

登録番号

31

所在地	いわき市 薄磯一丁目11番1,同番2				
売却等の価格	■ 売却 ( 31,752,000 円) □ 賃貸 ( 円)				
物件の概要	権利関係	■ 所有権 □ その他 ( )			
	地積	1,499.51 m <sup>2</sup> (約 453.60 坪)	筆数	2筆	地目 宅地
	都市計画区域	■ 内 □ 外	用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率	60%	容積率	200%	その他制限
	前面道路	■ 接道有 □ 接道無 種類 ( 市道 ) 幅員 ( 北市道6.0m、東市道6.0m及び西市道6.0m ) その他 ( )			
	上水道	■ 公営 □ 私営 □ その他 ( )			
	宅地排水・ 汚水処理	□ 公共下水 ■ 浄化槽			
	ガス	■ プロパン □ 都市ガス			
	電力	東北電力株			
主要施設迄の直線距離	いわき駅	9.5 km	バス停(薄磯北町)	0.2 km	
	豊間小学校	0.5 km	豊間中学校	0.5 km	
	豊間保育園	0.5 km		km	
	中街つつじ公園	0.2 km		km	
	セブンイレブン沼ノ内店	1.8 km		km	
	特記事項	大規模行為の建築物等に該当する場合は届出が必要となります。			
その他	筆毎の購入相談も可能です。				
問い合わせ先 (指定宅建業者)	970-8044 株式会社いわきニュータウンセンター				
	いわき市中央台飯野四丁目2番地の4				
	TEL	0246-46-0441	FAX	0246-46-0440	
	E-mail	sakai@intc.skr.jp			

## 位置図

対象位置図(薄磯地区)



対象地位置

縮尺 1 : 3000

この図面は位置的なものを示すものであり  
権利関係には使用できません

## 現地写真



## 宅地形状等

薄磯一丁目

