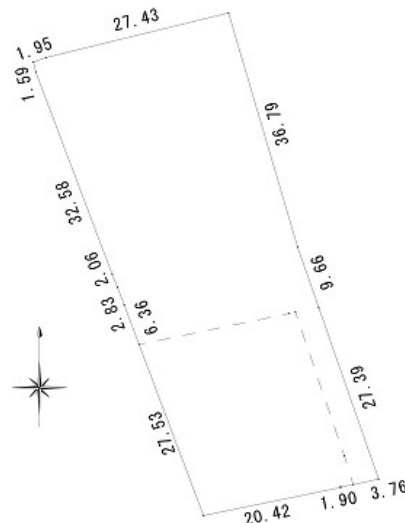


平中神谷字苅萱：売地

価 格	8,460万円	坪単価	14万円
所 在 地	いわき市平中神谷字苅萱 74、72-1、72-2、71-1、71-4、71-5		
取引態様	専任媒介	情報提供日	2024/4/2

諸費用			
固定資産税	503,977 円		
契約印紙	30,000 円		
仲介手数料	2,857,800 円		
土地概要			
地 積	登記簿面積：1,997.78㎡（604.32坪）		
地 目	宅地、雑種地	権 利	所有権
用途地域	準工業地域、第一種住居地域		
道 路	南側国道：幅員約18mに、約26m接道 北側市道：幅員約 5mに、約29m接道		
建 蔽 率	60%	容 積 率	200%
交 通			
最 寄 駅	JR常磐線 草野駅：車5分		
バ ス 停	新常磐交通 平六小入口 約80m/徒歩1分		
学 区			
学 区	小学校：平第六小学校 約800m/徒歩10分		
	中学校：平第二中学校 約2,900m/徒歩37分		
設 備			
電 気	東北電力		
水 道	公営水道（給水管：北南各1箇所引込み有）		
排 水	本管下水道		
ガ ス	個別プロパンガス		
そ の 他			
地区計画	本物件は、敷地の一部が平中神谷地区計画に該当しており、準工業地域内には、専用住宅の建設が不可となります。		
現 況	更地		
引 渡 し	現状有姿（敷地内高低差あり）		

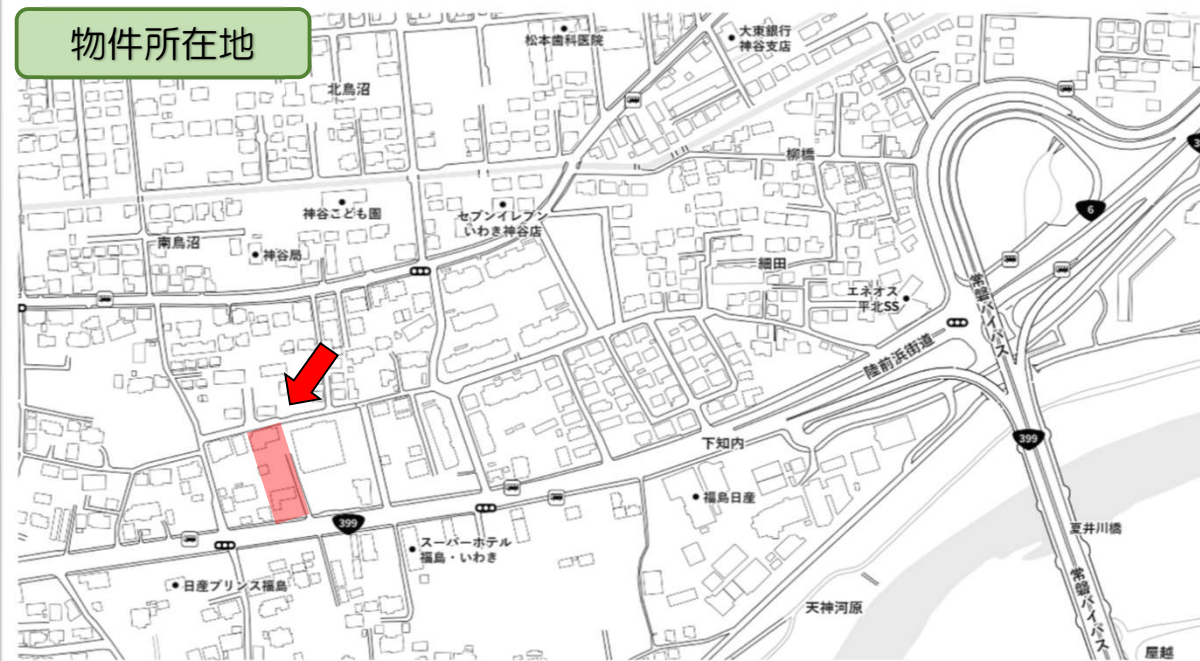
敷地形状



現地写真



物件所在地



福島県知事（2）第3394号

株式会社 山崎地建

営業時間 AM9:00～PM5:00 土・日曜定休

〒973-8403 福島県いわき市内郷綴町沼尻40-2

TEL 0246-26-8888 FAX 0246-27-7293

HP検索は