6   | 新耐震  |
| 4  | 倉庫 1 | 軽量鉄骨造     | 1    | 0    | 15.81                  | 2015 | 6   | 新耐震  |
| 5  | 倉庫 2 | 軽量鉄骨造     | 1    | 0    | 15.81                  | 2015 | 6   | 新耐震  |



|       |                     |      |           |     |         |
|-------|---------------------|------|-----------|-----|---------|
| 施設カルテ |                     | 調査年度 | 令和3年      | 施設№ | 999010  |
| 施設名称  | 新舞子フットボール場(新舞子体育施設) | 所管部  | 観光文化スポーツ部 | 所管課 | スポーツ振興課 |

</

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| 管理・運営情報 |                    |    |      |    |     |      |   |                                     |                      |        |       |  |
|---------|--------------------|----|------|----|-----|------|---|-------------------------------------|----------------------|--------|-------|--|
| 運営形態    | 指定管理               |    |      |    |     | 開館時間 |   | 6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月) |                      |        |       |  |
| 指定管理者名  | (株)ヴィレッジ           |    |      |    |     | 休館日  |   | なし                                  |                      |        |       |  |
| 選定方法    | 公募                 |    |      |    |     | 利用状況 |   | 開館日数                                | 利用者数                 | 利用件数   | 稼働率   |  |
| 指定管理期間  | 令和2年4月1日～令和7年3月31日 |    |      |    |     |      |   | 365日                                | 39,568人              | 1,074件 | 94.7% |  |
| 職員数     | 正規                 | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人   | 計 | 0人                                  | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |        |       |  |

財務情報

|                |        |     |                    |                             |                    |              |         |      |   |  |
|----------------|--------|-----|--------------------|-----------------------------|--------------------|--------------|---------|------|---|--|
| 市の収支（円） ①（②-③） |        |     | 3,051,310          | 減価償却費 ④                     |                    | 【参考】指定管理者の収支 |         |      |   |  |
| 収入（円） ②        |        |     | 3,051,310          | 0 円                         |                    | 収支（円） A（B-C） |         | 0    |   |  |
| 国県支出金          |        |     | 0                  | 面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 |                    | 収入（円） B      |         | 0    |   |  |
| 使用料等 ア         |        |     | 3,717,130          | [（① - ④）÷ 延床面積]             |                    | 指定管理料        |         | 0    |   |  |
| （うち減免額 イ）      |        |     | 665,820            | 円                           |                    | 利用料          |         | 0    |   |  |
| その他            |        |     | 0                  | 利用者 1 人あたりの負担額              |                    | （うち減免額）      |         | 0    |   |  |
| 支出（円） ③        |        |     | 0                  | [（① - ④）÷ 利用者数]             |                    | 自主事業         |         | 0    |   |  |
| 人に係るコスト        |        |     | 人件費                | 0                           | ▲77.12 円           |              | その他     |      | 0 |  |
| 施設に係るコスト       | 維持管理   | 物件費 | 光熱水費               | 0                           | 市民1人あたりの負担額        |              | 支出（円） C |      | 0 |  |
|                |        |     | 修繕料                | 0                           | [（① - ④）÷ いわき市の人口] |              | 人件費     |      | 0 |  |
|                |        |     | 委託料※               | 0                           | ▲9.27 円            |              | 物件費     | 光熱水費 | 0 |  |
|                |        |     | 指定管理料              | 0                           | 減免割合(%)            |              |         | 修繕料  | 0 |  |
|                |        |     | 賃借料                | 0                           | イ ÷ ア              |              |         | 委託料  | 0 |  |
|                | その他    | 0   | 17.91 %            |                             | 賃借料                | 0            |         |      |   |  |
| 投資的            | 工事請負費等 | 0   | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む |                             |                    |              |         |      |   |  |

|                         |      |    |      |      |                       |     |     |      |
|-------------------------|------|----|------|------|-----------------------|-----|-----|------|
| 棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載） |      |    |      |      |                       |     |     |      |
| №                       | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m <sup>2</sup> ） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1                       | -    |    |      |      |                       |     |     |      |
| 2                       |      |    |      |      |                       |     |     |      |
| 3                       |      |    |      |      |                       |     |     |      |
| 4                       |      |    |      |      |                       |     |     |      |
| 5                       |      |    |      |      |                       |     |     |      |

|       |          |      |           |     |         |
|-------|----------|------|-----------|-----|---------|
| 施設カルテ |          | 調査年度 | 令和3年      | 施設№ | 31013   |
| 施設名称  | 小名浜市民運動場 | 所管部  | 観光文化スポーツ部 | 所管課 | スポーツ振興課 |

基本情報

|                                                                                   |                                                    |                          |    |      |           |   |       |  |        |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----|------|-----------|---|-------|--|--------|---|
|  | 所在地                                                | 泉もえぎ台二丁目11-3             |    |      |           |   |       |  |        |   |
|                                                                                   | 地区                                                 | 泉                        |    | 機能類型 | スポーツ施設    |   |       |  |        |   |
|                                                                                   | 敷地面積                                               | 54,482.39 m <sup>2</sup> |    | 土地所有 | 市所有       |   |       |  |        |   |
|                                                                                   | 延床面積                                               | 74.18 m <sup>2</sup>     |    | 建物所有 | 市所有       |   |       |  |        |   |
|                                                                                   | 建築年※                                               | 1997 年                   |    | 構造※  | 鉄筋コンクリート造 |   |       |  |        |   |
|                                                                                   | 築年数※                                               | 築 24 年                   |    | 棟数   | 2 棟       |   |       |  |        |   |
|                                                                                   | 用途地域                                               | 市街化調整区域                  |    |      |           |   |       |  |        |   |
|                                                                                   | 災害リスク                                              | －                        |    |      |           |   |       |  |        |   |
|                                                                                   | 避難所                                                | －                        |    |      |           |   |       |  |        |   |
| 設置目的                                                                              | 市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。                     |                          |    |      |           |   |       |  |        |   |
| 設置根拠                                                                              | いわき市体育施設条例                                         |                          |    |      |           |   |       |  |        |   |
| 施設概要                                                                              | グラウンド(ソフトボール 4 面、野球場 1 面等)、夜間照明( 6 基)、バックネット( 1 基) |                          |    |      |           |   |       |  |        |   |
| UDの状況                                                                             | バリアフリー                                             | ○                        | EV |      | 多目的WC     | ○ | 優先駐車場 |  | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| 管理・運営情報 |  |    |    |      |    |     |      |   |                                     |                      |      |       |
|---------|--|----|----|------|----|-----|------|---|-------------------------------------|----------------------|------|-------|
| 運営形態    |  | 直営 |    |      |    |     | 開館時間 |   | 6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月) |                      |      |       |
| 指定管理者名  |  | -  |    |      |    |     | 休館日  |   | 12/29～1/3                           |                      |      |       |
| 選定方法    |  | -  |    |      |    |     | 利用状況 |   | 開館日数                                | 利用者数                 | 利用件数 | 稼働率   |
| 指定管理期間  |  | -  |    |      |    |     |      |   | 359日                                | 36,903人              | 676件 | 92.4% |
| 職員数     |  | 正規 | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人   | 計 | 0人                                  | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |      |       |

| 財務情報             |          |         |             |         |                 |                    |                    |              |  |
|------------------|----------|---------|-------------|---------|-----------------|--------------------|--------------------|--------------|--|
| 市の収支（円） ①（②-③）   |          |         | ▲ 2,179,510 |         | 減価償却費 ④         |                    |                    | 【参考】指定管理者の収支 |  |
| 収入（円） ②          |          |         | 539,930     |         | 537,058 円       |                    |                    | 収支（円） A（B-C） |  |
| 国県支出金            |          |         | 0           |         | 面積 1㎡あたりの負担額    |                    |                    | 収入（円） B      |  |
| 使用料等 ア           |          |         | 376,510     |         | 〔（① - ④）÷ 延床面積〕 |                    |                    | 指定管理料        |  |
| （うち減免額 イ）        |          |         | 63,180      |         | 36,621.30 円     |                    |                    | 利用料          |  |
| その他              |          |         | 226,600     |         | 利用者 1 人あたりの負担額  |                    |                    | （うち減免額）      |  |
|                  |          |         |             |         | 〔（① - ④）÷ 利用者数〕 |                    |                    | 自主事業         |  |
| 支出（円） ③          |          |         | 2,719,440   |         |                 |                    |                    | その他          |  |
| 人に係るコスト          |          | 人件費     |             | 142,200 |                 | 73.61 円            |                    | 支出（円） C      |  |
| 施設に<br>係る<br>コスト | 維持<br>管理 | 物件<br>費 | 光熱水費        |         | 536,496         |                    | 市民1人あたりの負担額        |              |  |
|                  |          |         | 修繕料         |         | 1,149,500       |                    | 〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕 |              |  |
|                  |          |         | 委託料※        |         | 589,375         |                    | 8.25 円             |              |  |
|                  |          |         | 指定管理料       |         | 0               |                    | 減免割合(%)            |              |  |
|                  |          |         | 賃借料         |         | 34,485          |                    | イ ÷ ア              |              |  |
|                  |          |         | その他         |         | 267,384         |                    | 16.78 %            |              |  |
| 投資的              |          | 工事請負費等  |             | 0       |                 | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む |                    |              |  |

|                        |      |           |      |      |                       |      |     |      |
|------------------------|------|-----------|------|------|-----------------------|------|-----|------|
| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） |      |           |      |      |                       |      |     |      |
| №                      | 建物名称 | 構造        | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m <sup>2</sup> ） | 建築年  | 築年数 | 耐震性能 |
| 1                      | 便所   | 鉄筋コンクリート造 | 1    | 0    | 41.78                 | 1997 | 24  | 新耐震  |
| 2                      | 倉庫   | 木造        | 1    | 0    | 32.4                  | 1979 | 42  | 診断未了 |
| 3                      |      |           |      |      |                       |      |     |      |
| 4                      |      |           |      |      |                       |      |     |      |
| 5                      |      |           |      |      |                       |      |     |      |

|       |         |      |           |     |         |
|-------|---------|------|-----------|-----|---------|
| 施設カルテ |         | 調査年度 | 令和3年      | 施設№ | 31014   |
| 施設名称  | 勿来市民運動場 | 所管部  | 観光文化スポーツ部 | 所管課 | スポーツ振興課 |

基本情報

|                                                                                   |                                                             |                         |    |      |           |   |       |   |        |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|----|------|-----------|---|-------|---|--------|---|
|  | 所在地                                                         | 山田町沖42                  |    |      |           |   |       |   |        |   |
|                                                                                   | 地区                                                          | 勿来                      |    | 機能類型 | スポーツ施設    |   |       |   |        |   |
|                                                                                   | 敷地面積                                                        | 34,628.4 m <sup>2</sup> |    | 土地所有 | 市所有       |   |       |   |        |   |
|                                                                                   | 延床面積                                                        | 74.18 m <sup>2</sup>    |    | 建物所有 | 市所有       |   |       |   |        |   |
|                                                                                   | 建築年※                                                        | 1997 年                  |    | 構造※  | 鉄筋コンクリート造 |   |       |   |        |   |
|                                                                                   | 築年数※                                                        | 築 24 年                  |    | 棟数   | 2 棟       |   |       |   |        |   |
|                                                                                   | 用途地域                                                        | 市街化調整区域                 |    |      |           |   |       |   |        |   |
|                                                                                   | 災害リスク                                                       | 浸水(洪水)                  |    |      |           |   |       |   |        |   |
|                                                                                   | 避難所                                                         | -                       |    |      |           |   |       |   |        |   |
| 設置目的                                                                              | 市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。                              |                         |    |      |           |   |       |   |        |   |
| 設置根拠                                                                              | いわき市体育施設条例                                                  |                         |    |      |           |   |       |   |        |   |
| 施設概要                                                                              | グラウンド(ソフトボール 2 面、野球場 1 面、サッカー 2 面等)、夜間照明( 6 基)、バックネット( 1 基) |                         |    |      |           |   |       |   |        |   |
| UDの状況                                                                             | バリアフリー                                                      | ○                       | EV |      | 多目的WC     | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| 管理・運営情報 |                     |    |      |    |     |      |   |                                     |                      |      |       |
|---------|---------------------|----|------|----|-----|------|---|-------------------------------------|----------------------|------|-------|
| 運営形態    | 指定管理                |    |      |    |     | 開館時間 |   | 6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月) |                      |      |       |
| 指定管理者名  | トーホク装美(株)           |    |      |    |     | 休館日  |   | 12/29～1/3                           |                      |      |       |
| 選定方法    | 公募                  |    |      |    |     | 利用状況 |   | 開館日数                                | 利用者数                 | 利用件数 | 稼働率   |
| 指定管理期間  | 平成31年4月1日～令和6年3月31日 |    |      |    |     |      |   | 359日                                | 21,567人              | 718件 | 87.1% |
| 職員数     | 正規                  | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人   | 計 | 0人                                  | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |      |       |

| 財務情報           |      |        |             |   |                             |                    |                    |     |         |         |         |
|----------------|------|--------|-------------|---|-----------------------------|--------------------|--------------------|-----|---------|---------|---------|
| 市の収支（円） ①（②-③） |      |        | ▲ 1,056,634 |   | 減価償却費 ④                     |                    | 【参考】指定管理者の収支       |     |         |         |         |
| 収入（円） ②        |      |        | 508,210     |   | 692,165 円                   |                    | 収支（円） A（B-C）       |     | 3,663   |         |         |
| 国県支出金          |      |        | 0           |   | 面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 |                    | 収入（円） B            |     | 459,800 |         |         |
| 使用料等 ア         |      |        | 518,980     |   | 〔（① - ④）÷ 延床面積〕             |                    | 指定管理料              |     | 456,979 |         |         |
| （うち減免額 イ）      |      |        | 11,530      |   | 23,575.07 円                 |                    | 利用料                |     | 0       |         |         |
| その他            |      |        | 760         |   | 利用者 1 人あたりの負担額              |                    | （うち減免額）            |     | 0       |         |         |
| 支出（円） ③        |      |        | 1,564,844   |   | 〔（① - ④）÷ 利用者数〕             |                    | 自主事業               |     | 0       |         |         |
| 人に係るコスト        |      | 人件費    |             | 0 |                             | 81.09 円            |                    | その他 |         | 2,821   |         |
| 施設に係るコスト       | 維持管理 | 物件費    | 光熱水費        |   | 0                           |                    | 市民1人あたりの負担額        |     | 支出（円） C | 456,137 |         |
|                |      |        | 修繕料         |   | 1,073,380                   |                    | 〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕 |     |         | 212,571 |         |
|                |      |        | 委託料※        |   | 0                           |                    | 5.31 円             |     |         | 物件費     | 88,148  |
|                |      |        | 指定管理料       |   | 456,979                     |                    | 減免割合(%)            |     |         |         | 2,224   |
|                |      |        | 賃借料         |   | 34,485                      |                    | イ ÷ ア              |     |         |         | 108,560 |
|                |      |        | その他         |   | 0                           |                    | 2.22 %             |     |         |         | 23      |
| 投資的            |      | 工事請負費等 |             | 0 |                             | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む |                    | その他 | 44,611  |         |         |

|                        |      |           |      |      |                       |      |     |      |
|------------------------|------|-----------|------|------|-----------------------|------|-----|------|
| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） |      |           |      |      |                       |      |     |      |
| №                      | 建物名称 | 構造        | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m <sup>2</sup> ） | 建築年  | 築年数 | 耐震性能 |
| 1                      | 便所   | 鉄筋コンクリート造 | 1    | 0    | 41.78                 | 1997 | 24  | 新耐震  |
| 2                      | 倉庫   | 木造        | 1    | 0    | 32.4                  | 1982 | 39  | 新耐震  |
| 3                      |      |           |      |      |                       |      |     |      |
| 4                      |      |           |      |      |                       |      |     |      |
| 5                      |      |           |      |      |                       |      |     |      |

|       |         |      |           |     |         |
|-------|---------|------|-----------|-----|---------|
| 施設カルテ |         | 調査年度 | 令和3年      | 施設№ | 31015   |
| 施設名称  | 常磐市民運動場 | 所管部  | 観光文化スポーツ部 | 所管課 | スポーツ振興課 |

基本情報



|       |                       |      |           |
|-------|-----------------------|------|-----------|
| 所在地   | 常磐湯本町日渡92-1           |      |           |
| 地区    | 常磐                    | 機能類型 | スポーツ施設    |
| 敷地面積  | 28,299 m <sup>2</sup> | 土地所有 | 市所有       |
| 延床面積  | 58.79 m <sup>2</sup>  | 建物所有 | 市所有       |
| 建築年※  | 1997 年                | 構造※  | 鉄筋コンクリート造 |
| 築年数※  | 築 24 年                | 棟数   | 2 棟       |
| 用途地域  | 市街化調整区域               |      |           |
| 災害リスク | －                     |      |           |
| 避難所   | 一時避難所                 |      |           |

|        |                                                 |  |    |  |       |   |       |  |        |   |
|--------|-------------------------------------------------|--|----|--|-------|---|-------|--|--------|---|
| 設置目的   | 市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。                  |  |    |  |       |   |       |  |        |   |
| 設置根拠   | いわき市体育施設条例                                      |  |    |  |       |   |       |  |        |   |
| 施設概要   | グラウンド(ソフトボール 2 面、野球場 1 面)、夜間照明(6 基)、バックネット(1 基) |  |    |  |       |   |       |  |        |   |
| UD の状況 | バリアフリー                                          |  | EV |  | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 |  | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| 管理・運営情報 |                     |    |      |    |      |                                     |         |      |                      |  |
|---------|---------------------|----|------|----|------|-------------------------------------|---------|------|----------------------|--|
| 運営形態    | 指定管理                |    |      |    | 開館時間 | 6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月) |         |      |                      |  |
| 指定管理者名  | トーホク装美(株)           |    |      |    | 休館日  | 12/29～1/3                           |         |      |                      |  |
| 選定方法    | 公募                  |    |      |    | 利用状況 | 開館日数                                | 利用者数    | 利用件数 | 稼働率                  |  |
| 指定管理期間  | 平成31年4月1日～令和6年3月31日 |    |      |    |      | 359日                                | 27,121人 | 745件 | 87.8%                |  |
| 職員数     | 正規                  | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用  | 0人                                  | 計       | 0人   | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |  |

財務情報

|                |        |     |         |                             |                    |              |         |         |         |        |
|----------------|--------|-----|---------|-----------------------------|--------------------|--------------|---------|---------|---------|--------|
| 市の収支（円） ①（②-③） |        |     | ▲1,960  | 減価償却費 ④                     |                    | 【参考】指定管理者の収支 |         |         |         |        |
| 収入（円） ②        |        |     | 343,572 | 547,155 円                   |                    | 収支（円） A（B-C） |         | 6,126   |         |        |
| 国県支出金          |        |     | 0       | 面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 |                    | 収入（円） B      |         | 296,577 |         |        |
| 使用料等 ア         |        |     | 239,050 | 〔（① - ④）÷ 延床面積〕             |                    | 指定管理料        |         | 290,005 |         |        |
| （うち減免額 イ）      |        |     | 0       | 9,340.28 円                  |                    | 利用料          |         | 0       |         |        |
| その他            |        |     | 104,522 | 利用者 1 人あたりの負担額              |                    | （うち減免額）      |         | 0       |         |        |
| 支出（円） ③        |        |     | 345,532 | 〔（① - ④）÷ 利用者数〕             |                    | 自主事業         |         | 0       |         |        |
| 人に係るコスト        |        | 人件費 |         | 0                           | 20.25 円            |              | その他     |         | 6,572   |        |
| 施設に係るコスト       | 維持管理   | 物件費 | 光熱水費    | 0                           | 市民1人あたりの負担額        |              | 支出（円） C |         | 290,451 |        |
|                |        |     | 修繕料     | 0                           | 〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕 |              | 人件費     |         | 147,367 |        |
|                |        |     | 委託料※    | 0                           | 1.67 円             |              | 物件費     | 光熱水費    | 57,866  |        |
|                |        |     | 指定管理料   | 290,005                     | 減免割合(%)            |              |         | 修繕料     | 3,458   |        |
|                |        |     | 賃借料     | 55,527                      | イ ÷ ア              |              |         | 委託料     | 56,259  |        |
|                | その他    | 0   | %       |                             | 賃借料                | 591          |         |         |         |        |
| 投資的            | 工事請負費等 |     | 0       | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む          |                    |              |         |         | その他     | 24,910 |

|                        |      |           |      |      |                       |      |     |      |
|------------------------|------|-----------|------|------|-----------------------|------|-----|------|
| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） |      |           |      |      |                       |      |     |      |
| №                      | 建物名称 | 構造        | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m <sup>2</sup> ） | 建築年  | 築年数 | 耐震性能 |
| 1                      | 便所   | 鉄筋コンクリート造 | 1    | 0    | 41.78                 | 1997 | 24  | 新耐震  |
| 2                      | 倉庫   | 木造        | 1    | 0    | 17.01                 | 1980 | 41  | 診断未了 |
| 3                      |      |           |      |      |                       |      |     |      |
| 4                      |      |           |      |      |                       |      |     |      |
| 5                      |      |           |      |      |                       |      |     |      |



施設カルテ

|      |         |      |           |     |         |
|------|---------|------|-----------|-----|---------|
| 調査年度 |         | 令和3年 | 施設№       |     | 31016   |
| 施設名称 | 内郷市民運動場 | 所管部  | 観光文化スポーツ部 | 所管課 | スポーツ振興課 |

基本情報



|       |                                                  |      |        |  |       |  |       |  |        |  |
|-------|--------------------------------------------------|------|--------|--|-------|--|-------|--|--------|--|
| 所在地   | 内郷宮町代164-1                                       |      |        |  |       |  |       |  |        |  |
| 地区    | 内郷                                               | 機能類型 | スポーツ施設 |  |       |  |       |  |        |  |
| 敷地面積  | 8,720.96 m <sup>2</sup>                          | 土地所有 | 一部借地   |  |       |  |       |  |        |  |
| 延床面積  | 31.86 m <sup>2</sup>                             | 建物所有 | 市所有    |  |       |  |       |  |        |  |
| 建築年※  | 1987 年                                           | 構造※  | 木造     |  |       |  |       |  |        |  |
| 築年数※  | 築 34 年                                           | 棟数   | 2 棟    |  |       |  |       |  |        |  |
| 用途地域  | 市街化調整区域                                          |      |        |  |       |  |       |  |        |  |
| 災害リスク | －                                                |      |        |  |       |  |       |  |        |  |
| 避難所   | －                                                |      |        |  |       |  |       |  |        |  |
| 設置目的  | 市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。                   |      |        |  |       |  |       |  |        |  |
| 設置根拠  | いわき市体育施設条例                                       |      |        |  |       |  |       |  |        |  |
| 施設概要  | グラウンド(ソフトボール 1 面、野球場 1 面)、夜間照明( 6 基)、バックネット(1 基) |      |        |  |       |  |       |  |        |  |
| UDの状況 | バリアフリー                                           |      | EV     |  | 多目的WC |  | 優先駐車場 |  | スライドドア |  |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

|        |                     |    |      |    |     |      |   |                                     |                      |        |       |
|--------|---------------------|----|------|----|-----|------|---|-------------------------------------|----------------------|--------|-------|
| 運営形態   | 指定管理                |    |      |    |     | 開館時間 |   | 6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月) |                      |        |       |
| 指定管理者名 | いわき市内郷地区体育協会        |    |      |    |     | 休館日  |   | 12/29～1/3                           |                      |        |       |
| 選定方法   | 公募                  |    |      |    |     | 利用状況 |   | 開館日数                                | 利用者数                 | 利用件数   | 稼働率   |
| 指定管理期間 | 平成31年4月1日～令和6年3月31日 |    |      |    |     |      |   | 359日                                | 403人                 | 7,046件 | 82.7% |
| 職員数    | 正規                  | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人   | 計 | 0人                                  | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |        |       |

財務情報

|                |        |     |                    |                             |                    |              |         |         |         |  |
|----------------|--------|-----|--------------------|-----------------------------|--------------------|--------------|---------|---------|---------|--|
| 市の収支（円） ①（②-③） |        |     | ▲ 245,925          | 減価償却費 ④                     |                    | 【参考】指定管理者の収支 |         |         |         |  |
| 収入（円） ②        |        |     | 155,950            | 0 円                         |                    | 収支（円） A（B-C） |         | 25      |         |  |
| 国県支出金          |        |     | 0                  | 面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 |                    | 収入（円） B      |         | 107,596 |         |  |
| 使用料等 ア         |        |     | 155,950            | [（① - ④）÷ 延床面積]             |                    | 指定管理料        |         | 107,557 |         |  |
| （うち減免額 イ）      |        |     | 0                  | 7,718.93 円                  |                    | 利用料          |         | 0       |         |  |
| その他            |        |     | 0                  | 利用者 1 人あたりの負担額              |                    | （うち減免額）      |         | 0       |         |  |
| 支出（円） ③        |        |     | 401,875            | [（① - ④）÷ 利用者数]             |                    | 自主事業         |         | 0       |         |  |
| 人に係るコスト        |        | 人件費 | 0                  | 610.24 円                    |                    | その他          |         | 39      |         |  |
| 施設に係るコスト       | 維持管理   | 物件費 | 光熱水費               | 0                           | 市民1人あたりの負担額        |              | 支出（円） C |         | 107,571 |  |
|                |        |     | 修繕料                | 0                           | [（① - ④）÷ いわき市の人口] |              | 人件費     |         | 49,509  |  |
|                |        |     | 委託料※               | 0                           | 0.75 円             |              | 物件費     | 光熱水費    | 23,505  |  |
|                |        |     | 指定管理料              | 107,557                     | 減免割合(%)            |              |         | 修繕料     | 2,558   |  |
|                |        |     | 賃借料                | 294,318                     | イ ÷ ア              |              |         | 委託料     | 10,999  |  |
|                | その他    | 0   | %                  |                             | 賃借料                | 1,133        |         |         |         |  |
| 投資的            | 工事請負費等 | 0   | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む |                             |                    |              |         |         |         |  |

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m <sup>2</sup> ） | 建築年  | 築年数 | 耐震性能 |
|---|------|----|------|------|-----------------------|------|-----|------|
| 1 | 倉庫   | 木造 | 1    | 0    | 19.44                 | 1987 | 34  | 新耐震  |
| 2 | 便所   | 木造 | 1    | 0    | 12.42                 | 1987 | 34  | 新耐震  |
| 3 |      |    |      |      |                       |      |     |      |
| 4 |      |    |      |      |                       |      |     |      |
| 5 |      |    |      |      |                       |      |     |      |

|       |         |      |       |     |       |
|-------|---------|------|-------|-----|-------|
| 施設カルテ |         | 調査年度 | 令和3年  | 施設№ | 31035 |
| 施設名称  | 下三坂運動広場 | 所管部  | 農林水産部 | 所管課 | 林務課   |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| 管理・運営情報 |                     |    |      |    |     |      |   |            |                      |      |     |
|---------|---------------------|----|------|----|-----|------|---|------------|----------------------|------|-----|
| 運営形態    | 指定管理                |    |      |    |     | 開館時間 |   | 9：00～21：00 |                      |      |     |
| 指定管理者名  | 三和町下三坂区             |    |      |    |     | 休館日  |   | －          |                      |      |     |
| 選定方法    | 非公募                 |    |      |    |     | 利用状況 |   | 開館日数       | 利用者数                 | 利用件数 | 稼働率 |
| 指定管理期間  | 平成31年4月1日～令和6年3月31日 |    |      |    |     |      |   | 365日       | 135人                 |      |     |
| 職員数     | 正規                  | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人   | 計 | 0人         | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |      |     |

| 財務情報           |      |        |           |   |                             |                    |              |         |      |     |   |
|----------------|------|--------|-----------|---|-----------------------------|--------------------|--------------|---------|------|-----|---|
| 市の収支（円） ①（②-③） |      |        | ▲ 168,342 |   | 減価償却費 ④                     |                    | 【参考】指定管理者の収支 |         |      |     |   |
| 収入（円） ②        |      |        | 0         |   | 73,916 円                    |                    | 収支（円） A（B-C） |         | 0    |     |   |
| 国県支出金          |      |        | 0         |   | 面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 |                    | 収入（円） B      |         | 0    |     |   |
| 使用料等 ア         |      |        | 0         |   | 〔（① - ④）÷ 延床面積〕             |                    | 指定管理料        |         | 0    |     |   |
| （うち減免額 イ）      |      |        | 0         |   | 12,996.67 円                 |                    | 利用料          |         | 0    |     |   |
| その他            |      |        | 0         |   | 利用者 1 人あたりの負担額              |                    | （うち減免額）      |         | 0    |     |   |
| 支出（円） ③        |      |        | 168,342   |   | 〔（① - ④）÷ 利用者数〕             |                    | 自主事業         |         | 0    |     |   |
| 人に係るコスト        |      |        | 人件費       |   | 1,794.50 円                  |                    | その他          |         | 0    |     |   |
| 施設に係るコスト       | 維持管理 | 物件費    | 光熱水費      |   | 39,566                      | 市民1人あたりの負担額        |              | 支出（円） C |      | 0   |   |
|                |      |        | 修繕料       |   | 0                           | 〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕 |              | 人件費     |      | 0   |   |
|                |      |        | 委託料※      |   | 128,776                     | 0.74 円             |              | 物件費     | 光熱水費 | 0   |   |
|                |      |        | 指定管理料     |   | 0                           | 減免割合(%)            |              |         | 修繕料  | 0   |   |
|                |      |        | 賃借料       |   | 0                           | イ ÷ ア              |              |         | 委託料  | 0   |   |
|                |      |        | その他       |   | 0                           | %                  |              |         | 賃借料  | 0   |   |
| 投資的            |      | 工事請負費等 |           | 0 | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む          |                    |              |         |      | その他 | 0 |

| 棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載） |      |             |      |      |                       |      |     |      |
|-------------------------|------|-------------|------|------|-----------------------|------|-----|------|
| №                       | 建物名称 | 構造          | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m <sup>2</sup> ） | 建築年  | 築年数 | 耐震性能 |
| 1                       | 給水施設 | コンクリートブロック造 | 1    | 0    | 7.36                  | 1994 | 27  | 新耐震  |
| 2                       | 便所   | 鉄骨造         | 1    | 0    | 3.99                  | 1994 | 27  | 新耐震  |
| 3                       | 倉庫   | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 1    | 0    | 7.29                  | 1994 | 27  | 新耐震  |
| 4                       |      |             |      |      |                       |      |     |      |
| 5                       |      |             |      |      |                       |      |     |      |