施設カルテ 調査年度 施設ID 令和3年度 11000 施設名称 地区集会所 所管部 市民協働部 所管課 地域振興課 基本情報 所在地 別紙のとおり 地区 別紙のとおり 機能類型 文化施設・ホール 敷地面積 土地所有 一部借地 26,487.05 m² 延床面積 建物所有 市所有 5,599.36 m² 建築年※ 別紙のとおり 年 構造※ 別紙のとおり 築年数※ 別紙のとおり 年 棟数 48 棟 用途地域 災害リスク 避難所 設置目的 地域住民の連帯意識の高揚を図り、健全な地域社会の育成、振興に寄与するため。 設置根拠 いわき市集会所条例 施設概要 市内47施設 バリアフリー 一部〇 スライドドア UDの状況 EV 多目的WC 優先駐車場 ※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載 管理·運営情報 運営形態 指定管理 開館時間 9:00~21:00 指定管理者名 薄磯区 外 休館日 選定方法 非公募 利用者数 利用件数 稼働率 開館日数 利用状況 指定管理期間 平成31年4月1日~令和6年3月31日 365 17,919 1,803 職員数 正規 0 会計年度 0 再任用 0 計 0 ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 財務情報 市の収支(円) ①(②-③) **1**,000,000 減価償却費 ④ 【参考】指定管理者の収支 収入(円) ② 収支(円)A(B-C) 13,754,259 円 収入 (円) B 国県支出金 0 0 面積1㎡あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積] 0 使用料等 ア 0 指定管理料 0 (うち減免額 イ) 0 2,634.99 円 利用料 その他 0 利用者1人あたりの負担額 (うち減免額) 0 支出(円) ③ 1,000,000 [(1-4)÷利用者数] 0 自主事業 人に係るコスト 人件費 1,000,000 823.39 円 その他 0 支出(円) C 0 光熱水費 市民1人あたりの負担額 [(①-④)÷いわき市の人口] 0 修繕料 人件費 委託料※ 光熱水費 0 施設に 維持 件 0 管理 指定管理料 0 修繕料 係る 減免割合(%) 物 費 コスト 0 イ÷ア 0 賃借料 件 委託料 その他 賃借料 0 % 工事請負費等 その他 0 投資的 0 ※工事関係委託料は工事請負費等に含む 棟情報(5棟以上ある場合は主要な棟から記載) 地上階数 地下階数 延床面積 (㎡) Nº 建物名称 建築年 築年数 耐震性能 1 2 3 4 5

基本情報(別紙)

基本情報			敷地面積 延床面積 井				主たる建	豊物の情報	ŧ	開館	利用	利用	lis at the small state of
施設ID	施設名	所在	(m)	(m)	棟数	 構造	建築年	築年数	耐震性能	日数	者数	件数	指定管理者名
11001	薄磯集会所	薄磯二丁目5-4	333.40	99.78	1	W	2017	4	新耐震	365	120	13	薄磯区
11002	豊間中央集会所	平豊間字下町149-2	855.44	165.93	1	W	2018	3	新耐震	365	200	18	豊間区
11003	大原集会所	小名浜大原字小屋61-5	399.00	199.98	2	S	1980	41	診断未了	365	912	123	大原第一区
11004	小名浜西五区集会所	小名浜字中原2-23	877.96	151.91	1	S	1978	43	診断未了	365	200	20	小名浜西五区連合区長会連絡協議会
11005	須賀町集会所	小名浜字定西265-2	245.53	133.36	1	S	1979	42	診断未了	365	237	36	須賀町区
11006	野田集会所	小名浜野田字峰岸15-1	465.27	133.36	1	S	1980	41	診断未了	365	381	46	小名浜野田自治会
11007	住吉集会所	小名浜住吉字冠木11-2	386.54	133.36	1	S	1979	42	診断未了	365	778	77	住吉区
11008	天竺集会所	小名浜大原字中野地45-1	275.11	132.49	1	S	1984	37	新耐震	365	209	24	大原第二区
11009	永崎集会所	永崎字宮田13-1	1,374.61	115.93	1	W	2013	8	新耐震	365	1142	87	いわき市永崎区
11010	米野集会所	小名浜字古湊196-33	176.72	103.68	1	W	1980	41	診断未了	365	70	2	米野集会所協議会
11011	折戸集会所	江名字中作17-1	648.93	99.57	1	W	2014	7	新耐震	365	321	30	折戸区
11012	上釜戸集会所	渡辺町上釜戸字堤ノ内58-1	310.83	96.47	1	S	1982	39	新耐震	365	197	24	上釜戸区
11013	金山集会所	金山町朝日台1-1	779.78	263.63	1	S	1976	45	診断未了	365	3963	234	金山自治会
11014	道山集会所	勿来町窪田道山154-19	1,504.53	164.50	1	S	1977	44	診断未了	365	277	32	窪田5区
11015	中岡月山下集会所	中岡町三丁目9-4	551.00	151.06	1	S	1982	39	新耐震	365	1073	127	中岡·月山下町内会
11016	酒井集会所	勿来町酒井竹ノ内32-1	402.04	132.50	1	S	1986	35	新耐震	365	347	44	酒井自治協議会
11017	関田集会所	勿来町関田御城前98-3	777.00	115.93	1	W	2013	8	新耐震	365	535	49	関田自治会
11018	酒井高畔集会所	勿来町酒井七反田37-7	333.30	98.10	1	S	1979	42	診断未了	365	0	0	高畔自治協議会
11019	後田集会所	後田町源道平40-5	701.43	96.89	1	W	2013	8	新耐震	365	45	8	後田町自治会
11020	白米集会所	勿来町白米林ノ中62-1	391.28	96.47	1	S	1982	39	新耐震	365	146	21	白米区
11021	根小屋集会所	植田町根小屋59-1	351.60	96.47	1	S	1982	39	新耐震	365	638	79	根小屋町内会
11022	上山田集会所	山田町堀ノ内3-1	260.00	95.54	1	S	1981	40	新耐震	365	465	63	上山田集会所運営委員会
11023	岩間集会所	岩間町小原186	654.00	99.57	1	W	2016	5	新耐震	365	25	3	岩間区
11024	下船尾集会所	常磐下船尾町村山5-2	900.00	172.96	1	S	1977	44	診断未了	365	345	52	下船尾区
11025	水野谷集会所	常磐水野谷町千代鶴189	369.00	143.35	1	S	1979	42	診断未了	365	162	21	水野谷町区
11026	高倉集会所	常磐湯本町高倉128-8	720.75	133.36	1	S	1980	41	診断未了	365	555	41	高倉A行政区
11027	白鳥集会所	常磐白鳥町竜ケ崎14	91.28	71.28	1	W	1981	40	新耐震	365	21	4	白鳥町区
11028	希望ケ丘集会所	常磐上湯長谷町五反田206-2	165.60	48.60	1	W	1981	40	新耐震	365	25	2	希望ケ丘第1自治会
11030	宮集会所	内郷宮町竹之内19-2	491.23	153.01	1	S	1981	40	新耐震	365	285	38	宮集会所運営委員会
11031	御厩集会所	内郷御厩町二丁目76	350.41	151.91	1	S	1980	41	診断未了	365	172	23	内郷御厩町町内会
11032	川平集会所	内郷白水町川平76-36	169.28	86.12	1	W	1987	34	新耐震	365	340	12	白水6区
11033	金坂集会所	内郷宮町金坂3-3	150.00	83.85	1	W	2013	8	新耐震	365	110	12	宮1区
11034	四倉集会所	四倉町字五丁目27-1	473.41	254.89	1	S	1979	42	診断未了	365	1279	175	四倉集会所運営委員会
11035	本町集会所	四倉町字西三丁目13-1	231.87	136.63	1	W	2014	7	新耐震	365	240	24	本町集会所運営委員会

基本情報(別紙)

施設ID	施設名	所在	敷地面積	延床面積	棟数		主たる建	物の情報		開館	利用	利用	指定管理者名
が配成し	加电政行	7/111	(m³)	(㎡)	1木女人	構造	建築年	築年数	耐震性能	日数	者数	件数	旧龙旨挂台石
11036	四倉十三区集会所	四倉町字六丁目5	47.91	56.62	1	W	2013	8	新耐震	365	59	6	四倉13区
11037	下滝集会所	遠野町滝字おもて9-1	399.22	133.80	1	S	1981	40	新耐震	365	272	32	下滝区
11038	折松集会所	遠野町上根本字折松85-1	124.56	53.82	1	W	2014	7	新耐震	365	0	0	折松区
11039	戸渡集会所	小川町上小川字上戸渡40-1	180.98	39.74	1	W	1990	31	新耐震	365	51	4	戸渡区
11040	中好間集会所	好間町中好間字八反田27-3	430.58	149.06	1	W	2013	8	新耐震	365	746	88	中好間行政区
11042	下三坂集会所	三和町下三坂字立町30	1,833.00	166.05	1	W	1980	41	診断未了	365	462	47	三和町下三坂区
11043	井出集会所	田人町貝泊字井出41-4	4,322.00	59.62	1	W	1995	26	新耐震	365	37	6	井出集会所運営委員会
11044	綱木集会所	田人町石住字綱木67	199.54	39.74	1	W	1994	27	新耐震	365	0	0	綱木集会所運営委員会
11045	小白井集会所	川前町小白井字大小屋36-1	683.50	106.82	1	W	1996	25	新耐震	365	88	11	小白井集会所運営委員会
11046	田之網集会所	久之浜町田之網字浜川13-13	410.07	128.11	1	W	1993	28	新耐震	365	140	16	田之網自治会
11047	末続集会所	久之浜町末続字鍋田49-2	335.86	95.54	1	S	1981	40	新耐震	365	149	16	末続区
11048	筒木原集会所	大久町大久字毛勝4	220.00	95.54	1	S	1981	40	新耐震	365	70	7	筒木原区
11049	金ケ沢集会所	久之浜町金ケ沢字戸ノ入26	131.70	62.46	1	RC	2017	4	新耐震	365	30	6	金ケ沢自治会
	合 計		26,487.05	5,599.36	48						17,919	1,803	

施設	カルテ					[調	査年度	令和3	年			施設	ξNο	12001		
施	設名称	小名浜市	民会館	<u> </u>			Ī	所管部 観光文化スポーツ部					所管	評	課 文化交流課		
其木	情報											ı					
35°4	IH TK						Ē	 听在地	小名選	〔愛る	营上6−1						
								地区	小名》	Ę			機能	類型	文化施設	・ホール	
		22.22					敷	 地面積			7,070.36	m²	土地		市所有		
A STATE OF THE PARTY OF THE PAR			PICT	7		Hall		 床面積			2,272.34	m²	建物	所有	市所有		
								·····································			1960		構造		鉄筋コンク	リート造	
W.				4				年数※	築		61	- +	棟			1 棟	
		All	过			V		途地域	第二種	重住原						,,,	
					μ			害リスク			、津波)						
	The state of	Sunt							一時退								
=л:	置目的	+ R 0 + //	业。主	оф L t 🖾 U	売り	の増進に寄与する	マレナ	ロめレナス									
					. 伸怔	の培進に計与する	LC&	日的こうる。									
		いわき市市															
		ホール、会				5) (2011			/	L E \ -	-18		7 = 41"	1" -	
	の状況	バリアフ atd主たる建	-	おお司載		EV		多目的	WC) 慢兒	上駐車	旦場	0	スライド	ドア	
	・運営情		初の目	羊収で記載													
	学用 営形態	指定管理						開館時	·問(9:0	0~22:00)					
			常光サー	-ビス(株)・トーホクキ	·美(株)打	指定管理業務共同企	業体	休館日			曜日						
• • • • • •	定方法	公募					-1711				館日数	利	用者数	禾	J用件数	稼働率	
		令和2年4	月1日	~令和7年3	3月31	1日		利用状	:況 -	17.13	347日		30,605		689件	7.8%	
暗	貴数	正規		2人 会計年	F度	0人 再任	ឤ	2人	計		4人	※指定	官管理の均	易合は、	管理者の職員	員数を記載	
財務	情報																
	収支(円) 1 ((2)-(3)		▲ 28,447,668		減価値	賞却費	(4	9		【参考】	指定管	き理者の収	支	
収入	(円)	2				1,498,782				89	,527 円		収支(円) A	(B-C)	0	
		国県	支出会	È		0		面積 1 ㎡	あたり	の負	担額		収入 (円)	В	24,671,900	
		使用料	等	ア		1,490,270	[(1) - 4) ÷ 延	⊈床i	面積]				管理料	24,671,900	
-		(うち減免		1)		336,715			1	2,55	8.51 円				用料	0	
			D他			345,227		川用者1月							戓免額)	0	
支出		3				29,946,450	L	(1) - 4)÷ 禾						E事業 	0	
-	人に係	るコスト		人件費	+	500,000					2.44 円				の他 -	0	
				光熱水質		0	Г	市民1人2					支出(C	24,671,900	
	+ <i>t</i> -=n	%# +±	物	修繕料委託料		602,250	L	(1) - (4))	÷ いり						件費 	11,329,540	
	施設に 係る	維持 管理	件	安託科》 指定管理		256,300 24,671,900)	"国人		6.67 円		44		<u> </u>	4,399,781 904,201	
	コスト	日生	費	賃借料	-	24,671,900			·割合(亻÷ ア	%)			牧		<u> </u>	2,463,954	
	_/,,			その他		0			,	2	2.59 %		- 4		安心行 賃借料	2,403,534	
		投資的	エ	事請負費等	手		<u>ж</u> т!	事関係委託	料は工事			l 3			<u> </u>	5,574,424	
棟情	報(5.5			合は主要													
No	- IN (U	建物名			3. p/k	構造		地上階数	地下降	皆数	延床面積	責(n	i)	上 算築年	築年数	耐震性能	
1	小名浜市民	会館 講堂		金	失筋コ	ンクリート造		3		0			72.34	1960		耐震性あり	
2																	
3																	
4																	
															1	ļ	

施討	施設カルテ				調査年度 令和3年						施設№ 1200			12002	2002			
施	設名称	勿来市民:	会館				Ē	听管部	観光文化スポーツ部					听管調	Į.	文化交流課		
基本	卜情報																	
-							凡	近在地	錦町	上川日	⊞21							
								地区	勿来				機	能類	型	文化施設	・ホール	
	APP.						敷	地面積			9,133.02	m²	土	地所	有	市所有		
		MA.			M	M.A.	延	床面積			2,983.82	m²	建	物所	有	市所有		
		4					建	築年※			1967	年	棹	请造 %	(鉄骨鉄筋:	コンクリート造	
1			SOLUTION TO SERVICE			I'm harman	築	年数※	築		54	年	7	棟数			1 棟	
		, -			THE		用	途地域	第一	種住居	居地域					I		
							災	害リスク	浸水	(洪水	、津波)							
							退	達難所	-									
設	置目的	市民の文化	・教養	の向上を図り	り、福祉	上の増進に寄与する	ることを	目的とする。										
設	置根拠	いわき市市	民会	館条例														
施	設概要	ホール、会	議室、	和室、応接	室等													
UE	Oの状況 バリアフリー EV							多目的	NC		優先	も駐耳	車場			スライド	ドア	
	数棟ある場合		物の情	報を記載														
	里·運営情									<u> </u>								
	営形態	指定管理						開館時間 9:00~22:00										
	管理者名		常光サ-	-ビス(株)・トーホク	装美㈱	指定管理業務共同企	≧業体	休館日		第4月		411	m +/.	14 <i>L</i>	4 11	III // \\	10年	
	定方法	公募		\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		4.0		利用状	況	開	館日数	杊	用者		杊	用件数	稼働率	
			月1日	~令和7年			7 III	2.1		+	327日	*/ +F.r	30,17		\ /-L	1,278件	13.9%	
	能員数	正規		2人 会計	平 及	0人 再位	士川	2人	Ē	il	4八	※ 拍	正官理	の場合	⊒.l9 ′ <u>.</u> l	管理者の職員	製を記載	
	8情報 四十 (四) @ (<u> </u>		A 22 442 025	Ī	:武/亚/6	当 十□ 尋	事 (4			T 40 -	+⁄ ¶ +⊢	^_	TIII +/ A III	—	
	収支(円)	<u>(2)</u>	(2)-(3))		▲ 23,442,925 2,891,675		減価値	具如項		,867 円					理者の収 (B−C)	文 0	
42.7	(円)	国県国	5 山 4	<u></u>		2,091,073		 面積 1 ㎡	なたし				収入			В	24,411,200	
		使用料		<u>"</u> ア		12,485,914		(①-④					13.7				24,411,200	
		(うち減免		1)		9,945,030					7.96 円		-	,,,		ョ <u>ンエル・</u> 月料	0	
			D他	.,		350,791		リ用者1 <i>月</i>	、あた				-	(-		 t免額)	0	
支出	! (円)	3				26,334,600		(1) - 4					-			事業	0	
		るコスト		人件費		500,000				78	8.81 円					D他	0	
				光熱水	費	0		市民1人	あたり	の負担	担額		支出	(円)	С	24,411,200	
			" Д.	修繕料	4	70,400		(1 - 4)							人化	牛費	11,329,540	
	施設に	維持	物件	委託料	*	231,000				7	2.29 円				光	:熱水費	5,607,173	
	係る	管理	費	指定管理	里料	24,411,200		減免	割合	ì(%)				物	作	多繕料	904,201	
	コスト			賃借料		0			ſ÷J					件		委託料	3,442,786	
		1= 26 11		その他		0	-				9.65 %			費		賃借料	0	
		投資的		事請負費			ЖТ₹	事関係委託	料はエ	事請負	負費等に含む	ĵ				その他	3,127,500	
棟情	青報 (5			合は主要	な棟	から記載)		Lil 1 mil iii	To:	PLI- VI	74 -	+ /	2)		/- /	fefer 1	#1## 1# 1#	
Nº	m++ ^	建物名	柳		₩ ₽.	構造		地上階数	地下		延床面積			建築		築年数	耐震性能	
<u> </u>	勿来市民会	館 講堂			跃 骨釒	失筋コンクリート造 		3		0		2,9	83.82	1	1967	54	耐震性あり	
3																		
4																		
5																		
	1																	

施設	とカルテ					調	查年度	令和3年			施設№	12003	
施	設名称	常磐市民	会館			Ī	所管部	観光文化	とスポーツ部		所管課	文化交流	課
其木	情報												
李平	·IFI FIX					Ē	<u></u> 所在地	常磐関船	沿町作田1−1				
							地区	常磐				型 文化施設	・ホール
		A Part of					 (地面積		6,756.89		_地所有		
					200	44	床面積		3,081.91		 L 物所有		
		7			The second	_	築年※		1966		構造※		コンクリート造
/1							年数※ 	築	55		棟数	3/17 3/100	1 棟
1						1	·		 5.層住居専用		1/1/3/		· 1/A
5				H		-	害リスク		言警戒(地滑				
							・ロッハン 壁難所	_	1 E /W(* C/H)	<i>-</i> /			
			-		1 10	^	EL XII//						
設制	置目的	市民の文化	・教養	の向上を図り、礼	畐祉の増進に寄与す	ることを	目的とする。						
設	置根拠	いわき市市	民会	館条例									
施	設概要	(※休館	中) 7	ホール、応接室ჼ	等 								
UD	の状況	バリアフ	リー	0	EV		多目的	WC	〇 優先	先駐車場		スライド	ドア
※複数	枚棟ある場合	は主たる建	物の情	報を記載									
	・運営情												
	運営形態 指定管理						開館時間 9:00~22:00						
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	指定管理者名 常磐開発㈱・常光サービス㈱・トーホク装美㈱指定管理業務共						休館E		月曜日	11 m +	-/ ¥L	11 □ /4 	伯伊索
	選定方法 公募						利用状	:況 -	開館日数	利用者	0人	利用件数 0件	稼働率 0%
	管理期間 令和2年4月1日~令和7年3月31日					任用	2人	計		※指定管		は、管理者の職員	
	情報	亚州		2八 五川十九	×	14/13	270	HI	7/	. THALE	至07-00 口	16、日本日の4成5	- X C ID #X
	収支(円) ① ((2) – (3)	▲ 27,846,120)	減価値	賞却費	4	【参	老】指7	定管理者の収	支
	(円)	2		<u> </u>	(-	// JO		 11,418 円			A (B-C)	0
	,	国県3	支出会		()	面積1㎡				(円)		18,775,900
		使用彩	等	ア	(] [(1) - 4) ÷ 延原	末面積]		指	定管理料	18,775,900
		(うち減免	色額	1)	()		9,0	048.78 円			利用料	0
		そ0	D他		(利用者1/				(う	ち減免額)	0
支出	,, ,,	3	ı		27,846,120) [(1) - 4)÷利序	用者数]		É	自主事業	0
-	人に係	るコスト		人件費	500,000				円			その他	0
				光熱水費	7,259,636		市民1人			支出	比 (円)		18,775,900
		<i>(11</i> 1±	物	修繕料	((1 - 4)	÷ いわき				人件費	11,329,540
	施設に 係る	維持 管理	件	委託料※ 指定管理料	1,310,584		`# <i>A</i>	中1人/0/	84.69 円		14-	光熱水費	0
	はなっ	日生	費	賃借料	18,775,900))		·割合(% 亻÷ ア)		物 件	修繕料 委託料	2,531,460
	_,,,			その他)		,	%		費		2,331,400
		投資的	I	事請負費等) *:T	事関係委託	料は工事記] ;	`		4,914,900
棟情	報(5)				棟から記載)								, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
IAN IE	TIK (J 1			116196	構造		地上階数	地下階数	対 延床面積	責(m²)	建築	年 築年数	耐震性能
Nō		建物名	441		11.0.~								
	常磐市民会	建物名 館 講堂	יניףן	鉄竹	 骨鉄筋コンクリ−ト造		3		1	3,081.91	1 13	300 33	改修未了
	常磐市民会		יניף	鉄竹	骨鉄筋コンクリート造		3		1	3,081.9	13	33	改修木 5
1	常磐市民会		144	鉄竹	骨鉄筋コンクリート造		3		1	3,081.9	13	33	改修木 】
1 2	常磐市民会		143	鉄付	骨鉄筋コンクリート造		3		1	3,081.9	1 13	33	改修木 5

施討	殳カルテ					調]査年度	令和3:	年			施言	役Nº	12004	
施	設名称	いわき芸術	う文化	交流館		Ī	听管部	観光文	て化ス	ポーツ部		所	管課	芸術文化	交流館
基本	卜情報														
						Ē	所在地 平字三崎1-6								
							地区	平				機能	類型	文化施設	・ホール
					- LAND	敷	地面積		1	0,865.25	m²	土地	所有	市所有	
						延	床面積		2	7,556.47	m²	建物	所有	市所有	
						建	築年※			2008	年	構道	告※	鉄筋コンク	 リート造
		MAL				築	 年数※	築		13	年	 棟	 数		2 棟
	TO THE WARREN					用	 途地域	商業地	也域						
	TERRITORIA DE LA COMPANSION DE LA COMPAN	10 10 17 10 10 12 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15		Ten Tuener		災	害リスク	浸水(浏	共水、	内水)					
					Service Dictor	ì	 壁難所	_							
設	置目的			-	で多様な芸術文化活			り、市民	文化	の振興及び	ぎまちのし	にぎわいの	の創出を	図り、もって市	民が大きな夢と生
	置根拠		-	らことができる魅: 芸術文化交流	力ある地域社会の形 	シルに奇-	⋺するため。								
	追低拠 i設概要				: 場、大リハーサル	安 山口	ハーサル安	フタジブ	*) 되	命/主楽/	トホール	11. 山緋	翌安	小舖翌宝	後士悍)
	の状況	ボリアフ		一	EV EV		多目的				た駐車			スライド	
	数棟ある場合		-		LV		2 HHJ	, v.C		及力	U###	93		7711	
管理	里·運営情	報													
	営形態	PFI					開館時	間 8	3:30	~22:30	0				
指定	管理者名	_					休館日	3 第	第2火	曜日(祝日	の場合	合は、そ	の翌日)、12/29~1	/3
選	定方法	_					机田仆	.20	開食	馆日数	利	用者数	₹ 1	引用件数	稼働率
指定	管理期間	_					利用状	. <i>ii</i> t		347日	1	26,559	人	7,804件	40.1%
I		正規		9人 会計年	度 34人 耳	再任用	0人	計	•	43人	※指定	定管理の	場合は、	管理者の職員	員数を記載
財務	务情報														
市の	収支(円) ① ((2)-(3)	▲ 484,280,34	45	減価値	賞却費	4)				管理者の収	支
収入	(円)	2			43,772,19	96		208,	,056,	515 円				4 (B-C)	0
		国県3					面積1㎡					収入		В	0
		使用料		ア	64,046,97		(1) - 4							管理料	0
		(うち減ら		1)	22,547,03			25,124.29 円						用料	0
± 11	:(円)	3	か他		2,272,30 528,052,54		削用者1 <i>月</i> (① - ④							减免額) È事業	0
又迁		<u>る</u> るコスト		 人件費	215,000,00		_ (• •).47 円				上尹未 の他	0
	八に床	מחעו.		光熱水費			市民1人					支出		C	0
				修繕料	15,933,80		市氏 1人 ((1) - (4))					ΛШ_		 件費	0
	施設に	維持	物	委託料※	164,876,3	31			2,102	2.58 円		_		·····································	0
	係る	管理	件	指定管理	料	0	減免	割合(4	勿	修繕料	0
	コスト		費	賃借料	725,54	44	,	イ÷ア				1	牛	委託料	0
				その他	71,568,73	35			3	35.2 %		j	費	賃借料	0
		投資的	I	事請負費等	F	0 ※工	事関係委託	料は工事	事請負	費等に含む	î			その他	0
棟情	青報 (5	棟以上を	る場	合は主要な	は棟から記載)										
Nō		建物名	称		構造		地上階数	地下階	皆数	延床面積	責(m	ĵ) 3	建築年		耐震性能
1	本館			鉄	筋コンクリート造		6		2		25,16	52.35	2008		新耐震
2	別館 鉄筋		筋コンクリート造		4		0		2,39	94.12	1988	33	新耐震		
	ДАС														
3	JAC														
-	77341														

調査年度 施設ID 施設カルテ 令和3年度 21000 施設名称 市立図書館 所管部 所管課 いわき総合図書館 教育委員会事務局 基本情報 所在地 別紙のとおり 地区 別紙のとおり 機能類型 文化施設・ホール 敷地面積 土地所有 6,272.33 m² 市所有(他) 延床面積 建物所有 市所有 9,152.26 m² 建築年※ 別紙のとおり 年 構造※ 別紙のとおり 築年数※ 別紙のとおり 年 棟数 6 棟 用途地域 災害リスク 避難所 設置目的 図書館法第10条の規定に基づき、図書館を設置する。 設置根拠 いわき市図書館条例 施設概要 開館日数は全図書館の平均値を表す。 バリアフリー 一部○ 一部〇 UDの状況 EV 一部〇 多目的WC 一部○ 【優先駐車場】 一部○ スライドドア ※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載 管理·運営情報 運営形態 直営 開館時間 別紙のとおり 指定管理者名 休館日 別紙のとおり 利用者数 利用件数 稼働率 選定方法 開館日数 利用状況 指定管理期間 258 555,839 職員数 正規 19 会計年度 1 再任用 3 計 23 ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 財務情報 市の収支(円) ①(②-③) **224,282,246** 減価償却費 ④ 【参考】指定管理者の収支 収入(円) ② 1,205,381 収支(円)A(B-C) 111,636,738 円 収入 (円) B 国県支出金 0 面積1㎡あたりの負担額 0 使用料等 ア [(①-④)÷延床面積] 指定管理料 0 0 (うち減免額 イ) 36,703.39 円 利用料 その他 1,205,381 利用者1人あたりの負担額 (うち減免額) 0 支出(円) ③ 225,487,627 [(1-4)÷利用者数] 0 自主事業 人に係るコスト 人件費 2,000,000 604.35 円 その他 0 支出(円) C 0 光熱水費 16,875,361 市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口] 0 修繕料 2,830,053 人件費 委託料※ 22,968,000 1,015.52 円 光熱水費 0 施設に 維持 件 0 管理 指定管理料 修繕料 係る 減免割合(%) 物 費 コスト イ÷ア 0 賃借料 0 件 委託料 その他 180,814,213 賃借料 0 % 工事請負費等 その他 0 投資的 0 ※工事関係委託料は工事請負費等に含む 棟情報(5棟以上ある場合は主要な棟から記載) 地上階数 地下階数 延床面積 (㎡) Nº 建物名称 構造 建築年 築年数 耐震性能 1 2 3 4 5

基本情報(別紙)

施設ID	施設名	所在	敷地面積	延床面積	棟数	主たる建物の情報				
心は立し	心议 有	7/111	(m²)	(m²)	1米 女义	構造	建築年	築年数	耐震性能	
21001	いわき総合図書館	平字田町120	6,272.33	7,923.02	1	SRC	2007	14	新耐震	
21002	小名浜図書館(併設)	小名浜愛宕上7-2	0.00	332.82	1	RC	1967	54	改修済	
21003	勿来図書館(併設)	植田町南町一丁目2-2	0.00	233.65	1	RC	1977	44	改修済	
21004	常磐図書館(併設)	常磐関船町作田1-1	0.00	337.50	1	RC	1966	55	改修済	
21005	内郷図書館(併設)	内郷綴町榎下40-1	0.00	165.11	1	RC	1979	42	耐震性あり	
21006	四倉図書館(併設)	四倉町字東一丁目50	0.00	160.16	1	RC	1982	39	改修済	
	合 計		6,272.33	9,152.26	6					

管理運営情報(別紙)

施設ID	施設名	開館時間	休館日	開館日数	利用者数
21001	いわき総合図書館	10:00~21:00(休日、12/29~31、1/2、1/3は18時まで)	月の最後の月曜日(祝日の場合は、その翌日)、特別整理期間、1/1	265	331,535
21002	小名浜図書館(併設)	10:00~19:00(休日の場合は18時まで)	第3日曜日、特別整理期間、12/29~1/3	261	74,307
21003	勿来図書館(併設)	10:00~19:00(休日の場合は18時まで)	第3日曜日、特別整理期間、12/29~1/3	239	52,613
21004	常磐図書館(併設)	10:00~19:00(休日の場合は18時まで)	第3日曜日、特別整理期間、12/29~1/3	261	31,476
21005	内郷図書館(併設)	10:00~19:00(休日の場合は18時まで)	第3日曜日、特別整理期間、12/29~1/3	261	47,152
21006	四倉図書館(併設)	10:00~19:00(休日の場合は18時まで)	第3日曜日、特別整理期間、12/29~1/3	261	18,756
		h 計			555,839